



У К Р А І Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, БУДІВНИЦТВА, РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ ТА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

65032, м. Одеса, пр. Шевченка, 4,

тел. 718-95-89

ПРОТОКОЛ № 20

засідання постійної комісії обласної ради з питань архітектури,
будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини

15 червня 2026 року

місце проведення:

м. Одеса, пр. Шевченка, 4,

5-й поверх, каб. 531,

10:00

Присутні члени постійної комісії:

Шкрябай Василь Вячеславович	- заступник голови постійної комісії
Теплицький Вадим Едуардович	- секретар постійної комісії
Бойко Юлія Костянтинівна	- член постійної комісії
Ворохаєв Олександр Анатолійович	- член постійної комісії

Відсутні члени постійної комісії:

Греков Руслан Костянтинович	- член постійної комісії
Маковський Микола Миколайович	- член постійної комісії

Запрошені та присутні:

Балан Олександр Миколайович - керуючий справами апарату обласної ради.

Вовкович Ірина Василівна – заступник начальника управління забезпечення діяльності керівництва обласної ради.

Дементьева Тетяна Миколаївна - директорка Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної адміністрації.

Димова Валентина Володимирівна - начальник відділу по роботі з депутатським корпусом апарату обласної ради.

Дмитренко Олексій Сергійович - директор Департаменту економіки Одеської обласної державної адміністрації.

Коровкін Олег Вікторович – заступник директора Департаменту фінансів Одеської обласної державної адміністрації.

Левченко Владислав Георгійович - виконуючий обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки

індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації.

Соколік Лариса Олексіївна – начальник управління обласної ради з майнових відносин.

Представники прес-служби апарату обласної ради.

Засідання веде заступник голови постійної комісії Шкрябай В.

Шкрябай В. відкрив засідання постійної комісії, зазначив що участь у роботі беруть 4 члена постійної комісії із 6, відсутні 2 члена постійної комісії, необхідний кворум для роботи комісії є.

Головуючий Василь Шкрябай повідомив, що на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" щодо забезпечення прозорості місцевого самоврядування, засідання комісії проходитиме в режимі відеофіксації.

Шкрябай В. оголосив питання проєкту порядку денного засідання постійної комісії, а саме:

1. Про доопрацьований проєкт рішення обласної ради «Про звіт Одеської обласної державної (військової) адміністрації про виконання обласного бюджету Одеської області за 2025 рік»

Доповідач – Коровкін Олег Вікторович — заступник директора Департаменту фінансів Одеської обласної державної адміністрації.

2. Про проєкт рішення обласної ради «Про звіт Одеської обласної державної (військової) адміністрації щодо виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку Одеської області за 2025 рік»

Доповідач – Дмитренко Олексій Сергійович, директор Департаменту економіки Одеської обласної державної адміністрації.

3. Про розгляд підсумкового звіту Комунального Підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» щодо виконання регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» за 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 18 червня 2021 року № 203-VIII «Про затвердження регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2021 – 2025 роки» (із змінами)

Доповідач – Левченко Владислав Георгійович, виконуючий обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації.

4. Про проєкт рішення обласної ради «Про зміну назви Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі»

Доповідач – Левченко Владислав Георгійович, виконуючий обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації.

5. Про розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 24 липня 2025 року № 700/A-2025 «Про затвердження регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2026-2030 роки» та № 162/A-2026 від 4 березня 2026 року «Про внесення змін до регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2026-2030 роки»

Доповідач – Левченко Владислав Георгійович, виконуючий обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації.

6. Звіт (інформація) про результати виконання розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 12 грудня 2024 року № 1190/A-2024 «Про затвердження програми забезпечення внутрішньо переміщених осіб та учасників бойових дій житлом в Одеській області на 2025-2027 роки» за 2025 рік та I квартал 2026 року

Доповідач – Дементьєва Тетяна Миколаївна, директорка Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної адміністрації.

7. Звіт (інформація) про результати виконання розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 29 грудня 2023 року № 1211/A-2023 «Про затвердження Комплексної регіональної програми забезпечення громадян житлом в Одеській області на 2024-2027 роки» за 2025 рік та I квартал 2026 року

Доповідач – Дементьєва Тетяна Миколаївна, директорка Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної адміністрації.

8. Про план роботи постійної комісії обласної ради з питань архітектури, будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини на 2026 рік

Доповідач – Шкрябай Василь Вячеславович, заступник голови постійної комісії.

Головуючий заступник голови постійної комісії Шкрябай В. запропонував внести до проєкту порядку денного засідання комісії питання «Про проєкт рішення обласної ради «Про надання згоди та прийняття з комунальної власності Південнівської міської територіальної громади Одеського району Одеської області до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області об'єкта незавершеного будівництва».

ГОЛОСУВАЛИ:

Шкрябай Василь Вячеславович	- «За»
Теплицький Вадим Едуардович	- «За»
Бойко Юлія Костянтинівна	- «За»
Ворохаєв Олександр Анатолійович	- «За»

«За» - 4 голоса.

Порядок денний затверджено.

Питання порядку денного:

СЛУХАЛИ:

З першого питання порядку денного «Про доопрацьований проект рішення обласної ради «Про звіт Одеської обласної державної (військової) адміністрації про виконання обласного бюджету Одеської області за 2025 рік» доповів заступник директора Департаменту фінансів Одеської обласної державної адміністрації Коровкін О.

При обговоренні питання член постійної комісії Бойко Ю. звернулась до доповідача з проханням надати розгорнуту інформацію стосовно виділених на культуру та мистецтво Одеської області 310 млн. грн та 11,1 млн. грн з регіональних програм, а саме на які об'єкти були спрямовані ці кошти та в якій кількості.

Заступник директора Департаменту фінансів Одеської обласної державної адміністрації Коровкін О. надав відповідь, що в розгорнутому вигляді інформація відсутня, але загалом кошти направлялись на підтримку закладів культури та здійснення ремонтно-будівельних робіт.

Заступник директора Департаменту фінансів Одеської обласної державної адміністрації Коровкін О. порушені питання та зауваження взяв до відома.

За підсумками обговорення питання на голосування запропоновані такі висновки та рекомендації постійної комісії:

1. Інформацію заступника директора Департаменту фінансів Одеської обласної державної адміністрації Коровкіна О. взяти до відома.

2. Рекомендувати доопрацьований проект рішення обласної ради «Про звіт Одеської обласної державної (військової) адміністрації про виконання обласного бюджету Одеської області за 2025 рік» до розгляду на пленарному засіданні чергової сесії обласної ради VIII скликання.

ГОЛОСУВАЛИ:

Шкрябай Василь Вячеславович - «За»

Теплицький Вадим Едуардович - «За»

Бойко Юлія Костянтинівна - «За»

Ворохаєв Олександр Анатолійович - «За»

«За» - 4 голоси, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.

З другого питання порядку денного «Про проект рішення обласної ради «Про звіт Одеської обласної державної (військової) адміністрації щодо виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку Одеської області за 2025 рік» доповів директор Департаменту економіки Одеської обласної державної адміністрації Дмитренко О.

В обговоренні взяли участь члени постійної комісії Бойко Ю., Теплицький В. та Шкрябай В.

Бойко Ю. зауважила, що по даним звіту зареєстровано 183 пам'ятки культурної спадщини із них 80 відновлено та звернулась до доповідача з проханням надати перелік саме яких пам'яток культурної спадщини? Також надати інформацію:

- за 2021 - 2025 роки щодо кількості об'єктів культурної спадщини на які була розроблена необхідна облікова документація для внесення до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;
- яку кількість пам'яток архітектури з обліковою документацією за цей період було подано до Міністерства культури України;
- в разі відсутності відповідних звернень їх підстава;
- кількість направлених клопотань до відповідних структурних підрозділів Одеської обласної державної адміністрації стосовно фінансування відповідних заходів.

Бойко Ю. наголосила на відсутність документації пам'яток культурної спадщини, які знаходяться під охороною держави та відповідального органу культурної спадщини.

Бойко Ю. запропонувала директору Департаменту економіки Одеської обласної державної адміністрації Дмитренко О. підготувати та включити запитувану інформацію до звіту Одеської обласної державної (військової) адміністрації щодо виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку Одеської області за I півріччя 2026 року», директору Департаменту культури, національностей, релігій та охорони об'єктів культурної спадщини Олійник О. підготувати та надати звіт щодо стану пам'яток архітектури, інвентаризації та наявності облікової документації.

Директор Департаменту економіки Одеської обласної державної адміністрації Дмитренко О. порушені питання, зауваження та пропозиції взяв до відома та подальшого опрацювання.

За підсумками обговорення питання на голосування запропоновані такі висновки та рекомендації постійної комісії:

1. Інформацію директора Департаменту економіки Одеської обласної державної адміністрації Дмитренко О. взяти до відома.

2. Рекомендувати проект рішення обласної ради «Про звіт Одеської обласної державної (військової) адміністрації щодо виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку Одеської області за 2025 рік» до розгляду на пленарному засіданні чергової сесії обласної ради VIII скликання.

ГОЛОСУВАЛИ:

Шкрябай Василь Вячеславович - «За»

Теплицький Вадим Едуардович - «За»

Бойко Юлія Костянтинівна - «За»

Ворохаєв Олександр Анатолійович - «За»

«За» - 4 голоса, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.

З третього питання порядку денного «Про розгляд підсумкового звіту Комунального Підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» щодо виконання регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» за 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 18 червня 2021 року № 203-VIII «Про затвердження регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2021 – 2025 роки» (із змінами) доповів виконуючий

обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченко В, який повідомив, що метою Програми «Власний дім» є соціальна підтримка та створення належних умов для проживання Військовослужбовців, учасників бойових дій, учасників проведення антитерористичної операції (АТО) та учасників проведення операції Об'єднаних сил (ООС), внутрішньо переміщених осіб, житло яких знищене або пошкоджене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, працівникам галузі охорони здоров'я, АПК, органів місцевого самоврядування, багатодітних сімей, молодих спеціалістів, працівників будівельної галузі, галузі освіти, соціальної сфери, внутрішньо переміщених осіб, які підтвердили свою платоспроможність, постійно проживають у селі, селищі Одеської області та ін.

В обговоренні питання взяли участь члени постійної комісії Бойко Ю. та Теплицький В.

Бойко Ю. внесла пропозицію надати на розгляд комісії результати проведеної Держаудитслужбою ревізії окремих питань фінансово-господарської діяльності підприємства у 2024 році, а також інформацію щодо кількості не виплачених кредитів та поданих позовних заяв до суду.

В.о. директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченко В. порушені питання, зауваження та пропозиції взяв до відома та подальшого опрацювання.

За підсумками обговорення питання на голосування запропоновані такі висновки та рекомендації постійної комісії:

1. Інформацію виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченка В. взяти до відома.

2. Рекомендувати обласній раді зняти з контролю рішення обласної ради від 18 червня 2021 року № 203-VIII «Про затвердження регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2021 – 2025 роки» (із змінами), як таке, термін дії якого закінчився.

ГОЛОСУВАЛИ:

Шкрябай Василь Вячеславович	- «За»
Теплицький Вадим Едуардович	- «За»
Бойко Юлія Костянтинівна	- «За»
Ворохаєв Олександр Анатолійович	- «За»

«За» - 4 голоси, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.

З четвертого питання порядку денного « Про проект рішення обласної ради «Про зміну назви Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» доповів виконуючий обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченко В., який повідомив, що

згідно програми «Власний дім» на 2026-2030 роки» продовжується співпраця з територіальними громадами, містами та іншими територіальними одиницями Одеської області, а також за даною програмою розширені напрямки кредитування: для будівництва, добудови, реконструкції та капітального ремонту житлових, нежитлових приміщень, придбання готового або незавершеного будівництва з подальшою добудовою, придбання основних засобів та ін. Вважається, що назва фонду застаріла і потребує зміни назви з КП «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» на КП «Одеський обласний фонд «Власний дім» (скорочена назва «ООФ «Власний дім»).

В.о. директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченко В. звернувся до членів постійної комісії з проханням підтримати та рекомендувати для розгляду на сесії.

За підсумками обговорення питання на голосування запропоновані такі висновки та рекомендації постійної комісії:

1. Інформацію виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченко В. взяти до відома.

2. Рекомендувати проєкт рішення обласної ради «Про зміну назви Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» до розгляду на пленарному засіданні чергової сесії обласної ради VIII скликання.

ГОЛОСУВАЛИ:

Шкрябай Василь Вячеславович	- «За»
Теплицький Вадим Едуардович	- «За»
Бойко Юлія Костянтинівна	- «За»
Ворохаєв Олександр Анатолійович	- «За»

«За» - 4 голоса, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.

З п'ятого питання порядку денного «Про розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 24 липня 2025 року № 700/А-2025 «Про затвердження регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2026-2030 роки» та № 162/А-2026 від 4 березня 2026 року «Про внесення змін до регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2026-2030 роки» доповів Владислав Левченко, виконуючий обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації.

Виконуючий обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченко В. порушені питання та зауваження під час обговорення взяв до відома.

За підсумками обговорення питання на голосування запропоновані такі висновки та рекомендації постійної комісії:

1. Інформацію виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченка В. взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

Шкрябай Василь Вячеславович - «За»

Теплицький Вадим Едуардович - «За»

Бойко Юлія Костянтинівна - «За»

Ворохаєв Олександр Анатолійович - «За»

«За» - 4 голоси, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.

З шостого питання порядку денного «Звіт (інформація) про результати виконання розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 12 грудня 2024 року № 1190/А-2024 «Про затвердження програми забезпечення внутрішньо переміщених осіб та учасників бойових дій житлом в Одеській області на 2025-2027 роки» за 2025 рік та I квартал 2026 року доповіла директорка Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної адміністрації Дементьєва Т., яка проінформувала присутніх з приводу виконання вище зазначених програм.

Обговорення та запитань у членів комісії не було.

За результатами на голосування запропоновані такі висновки та рекомендації постійної комісії:

1. Інформацію директорки Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної адміністрації Дементьєвої Т. взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

Шкрябай Василь Вячеславович - «За»

Теплицький Вадим Едуардович - «За»

Бойко Юлія Костянтинівна - «За»

Ворохаєв Олександр Анатолійович - «За»

«За» - 4 голоси, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.

З сьомого питання порядку денного «Звіт (інформація) про результати виконання розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 29 грудня 2023 року № 1211/А-2023 «Про затвердження Комплексної регіональної програми забезпечення громадян житлом в Одеській області на 2024-2027 роки» за 2025 рік та I квартал 2026 року доповіла директорка Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної адміністрації Дементьєва Т. та проінформувала присутніх про хід виконання вище зазначених програм.

Обговорення та запитань членів комісії не було.

За результатами на голосування запропоновані такі висновки та рекомендації постійної комісії:

1. Інформацію директорки Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної адміністрації Дементьєвої Т. взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

Шкрябай Василь Вячеславович - «За»

Теплицький Вадим Едуардович - «За»

Бойко Юлія Костянтинівна - «За»
Ворохаєв Олександр Анатолійович - «За»
«За» - 4 голоса, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.

З восьмого питання порядку денного «Про проект рішення обласної ради «Про надання згоди та прийняття з комунальної власності Південнівської міської територіальної громади Одеського району одеської області до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст одеської області об'єкта незавершеного будівництва» доповіла начальник управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л.

Лариса Соколік повідомила про надходження до обласної ради звернення Південнівської міської ради з пропозицією щодо передачі об'єкта незавершеного будівництва «Будівництво реабілітаційного центру для дітей-інвалідів», разом з проектно-кошторисною документацією з комунальної власності Південнівської міської територіальної громади Одеського району Одеської області у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області.

Під час обговорення питання член постійної комісії Теплицький В. звернувся до доповідача з приводу надання пояснення необхідності передачі незавершеного будівництва та наявності фінансових ресурсів обласної ради для подальшого будівництва.

Соколік Л. повідомила про відсутність у Південнівської міської територіальної громади коштів для завершення відповідного об'єкту та звернула увагу присутніх на важливості створення сучасного реабілітаційного центру для дітей-інвалідів, обласна рада попередньо надала згоду на прийняття зазначеного об'єкта разом із відповідними земельними ділянками, але за умови прийняття міською радою відповідного рішення.

Бойко Ю. поставила запитання доповідачу: чи зможуть діти-інваліди з м. Одеси перебувати та користуватись послугами центру, доповідач надав відповідь, що центр буде відкритий для всіх дітей-інвалідів Одеської області та в частині м. Одеси.

За підсумками обговорення питання на голосування запропоновані такі висновки та рекомендації постійної комісії:

1. Інформацію начальника управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л. взяти до відома.

2. Рекомендувати проект рішення обласної ради «Про надання згоди та прийняття з комунальної власності Південнівської міської територіальної громади Одеського району одеської області до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст одеської області об'єкта незавершеного будівництва» до розгляду на пленарному засіданні чергової сесії обласної ради VIII скликання.

ГОЛОСУВАЛИ:

Шкрябай Василь Вячеславович - «За»
Теплицький Вадим Едуардович - «За»
Бойко Юлія Костянтинівна - «За»
Ворохаєв Олександр Анатолійович - «За»

«За» - 4 голоса, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.

З дев'ятого питання порядку денного «Про план роботи постійної комісії обласної ради з питань архітектури, будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини на 2026 рік» доповів заступник голови постійної комісії Шкрібай В.

Під час обговорення член постійної комісії Бойко Ю. внесла пропозицію включити до плану роботи пункт «Розгляд звіту Департаменту культури, національностей, релігій та охорони об'єктів культурної спадщини про роботу у сфері захисту, збереження архітектурної спадщини міста Одеси, Одеської області та відповідності облікової документації».

За підсумками обговорення питання на голосування запропоновані такі висновки та рекомендації постійної комісії:

1. Інформацію заступника голови постійної комісії обласної ради з питань архітектури, будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини Шкрібай В. взяти до відома.

2. Доповнити план роботи постійної комісії обласної ради з питань архітектури, будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини на 2026 рік пунктом: «Розгляд звіту Департаменту культури, національностей, релігій та охорони об'єктів культурної спадщини про роботу у сфері захисту, збереження архітектурної спадщини міста Одеси, Одеської області та відповідності облікової документації».

3. Затвердити з урахуванням пропозиції члена постійної комісії Бойко Ю. план роботи постійної комісії обласної ради з питань архітектури, будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини на 2026 рік, що додається.

ГОЛОСУВАЛИ:

Шкрібай Василь Вячеславович - «За»

Теплицький Вадим Едуардович - «За»

Бойко Юлія Костянтинівна - «За»

Ворохаєв Олександр Анатолійович - «За»

«За» - 4 голоса, «Проти» - 0, «Утримався» - 0.

На цьому порядок денний засідання постійної комісії вичерпано.

Заступник голови постійної комісії Шкрібай В. оголосив засідання постійної комісії закритим та подякував всіх за плідну роботу.

Заступник голови постійної комісії

Василь ШКРІБАЙ

Секретар постійної комісії

Вадим ТЕПЛИЦЬКИЙ



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, БУДІВНИЦТВА, РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ ТА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

65032, м. Одеса, пр. Шевченка, 4,

тел. 718-95-89

15 червня 2026 року

№ 20/1-2ПК

Висновки та рекомендації

з розгляду питання

**«Про доопрацьований проєкт рішення обласної ради «Про звіт Одеської
обласної державної (військової) адміністрації про виконання обласного
бюджету Одеської області за 2025 рік»**

Заслухавши та обговоривши інформацію заступника директора Департаменту фінансів Одеської обласної державної адміністрації Коровкіна О., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію заступника директора Департаменту фінансів Одеської обласної державної адміністрації Коровкіна О. взяти до відома.

2. Рекомендувати доопрацьований проєкт рішення обласної ради «Про звіт Одеської обласної державної (військової) адміністрації про виконання обласного бюджету Одеської області за 2025 рік» до розгляду на пленарному засіданні чергової сесії обласної ради VIII скликання.

Заступник голови постійної комісії

Василь ШКРЯБАЙ



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, БУДІВНИЦТВА, РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ ТА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

65032, м. Одеса, пр. Шевченка, 4,

тел. 718-95-89

15 червня 2026 року

№ 20/2-2ПК

Висновки та рекомендації
з розгляду питання
«Про проєкт рішення обласної ради «Про звіт Одеської обласної
державної (військової) адміністрації щодо виконання Програми
соціально-економічного та культурного розвитку
Одеської області за 2025 рік»

Заслухавши та обговоривши інформацію директора Департаменту економіки Одеської обласної державної адміністрації Дмитренка О., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію директора Департаменту економіки Одеської обласної державної адміністрації Дмитренка О. взяти до відома.
2. Рекомендувати проєкт рішення обласної ради «Про звіт Одеської обласної державної (військової) адміністрації щодо виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку Одеської області за 2025 рік» до розгляду на пленарному засіданні чергової сесії обласної ради VIII скликання.

Заступник голови постійної комісії

Василь ШКРЯБАЙ



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, БУДІВНИЦТВА, РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ ТА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

65032, м. Одеса, пр. Шевченка, 4,

тел. 718-95-89

15 червня 2026 року

№ 20/3-2ПК

Висновки та рекомендації
з розгляду питання

**«Про розгляд підсумкового звіту Комунального Підприємства
«Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового
будівництва на селі» щодо виконання регіональної програми з
підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний
дім» за 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Одеської обласної ради
від 18 червня 2021 року № 203-VIII «Про затвердження регіональної
програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі
«Власний дім» на 2021 – 2025 роки» (із змінами)»**

Заслухавши та обговоривши інформацію виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченка В., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченка В. взяти до відома.

2. Рекомендувати обласній раді зняти з контролю рішення обласної ради від 18 червня 2021 року № 203-VIII «Про затвердження регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2021 – 2025 роки» (із змінами), як таке, термін дії якого закінчився.

Заступник голови постійної комісії

Василь ШКРЯБАЙ



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, БУДІВНИЦТВА, РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ ТА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

65032, м. Одеса, пр. Шевченка, 4,

тел. 718-95-89

15 червня 2026 року

№ 20/4-2ПК

Висновки та рекомендації
з розгляду питання
«Про проект рішення обласної ради «Про зміну назви Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі»

Заслухавши та обговоривши інформацію виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченка В., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченка В. взяти до відома.

2. Рекомендувати проект рішення обласної ради «Про зміну назви Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» до розгляду на пленарному засіданні чергової сесії обласної ради VIII скликання.

Заступник голови постійної комісії

Василь ШКРЯБАЙ



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, БУДІВНИЦТВА, РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ ТА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

65032, м. Одеса, пр. Шевченка, 4,

тел. 718-95-89

15 червня 2026 року

№ 20/5-2ПК

Висновки та рекомендації
з розгляду питання

«Про розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 24 липня 2025 року № 700/А-2025 «Про затвердження регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2026-2030 роки» та № 162/А-2026 від 4 березня 2026 року «Про внесення змін до регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2026-2030 роки»

Заслухавши та обговоривши інформацію виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченка В., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

Інформацію виконуючого обов'язки директора Комунального підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» Одеської обласної державної адміністрації Левченка В. взяти до відома.

Заступник голови постійної комісії

Василь ШКРЯБАЙ



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, БУДІВНИЦТВА, РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ ТА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

65032, м. Одеса, пр. Шевченка, 4,

тел. 718-95-89

15 червня 2026 року

№ 20/6-2ПК

Висновки та рекомендації
з розгляду питання

**«Звіт (інформація) про результати виконання розпорядження голови
(начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від
12 грудня 2024 року № 1190/А-2024 «Про затвердження програми
забезпечення внутрішньо переміщених осіб та учасників бойових дій
житлом в Одеській області на 2025-2027 роки» за 2025 рік та I квартал
2026 року»**

Заслухавши та обговоривши інформацію директорки Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної адміністрації Дементьєвої Т., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

Інформацію директорки Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної адміністрації Дементьєвої Т. взяти до відома.

Заступник голови постійної комісії

Василь ШКРЯБАЙ



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, БУДІВНИЦТВА, РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ ТА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

65032, м. Одеса, пр. Шевченка, 4,

тел. 718-95-89

15 червня 2026 року

№ 20/7-2ПК

Висновки та рекомендації

з розгляду питання

**«Звіт (інформація) про результати виконання розпорядження голови
(начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від
29 грудня 2023 року № 1211/А-2023 «Про затвердження Комплексної
регіональної програми забезпечення громадян житлом в Одеській
області на 2024-2027 роки» за 2025 рік та I квартал 2026 року»**

Заслухавши та обговоривши інформацію директорки Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної адміністрації Дементьєвої Т., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

Інформацію директорки Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної адміністрації Дементьєвої Т. взяти до відома.

Заступник голови постійної комісії

Василь ШКРЯБАЙ



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, БУДІВНИЦТВА, РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ ТА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

65032, м. Одеса, пр. Шевченка, 4,

тел. 718-95-89

15 червня 2026 року

№ 20/8-2ПК

Висновки та рекомендації
з розгляду питання

**«Про проєкт рішення обласної ради «Про надання згоди та прийняття з
комунальної власності Південнівської міської територіальної громади
Одеського району одеської області до спільної власності територіальних
громад сіл, селищ, міст одеської області об'єкта
незавершеного будівництва»**

Заслухавши та обговоривши інформацію начальника управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію начальника управління обласної ради з майнових відносин Соколік Л. взяти до відома.

2. Рекомендувати проєкт рішення обласної ради «Про надання згоди та прийняття з комунальної власності Південнівської міської територіальної громади Одеського району одеської області до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст одеської області об'єкта незавершеного будівництва» до розгляду на пленарному засіданні чергової сесії обласної ради VIII скликання.

Заступник голови постійної комісії

Василь ШКРЯБАЙ



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, БУДІВНИЦТВА, РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ ТА КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

65032, м. Одеса, пр. Шевченка, 4,

тел. 718-95-89

15 червня 2026 року

№ 20/9-2ПК

Висновки та рекомендації
з розгляду питання

**«Про план роботи постійної комісії обласної ради з питань архітектури,
будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини на 2026 рік»**

Заслухавши та обговоривши інформацію заступника голови постійної комісії обласної ради з питань архітектури, будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини Шкрябая В., постійна комісія

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію заступника голови постійної комісії обласної ради з питань архітектури, будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини Шкрябая В. взяти до відома.

2. Доповнити план роботи постійної комісії обласної ради з питань архітектури, будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини на 2026 рік пунктом: «Розгляд звіту Департаменту культури, національностей, релігій та охорони об'єктів культурної спадщини про роботу у сфері захисту, збереження архітектурної спадщини міста Одеси, Одеської області та відповідності облікової документації».

3. Затвердити з урахуванням пропозиції члена постійної комісії Бойко Ю. план роботи постійної комісії обласної ради з питань архітектури, будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини на 2026 рік, що додається.

Заступник голови постійної комісії

Василь ШКРЯБАЙ

ПЛАН РОБОТИ
постійної комісії обласної ради з питань архітектури, будівництва,
регіонального розвитку та культурної спадщини на 2026 рік

1. Розгляд звіту Одеської обласної державної (військової) адміністрації про виконання обласного бюджету Одеської області за 2025 рік.
2. Розгляд звіту про виконання «Програми соціально-економічного та культурного розвитку Одеської області» за 2025 рік.
3. Розгляд звіту про виконання розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 12 грудня 2024 року № 1190/А-2024 «Про затвердження програми забезпечення внутрішньо переміщених осіб та учасників бойових дій житлом в Одеській області на 2025-2027 роки» за 2025 рік.
4. Розгляд звіту про виконання розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 29 грудня 2023 року № 1211/А-2023 «Про затвердження Комплексної регіональної програми забезпечення громадян житлом в Одеській області на 2024-2027 роки» за 2025 рік.
5. Розгляд звіту Комунального Підприємства «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» щодо виконання регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» за 2021–2025 роки, затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 18 червня 2021 року № 203-VIII «Про затвердження регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2021 – 2025 роки» (із змінами).
6. Про розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 24 липня 2025 року № 700/А-2025 «Про затвердження регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2026-2030 роки» та № 162/А-2026 від 4 березня 2026 року «Про внесення змін до регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2026-2030 роки».
7. Розгляд звіту про виконання «Програми соціально-економічного та культурного розвитку Одеської області» за I півріччя 2026 року.
8. Розгляд звіту про хід виконання розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 12 грудня 2024 року № 1190/А-2024 «Про затвердження програми забезпечення внутрішньо переміщених осіб та учасників бойових дій житлом в Одеській області на 2025 - 2027 роки» за I півріччя 2026 року.
9. Розгляд звіту про хід виконання розпорядження голови (начальника) Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 29 грудня 2023 року

№ 1211/А-2023 «Про затвердження Комплексної регіональної програми забезпечення громадян житлом в Одеській області на 2024-2027 роки» за I півріччя 2026 року.

10. Про хід виконання рішення обласної ради від 06 червня 2025 року № 768-VIII «Про внесення змін до рішення обласної ради від 03 березня 2020 року № 1228-VIII «Про затвердження Стратегії розвитку Одеської області на період 2021-2027 років».

11. Розгляд звіту Департаменту культури, національностей, релігій та охорони об'єктів культурної спадщини про роботу у напрямку збереження культурної спадщини Одеської області та відповідності облікової документації.

12. Контроль за виконанням рішень обласної ради відповідно до функціональної спрямованості постійної комісії, а також висновків та рекомендацій постійної комісії.

13. Розгляд проектів рішень обласної ради, які належать до компетенції постійної комісії (у разі необхідності).

14. Розгляд цільових програм з питань архітектури, будівництва, регіонального розвитку та культурної спадщини (у разі надходження).

15. Розгляд листів і звернень, що надійдуть на адресу постійної комісії.

Секретар постійної комісії



Вадим ТЕПЛИЦЬКИЙ