



БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Михайлівська, 56, м. Білгород-Дністровський, Одеська область, 67700

тел.: (04849) 3-64-70, 2-70-06

E-mail: gorsovetorgotdel@i.ua сайт: <https://bilgorod-d.gov.ua/> код згідно з ЄДРПОУ 26275763

від 09 вер 2021 20 р.

На № _____ від

№ 35/1977 _____

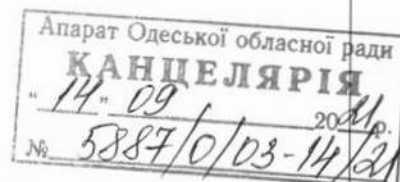
_____ 20 р.

Одеська обласна рада
пр-т, Шевченка, 4, м. Одеса,
Україна, 65032,

Надсилаємо на Вашу адресу рішення Білгород – Дністровської міської ради від 02.09.2021 № 370 – VIII «Про звернення депутатів Білгород – Дністровської міської ради VIII скликання до Одеської обласної ради щодо передачі пам'ятки архітектури національного значення «Білгород – Дністровська (Аккерманська) фортеця» з балансу територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Одеської обласної ради на баланс держави в особі Міністерства культури та інформаційної політики України» та № 375 – VIII Про звернення депутатів Білгород-Дністровської міської ради VIII скликання до Одеської обласної ради, Міністерства розвитку громад та територій України, Кабінету Міністрів України та Президенту України щодо роботи комунального підприємства «Білгород – Дністровськтеплоенерго» в умовах зміни правил закупівлі природного газу (додаються).

З повагою,
Секретар міської ради

Олександр СКАЛОЗУБ





КОПІЯ

БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 02.09.2021 р.

№ 370-VIII

Про звернення депутатів Білгород-Дністровської міської ради VIII скликання до Одеської обласної ради щодо передачі пам'ятки архітектури національного значення «Білгород – Дністровська (Аккерманська) фортеця» з балансу територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Одеської обласної ради на баланс держави в особі Міністерства культури та інформаційної політики України

Розглянувши запит депутата міської ради Соколенко О.В., з метою збереження пам'ятки архітектури національного значення «Білгород – Дністровська (Аккерманська) фортеця», керуючись статтями 21, 22 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Білгород – Дністровська міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Підтримати запит депутата міської ради Соколенко Оксани Василівни та звернутися до Одеської обласної ради щодо передачі пам'ятки архітектури національного значення «Білгород – Дністровська (Аккерманська) фортеця» з балансу територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Одеської обласної ради на баланс держави в особі Міністерства культури та інформаційної політики України.

2. Направити звернення до Одеської обласної ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, землекористування, охорони навколишнього середовища та історичної спадщини (Діна БАЗИЛЕНКО).

Міський голова

Віталій ГРАЖДАН

Додаток
До проекту рішення Білгород –
Дністровської міської ради
№ 370 -VIII від 2.09.2021 р.

ЗВЕРНЕННЯ

депутатів Білгород-Дністровської міської ради VIII скликання

до Одеської обласної ради щодо передачі пам'ятки архітектури національного значення «Білгород – Дністровська (Аккерманська) фортеця»

з балансу територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Одеської обласної ради на баланс держави в особі Міністерства культури та інформаційної політики України

Білгород – Дністровська (Аккерманська) фортеця, яка розташована на території Білгород – Дністровський Одеської області, є однією з найбільших в Україні пам'яток археології та архітектури, єдиним зразком середньовічної фортифікаційної архітектури у південно-західному регіоні України, окрім того - однією з найбільш цінних пам'яток архітектури на території України та, відповідно, унікальним туристичним продуктом, якого не має аналогів, як на території Одеської області так і в Україні.

Пам'ятка архітектури постановою Ради Міністрів Української РСР № 970 від 18.08.1963 року визначена пам'яткою національного значення.

Фортеця є комплексом споруд, що перебуває у комунальній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Одеської обласної ради. Поточне управління пам'яткою здійснює створене рішенням обласної ради № 86-VI від 18.02.2011 року комунальне підприємство «Фортеця».

Пам'ятка є об'єктом пильної уваги та в даний час, на жаль, об'єктом непокоєння, як великої кількості жителів міста Білгород – Дністровський так і великої кількості туристів.

Останнім часом загальний стан пам'ятки архітектури викликає занепокоєння, посилюється збільшення руйнівних процесів, які неминуче продовжать негативно впливати на весь комплекс.

Численні звернення громадськості щодо загрозового стану фортеці та необхідності вжиття невідкладних протиаварійних та негайних реставраційних робіт, на жаль, залишаються без відповідей.

Не зважаючи на те, що Департаментом культури, національностей, релігій та молоді об'єктів культурної спадщини Одеської обласної державної адміністрації постійно фіксується значний перелік руйнувань та потенційно небезпечних місць фортеці, перелік проблемних об'єктів на території пам'ятки архітектури не є вичерпним, реальна ситуація значно гірша.

Враховуючи те, що Білгород – Дністровська (Аккерманська) фортеця перебуває у власності Одеської обласної ради, питання щодо фінансування даного об'єкту має вирішуватися за рахунок бюджету області.

Однак, через брак коштів в бюджеті області на проведення робіт з реставрації або проведення протиаварійних робіт на 2021 рік, фінансувати цей об'єкт фінансування цього об'єкту у поточному році не передбачено.

Враховуючи реальний стан пам'ятки архітектури, потенційне неминуче продовження руйнівних процесів та відсутність передбаченого найближчим часом обласною радою фінансування на проведення робіт на території фортеці, необхідно

негативно відобразиться на туристичній привабливості як Одеського регіону, так країни в цілому. Більш того, втрата пам'яток національного значення безпосередньо загрожує втраті унікальної ідентичності та нашого історичного надбання.

В даний час, в рамках програми «Велике будівництво» ініційованої Президентом України, проводяться заходи, спрямовані на збереження культурної спадщини об'єктів культурного призначення та розвиток культурного потенціалу України. Порядок відбору проєктів, які будуть реалізовані в рамках програми, визначено постановою Кабінету Міністрів України від 09.12.2020 року № 1214.

В свою чергу, постановою КМУ № 1214 передбачено, що до участі у відборі допускаються проєкти з реставрації, консервації, ремонту на пам'ятках культурної спадщини **державної форми власності**.

Також, Президентська програма «Великої Реставрації» крім самої реставрації об'єктів передбачає комплексний підхід та відновлення об'єктів культурної спадщини, серед яких:

- будівництва доріг до об'єктів,
- відновлення інфраструктури;
- реклама та просування;
- навігація, для того, щоб люди, навіть коли вони не планують поїхати до об'єкта, бачили вказівники, заїжджали, проводили там час і дізнавалися більше за свою країну та історію. Та інше.

Всі ці можливості, якщо їх не втратити, зможуть позитивно вплинути на розвиток Одеської області та дозволить залучити державні кошти до відбудови інфраструктури області, а також надасть можливість збільшити кількість туристів та гостей нашого регіону – як наслідок збільшити надходження до місцевих бюджетів всіх рівнів.

На підставі викладеного, з метою недопущення втрати пам'ятки національного значення, подальшого розвитку Білгород – Дністровської (Аккерманської) фортеці та туристичної галузі регіону, просимо розглянути питання передачі пам'ятки архітектури національного значення «Білгород – Дністровська (Аккерманська) фортеця» з балансу територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Одеської обласної ради на баланс держави в особі Міністерства культури та інформаційної політики України.

З повагою,
депутати Білгород-Дністровської
міської ради Одеської області

Секретар міської ради



Олександр СКАЛОЗУБ

ПРОШИТО ТА СКРИПЛЕНО
ПЕЧАТКОЮ - (три)
АРКУШІВ
" 09 09 " 2021 Р.

КОПІЯ
АРХІВ

СЕКРЕТАР
РАЙОННОЇ РАДИ
СМАЛОЗ





КОПІЯ

БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 02.09.2021р.

№ 375- VIII

Про звернення депутатів Білгород-Дністровської міської ради VIII скликання до Одеської обласної ради, Міністерства розвитку громад та територій України, Кабінету Міністрів України та Президенту України щодо роботи комунального підприємства «Білгород – Дністровськтеплоенерго» в умовах зміни правил закупівлі природного газу

Враховуючи протокольне доручення постійної депутатської комісії з питань житлово – комунального господарства, транспорту, зв'язку та управління комунальної власності, депутата міської ради Олександра Морозова, з метою збереження стабільної роботи підприємства та забезпечення сталого проходження опалювального сезону, керуючись статтями 21, 22 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статтями 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Білгород – Дністровська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Підтримати звернення депутатів Білгород – Дністровської міської ради VIII скликання та звернутися до Одеської обласної ради, Міністерства розвитку громад та територій України, Кабінету Міністрів України та Президенту України щодо роботи комунального підприємства «Білгород – Дністровськтеплоенерго» в умовах зміни правил закупівлі природного газу, згідно з додатком.

2. Направити звернення до Одеської обласної ради, Міністерства розвитку громад та територій України, Кабінету Міністрів України та Президенту України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово – комунального господарства, транспорту, зв'язку та управління комунальної власності (Олександр МОРОЗОВ).

Міський голова

Віталій ГРАЖДАН

Додаток
до проекту рішення Білгород –
Дністровської міської ради
№ 375 -VIII від 02.09.2021 р.

ЗВЕРНЕННЯ

депутатів Білгород-Дністровської міської ради VIII скликання
до Одеської обласної ради, Міністерства розвитку громад та територій України, Кабінету
Міністрів України та Президенту України щодо роботи комунального підприємства «Білгород –
Дністровськтеплоенерго» в умовах зміни правил закупівлі природного газу

Білгород – Дністровська міська рада, засвідчує Вам свою повагу та повідомляє наступне.

На сьогоднішній день, Білгород – Дністровська міська рада та КП «Білгород –
Дністровськтеплоенерго» зіштовхнулися з проблемою, яка може спричинити зрив
опалювального сезону 2021 – 2022 року та негативно вплинути на фінансову діяльність
комунального підприємства «Білгород – Дністровськтеплоенерго» в цілому.

Мова йде про зміну правил закупівлі природного газу для теплопостачальних
підприємств, які використовують цей газ для виробництва теплової енергії та надання послуг з
постачання теплової енергії.

Комунальне підприємство «Білгород – Дністровськтеплоенерго» неодноразово
визначалось одним з кращих серед комунальних підприємств теплоенергетики України. Проте,
в умовах сьогоднішніх законодавчих змін, керівництво підприємства не спроможне забезпечити
стабільну роботу та стале проходження опалювального сезону.

Основними причинами катастрофічного стану галузі є:

- відсутність обігових коштів;
- не врегульовані питань відшкодування різниці в тарифах і не реструктуризовані борги
за газ;
- тарифи для населення є не посильними, у зв'язку з чим дебіторська заборгованість
постійно зростає.

Криза додатково поглибилась через запропоновані неринкові умови постачання газу,
передбачені Угодою на постачання природного газу ГК «Нафтогаз Трейдинг».

Зокрема, запропонована редакція договору постачання природного газу для виробництва
теплової енергії, без прив'язки до категорії споживачів. Умови договору повністю суперечать
ринковим та відповідному дорученню Президента України. Зокрема договором передбачена
ціна газу «Обсягу 1» на виробництво теплової енергії на рівні 7 583,89 грн з ПДВ і
транспортуванням, а також ціна природного газу «Обсягу 2» для виробництва теплової енергії
за вересень 2021 р. на рівні 17264,12 грн з ПДВ і транспортуванням. «Обсяг 1» визначено ТОВ
«Нафтогаз Трейдинг», як середньоарифметичне значення використаного підприємствами
теплокомуненерго природного газу на виробництво теплової енергії для потреб населення і не
враховує жодного кубічного метра для виробництва теплової енергії іншим споживачам.

При цьому умовами договору передбачена дозакупівля додаткових необхідних обсягів
газу за ціною за вересень 2021 р. у 17264,12 грн за 1000 куб. Враховуючи, що договір не
передбачає розбивку споживачів теплової енергії за категоріями та вже з перших своїх пунктів
свідомо передбачає 30% дефіцит газу на виробництво теплової енергії в цілому для КП
«Білгород-Дністровськтеплоенерго», стає зрозумілим, що ціна газу у 7583,89 грн за 1000 м³ є
умовною.

Окрім цього договором передбачена передплата вартості спожитого газу і відповідно
штрафні санкції за порушення термінів її проведення.

Для здійснення предоплати ГК «Нафтогаз Трейдинг» підприємству необхідно брати
банківську позику, яка в свою чергу потребує оформлення застави. Підприємство не в змозі
виконати ці умови самостійно. Бюджетом територіальної громади міста Білгород –
Дністровського, також не вбачається можливим передбачити необхідний обсяг коштів для
здійснення авансового платежу ГК «Нафтогаз Трейдинг».

Також, договором передбачено безакцентне списання банком коштів з рахунків
підприємств у разі виникнення заборгованості за спожитий природний газ, для чого комунальне

Запропоновані умови придбання природного газу приведуть до значного зростання тарифу на теплову енергію, зокрема близько 55 %. Таке стрімке зростання тарифу на послуги комунального підприємства «Білгород – Дністровськтеплоенерго» приведе до значної соціальної напруги серед населення та додаткове навантаження на бюджет територіальної громади міста в цілому.

Таким чином, вважаємо, що надісланий Договір постачання природного газу ГК «Нафтогаз Трейдинг» не відповідає ринковим засадам.

Вимоги запропонованої редакції договору є дискримінаційними, анти ринковими та направлені на дестабілізацію роботи підприємств теплопостачання, і які знову призведуть до виникнення значної заборгованості за спожитий природний газ, значних сум штрафних санкцій, джерела покриття яких немає та негативно вплинуть на початок опалювального сезону в цілому.

Підприємство знов вимушено почне працювати на оплату штрафних та фінансових санкцій, замість оплати поточного споживання природного газу.

Законом України № 1730-VIII «Про заходи, спрямовані на врегулювання заборгованості теплопостачальних та теплогенеруючих організацій та підприємств централізованого водопостачання і водовідведення за спожиті енергоносії» передбачено відшкодування заборгованості з різниці в тарифах, що утворилася на 1 січня 2016 року, проте і на сьогодні не відшкодовано в повному обсязі..

Так, по комунальному підприємству «Білгород – Дністровськтеплоенерго» наявна різниця в тарифах станом на 01.08.2021 р. по бюджетним організаціям та населенню складає 17 384,72 тис.грн., у тому числі:

1.1 по бюджетним організаціям - 8047,22 тис.грн, у тому числі:

- утворена станом на 01.01.2016 р. та узгоджена рішення територіальної комісії, яка непогашена на сьогоднішній день - 6339,04 тис.грн.;

- утворена з 01.01.2016 р. по 01.08.2021 р. - 1708,18 тис.грн..

1.2 по населенню, утворена з 01.01.2016 р. по 01.08.2021р. - 9337,50 тис.грн.

Також, наявна заборгованість різниці в цінах природного газу, відповідно до Меморандуму підписаного від 09.02.2021 року, яка складає 2 471,74 тис.грн.

Відшкодування різниці в тарифах та ціни природного газу надало б можливість підприємству погасити повністю заборгованість за спожитий природний газ за опалювальний сезон 2020-2021 р.р. НАК «Натогас України» в розмірі 16277,26 тис.грн.

Для забезпечення сталої роботи КП «Білгород – Дністровськтеплоенерго» та недопущення зриву опалювального сезону 2021 – 2022 років просимо Вас ініціювати вирішення питання щодо:

1.1 погашення заборгованості з різниці в тарифах, що утворилася до 01.01.2016 р., яка затверджена територіальною комісією та непогашена на сьогоднішній день, а також різниця в тарифах, яка утворилася з 01.01.2016 р. по 01.08.2021 р.;

1.2 погашення заборгованості з різниці в цінах природного газу, відповідно до Меморандуму підписаного від 09.02.2021 року.;

1.3 збереження державного регулювання (в перехідний період, який необхідно встановити) для підприємства теплокомуненерго щодо закупівель природного газу на виробництво теплової енергії для населення за фіксованою ціною, яка буде пропонуватися постачальниками природного газу та діятиме протягом наступного опалювального сезону з метою збереження системи централізованого теплопостачання;

1.4 недопущення в договорі зобов'язань по передоплаті вартості спожитого газу, так як теплопостачальні підприємства не отримують передоплати за свої послуги від населення та інших споживачів;

1.5 врегулювання питання реструктуризації заборгованості населення за спожиті послуги.

З повагою,

Голова Білгородської територіальної

ПРОШИТО ТА СКРІПЛЕНО
ПЕЧАТКОЮ - (*т.р.ч*)
АРКУШІВ
" 09.09 " 2021р.

КОПІЯ
ЗІРНА

СЕКРЕТАР
РАЙОННОЇ РАДИ
СКОЛОЗУБ





УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ СИСТЕМ ЖИТТЄЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ТА ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОСТІ

пр-т. Шевченка, 4, м. Одеса, 65032, тел./факс:(0482) 32-87-01, приймальня/канцелярія: (048) 718-50-41
E-mail: oblgkh@odessa.gov.ua web: <http://oblgkh.odessa.gov.ua> Код ЄДРПОУ 33659544

№ _____ на № _____ від _____

Голові Одеської обласної ради
Григорію ДІДЕНКУ

Шановний пане Григорію!

Відповідно до Вашого листа від 23.09.2021 № 5887/0/03-14/21/3498 Департамент розглянув лист Білгород-Дністровської міської ради та інформує.

За даними Міністерства розвитку громад та територій України постановами Кабінету Міністрів України від 08.09.2021 № 1022, № 1023 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 року № 830» та «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 11 грудня 2019 року № 1182» до цих постанов внесено відповідні зміни.

Також інформуємо, що 30.09.2021 між Кабінетом Міністрів України, Міністром розвитку громад та територій України, Міністром енергетики України, НАК «Нафтогаз України», Офісом Президента України, Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування, «Асоціацією міст України» та Палатою місцевих влад Конгресу місцевих та регіональних влад підписано Меморандум про взаєморозуміння щодо врегулювання проблемних питань у сфері постачання тепла та гарячої води у прийдешньому опалювальному сезоні 2021-2022 років.

Цей Меморандум засвідчує досягнення домовленостей, що мають гарантувати стале проходження опалювального сезону, Уряд забезпечив ціну на газ для виробництва тепла для населення у розмірі 7420 грн. за тис. куб. м., також буде спрямовано до місцевих бюджетів ПДФО, спеціальні субвенції, які знаходяться поза індексом податкоспроможності, та вчасні виплати субсидій.

Відповідно до п. 5 зазначеного Меморандуму, Білгород-Дністровська міська рада попадає до переліку громад, які знаходяться поза індексом податкоспроможності, і можуть розраховувати на субвенцію з допомоги громадам на підтримку підприємств теплопостачання з 4 кварталу 2021 року.

Разом з тим, розпорядженням голови Одеської обласної державної адміністрації від 21.09.2021 № 951/од-2021 було створено територіальну комісію з питань узгодження заборгованості з різниці в тарифах, якою 01.10.2021 року було розглянуто на погоджено обсяги заборгованості розрахунків з різниці в тарифах на теплову енергію та послуги з

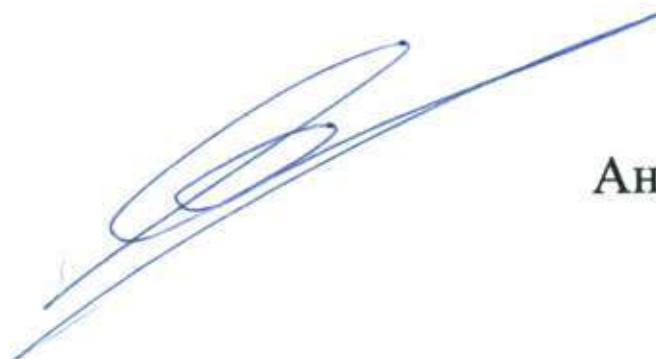
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
159/21/02/01-07/1399 від 08.10.2021



централізованого опалення, та централізованого постачання гарячої води для населення та установ (організацій), що фінансуються з державного бюджету за 2016-2021 роки КП «Білгород-Дністровськтеплокомуненерго» на суму 12945358 грн. За результатами проведеної роботи копії протоколів засідань територіальної комісії було направлено в Міністерство розвитку громад та територій України для подальшого опрацювання.

З повагою

Директор



Антон ШАЛИГАЙЛО

Тещук Аліса 32-87-04