



№ 255-VII
Паперова копія
електронного документа

ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ
Комітет з питань аграрної та земельної політики

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.: 255-28-40

Одеська обласна рада

У Комітеті Верховної Ради України з питань аграрної та земельної політики розглянуто звернення Одеської обласної ради від 09.07.2021 № 01/03-37/2570 щодо заборони продажу земель сільськогосподарського призначення іноземцям і повідомляємо наступне.

У Верховній Раді України зареєстровано 4 законопроекти з питань відтермінування введення дії обігу земель сільськогосподарського призначення, а саме проекти Законів:

про внесення змін до пункту 1 розділу II «Прикінцеві положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення» (реєстр. № 5486 від 13.05.2021);

про внесення змін до розділу II «Прикінцеві положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення» (реєстр. № 5486-1 від 24.05.2021);

про внесення зміни до розділу II «Прикінцеві положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення» стосовно набрання чинності законом за результатами всеукраїнського референдуму (реєстр. № 5486-2 від 25.05.2021);

про внесення зміни до розділу II «Прикінцеві положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення» (реєстр. № 5486-3 від 31.05.2021).

Комітет Верховної Ради України з питань аграрної та земельної політики визначено головним з підготовки і попереднього розгляду цих законопроектів.

Апарат Одеської обласної ради
КАНЦЕЛЯРІЯ
" 21 " 27 2021 р.
№ 4480/01/03-37

Вказані проекти законодавчих актів будуть розглянуті Комітетом та Верховною Радою України в порядку, встановленому Регламентом Верховної Ради України.

Одночасно повідомляємо, що з інформацією щодо опрацювання законопроектів комітетами та їх подальшого стану проходження у Верховній Раді України можна ознайомитись на офіційному сайті Верховної Ради України - <http://rada.gov.ua>.

Голова Комітету

М. СОЛЬСЬКИЙ

Чужмир К.М.
2552434



ЕАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: СОЛЬСЬКИЙ МИКОЛА ТАРАСОВИЧ

Сертифікат: 2B6C7DF9A3891DA1040000045673D00939F5F02

Дійсний до: 15.07.2022 23:59:59

Апарат Верховної Ради України
№ 04-11/11-2021/236976 від 16.07.2021



587243



МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ УКРАЇНИ
(Мінекономіки)

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. (044)200-47-53, факс (044)253-63-71
E-mail: meconomy@me.gov.ua, http://www.me.gov.ua, код ЄДРПОУ 37508596

На № _____ від _____

Одеська обласна рада

пр-т. Шевченка, 4, м. Одеса-32,
65032

e-mail: orada_kanc@odessa.gov.ua

Щодо звернення депутатів

Відповідно до листа Секретаріату Кабінету Міністрів України від 15.07.2021 № 23103/0/2-21 Міністерство економіки України розглянуло звернення депутатів Одеської обласної ради від 09.07.2021 № 01/03-37/2571 стосовно продажу земель сільськогосподарського призначення іноземним громадянам та повідомляє.

Частиною першою статті 130 Земельного кодексу України визначено категорії суб'єктів, які можуть набувати право власності на земельні ділянки сільськогосподарського призначення.

Також, частиною сьомою статті 130 Земельного кодексу України встановлено, що продаж земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної і комунальної власності забороняється.

Згідно з Положенням про Міністерство економіки України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20.08.2014 № 459, Мінекономіки є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує, зокрема, державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, державну цінову політику, державну політику у сфері технічного регулювання, стандартизації, метрології та метрологічної діяльності, управління об'єктами державної власності, інших питань.

Відповідно до Положення про Міністерство аграрної політики та продовольства України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.02.2021 № 124, Мінагрополітики є головним органом у системі



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000004C3C320005819500

Підписувач Гринюк Володимир Олексійович

Дійсний з 08.06.2021 12:37 по 08.06.2023 12:37

Мінекономіки



2441-06/39429-02 від 30.07.2021
16:08:41

центральных органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності, земельних відносин, землеустрою, у сфері Державного земельного кадастру, державного нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі в частині дотримання земельного законодавства, використання та охорони земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів.

Водночас, у разі надходження до Мінекономіки проектів нормативно-правових актів з порушеного питання, Міністерство візьме участь в їх опрацюванні у встановленому законодавством порядку.

**Перший заступник
Міністра економіки України**

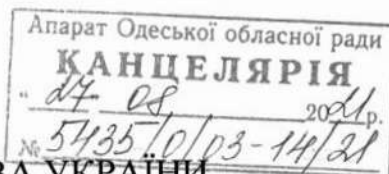
Володимир ГРИНЮК

Павленко (044) 200-47-73*3470



МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ
(Мінагрополітики)

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001, тел. (044)363-08-27, (044)363-08-47,
сайт: <https://minagro.gov.ua>, e-mail: minister@minagro.gov.ua
код згідно з ЄДРПОУ 37471967



від _____ 20__ р. № _____

На № _____ від _____ 20__ р.

Одеська обласна рада
пр. Шевченка, 4
м. Одеса,
65032

Про розгляд рішення

На лист Секретаріату Кабінету Міністрів України від 15.07.2021 № 23103/0/2-21 Міністерство аграрної політики та продовольства України розглянуло лист Одеської обласної ради від 09.07.2021 № 01/03-37/2571 щодо заборони продажу земель сільськогосподарського призначення іноземцям та в межах компетенції повідомляє.

Законом України від 31 березня 2020 року № 552-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення», який набрав чинності з 01 липня 2021 року, передбачено формування законодавчого поля для запровадження ринкового обігу земель сільськогосподарського призначення.

Статтею 130 Земельного кодексу України визначено вичерпний перелік осіб, які можуть набувати право власності на земельні ділянки сільськогосподарського призначення, а саме:

- а) громадяни України;
- б) юридичні особи України, створені і зареєстровані за законодавством України, учасниками (акціонерами, членами) яких є лише громадяни України та/або держава, та/або територіальні громади;
- в) територіальні громади;
- г) держава.

Іноземцям, особам без громадянства та юридичним особам заборонено набувати частки у статутному (складеному) капіталі, акції, паї, членство у юридичних особах (крім як у статутному (складеному) капіталі банків), які є власниками земель сільськогосподарського призначення.

Набуття права власності на земельні ділянки сільськогосподарського призначення юридичними особами, створеними і зареєстрованими за законодавством України, учасниками (засновниками) або кінцевими бенефіціарними власниками яких є особи, які не є громадянами України, може здійснюватися з дня та за умови схвалення такого рішення на референдумі.

Перший заступник Міністра

Тарас ВИСОЦЬКИЙ

Бондарчук 363-08-57

UB Мінагрополітики
№21-1210.1-08/6206 від
13.08.2021

