



У К Р А І Н А  
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про внесення змін до рішення обласної ради від 24 грудня 2020 року № 46-VIII «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону»**

Керуючись статтями 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області, обласна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення обласної ради від 24 грудня 2020 року № 46-VIII «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону» (далі – Перелік), а саме:

1.1. Виключити нежитлові приміщення (кабінети №№ 309, 400, 1-152, 1-153, 1-176, 103а, 1-154, 1-172, 1401) з Переліку, у зв'язку з чим викласти пункти 262, 270, 281, 298, 379 у новій редакції згідно з додатком 1.

1.2. Доповнити Перелік об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, викладеними у пунктах 390-398, згідно з додатком 2.

1.3. Затвердити додаткові умови об'єкта оренди, викладеного у пункті 398, а саме: дотримання орендарем вимог законодавства про охорону культурної спадщини, укладання і виконання орендарем умов охоронного договору.

2. Затвердити розпорядження голови Одеської обласної ради від 08 травня 2026 року № 254/2026-ОР «Про внесення змін до Переліку другого типу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням обласної ради від 24 грудня 2020 року № 46-VIII «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області.

Голова обласної ради

19 червня 2026 року  
№ 880-VIII



Григорій ДІДЕНКО

Додаток 1  
до рішення обласної ради  
від 19 червня 2026 року  
№ 880-VIII

Перелік другого типу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області,  
що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Найменування та код органу управління	Найменування та код ЄДРПОУ, адреса балансоутримувача	Вид потенційного об'єкта оренди	Назва потенційного об'єкта оренди	Регіон (область) та місцезнаходження потенційного об'єкта оренди	Пропозиції щодо використання об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, кв. м
	1	2	3	4	5	6	7	8
262	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Служба експлуатації цілісного майнового комплексу – адміністративного будинку № 2», код 05384577 м. Одеса, вул. Канатна, 83	нерухоме майно	кабінети №№ 1205, 1207, 1210, 1218, 1301, 1302, 1303, 1304, 1332	Одеська обл., м. Одеса, вул. Канатна, 83	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	нежитлові приміщення на 12-му, 13-му поверхах адміністративного будинку № 2	200,4
270	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Видавництво «Чорномор'я», код 05905705 м. Одеса, площа Бориса Дерев'янка, 1	нерухоме майно	кабінети №№ 1-177, 1-178, 1-179	Одеська обл., м. Одеса, площа Бориса Дерев'янка, 1	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	нежитлові приміщення 6-го поверху редакційного корпусу літ. «А»	72,4

281	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Служба експлуатації цілісного майнового комплексу – адміністративного будинку № 2», код 05384577 м. Одеса, вул. Канатна, 83	нерухоме майно	кабінети №№ 208, 209, 215, 218	Одеська обл., м. Одеса, вул. Канатна, 83	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	нежитлові приміщення на 2-му поверсі адміністративного будинку № 2	65,1
298	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Видавництво «Чорномор'я», код 05905705 м. Одеса, площа Бориса Дерев'янка, 1	нерухоме майно	нежитлові приміщення №№ 1-155, 1-156, 1-173, 1-174	Одеська обл., м. Одеса, площа Бориса Дерев'янка, 1	розміщення підприємства комунальної форми власності, засновником якого є Одеська обласна рада	нежитлові приміщення 6-го поверху головного корпусу літ. «А»	59,4
379	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Служба експлуатації цілісного майнового комплексу – адміністративного будинку № 2», код 05384577 м. Одеса, вул. Канатна, 83	нерухоме майно	кабінет № 823	Одеська обл., м. Одеса, вул. Канатна, 83	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	нежитлове приміщення на 8-му поверсі адміністративного будинку № 2	32,3

Додаток 2  
до рішення обласної ради  
від 19 червня 2026 року  
№ 880-VIII

Перелік другого типу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області,  
що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Найменування та код органу управління	Найменування та код ЄДРПОУ, адреса балансоутримувача	Вид потенційного об'єкта оренди	Назва потенційного об'єкта оренди	Регіон (область) та місцезнаходження потенційного об'єкта оренди	Пропозиції щодо використання об'єкта оренди	Характеристика об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, кв. м
	1	2	3	4	5	6	7	8
390	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Служба експлуатації цілісного майнового комплексу – адміністративного будинку № 2», код 05384577 м. Одеса, вул. Канатна, 83	нерухоме майно	кабінети №№ 613, 619, 706	Одеська обл., м. Одеса, вул. Канатна, 83	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	нежитлові приміщення на 6-му, 7-му поверхах адміністративного будинку № 2	70,9
391	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Видавництво «Чорномор'я», код 05905705 м. Одеса, площа Бориса Дерев'янка, 1	нерухоме майно	нежитлові приміщення №№ 11, 1-135, 1-136, 1-137	Одеська обл., м. Одеса, площа Бориса Дерев'янка, 1	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	нежитлові приміщення на 1-му, 5-му поверхах головного корпусу літ. «А»	67,93

392	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Видавництво «Чорномор'я», код 05905705 м. Одеса, площа Бориса Дерев'янка, 1	нерухоме майно	нежитлові приміщення №№ 1-154, 1-157, 1-158, 1-159, 1-170, 1-171, 1-172, 1-176	Одеська обл., м. Одеса, площа Бориса Дерев'янка, 1	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	нежитлові приміщення 6-го поверху головного корпусу літ. «А»	137,1
393	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Видавництво «Чорномор'я», код 05905705 м. Одеса, площа Бориса Дерев'янка, 1	нерухоме майно	нежитлове приміщення № 3-16	Одеська обл., м. Одеса, площа Бориса Дерев'янка, 1	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	нежитлове приміщення підвалу виробничого корпусу літ. «В»	11,3
394	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Служба експлуатації цілісного майнового комплексу – адміністративного будинку № 2», код 05384577 м. Одеса, вул. Канатна, 83	нерухоме майно	кабінети №№ 309, 400	Одеська обл., м. Одеса, вул. Канатна, 83	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	нежитлові приміщення на 3-му, 4-му поверхах адміністративного будинку № 2	41,4
395	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Служба експлуатації цілісного майнового комплексу – адміністративного будинку № 2», код 05384577 м. Одеса, вул. Канатна, 83	нерухоме майно	кабінет № 1401	Одеська обл., м. Одеса, вул. Канатна, 83	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	нежитлове приміщення на 14-му поверсі адміністративного будинку № 2	15,9

396	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Служба експлуатації цілісного майнового комплексу – адміністративного будинку № 2», код 05384577 м. Одеса, вул. Канатна, 83	нерухоме майно	кабінети №№ 103а, 104а	Одеська обл., м. Одеса, вул. Канатна, 83	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	нежитлові приміщення на 1-му поверсі адміністративного будинку № 2	29,6
397	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	ООКП «Служба експлуатації цілісного майнового комплексу – адміністративного будинку № 2», код 05384577 м. Одеса, вул. Канатна, 83	нерухоме майно	частина нежитлового приміщення № 14	Одеська обл., м. Одеса, вул. Канатна, 83А	розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів, підприємств комунальної форми власності, засновником яких є Одеська обласна рада	частина нежитлового приміщення в будівлі літ. «Б»	17,21
398	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638	Управління обласної ради з майнових відносин, код 23212638 м. Одеса, проспект Шевченка, 4	нерухоме майно	нежитлові приміщення	Одеська обл., м. Одеса, вул. Преображенська, 64 ріг вул. Троїцької, 49/51	розміщення органів державної влади, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного бюджету	нежитлові приміщення на 4-му поверсі будівлі-пам'ятки	315,10