



У К Р А Ї Н А  
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

**П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я**

**Про надання згоди управлінню обласної ради з майнових відносин на укладення договору суборенди земельної ділянки для будівництва Болгарського культурного центру в місті Болград Одеської області**

Відповідно до статей 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Земельного кодексу України, статті 8 Закону України «Про оренду землі», статті 22 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Регламенту Одеської обласної ради, Положення про управління обласної ради з майнових відносин, враховуючи звернення депутатської фракції «Наш Край», з урахуванням висновків та рекомендацій постійних комісій обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області і з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою обласна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду управлінню обласної ради з майнових відносин на укладення договору суборенди земельної ділянки площею 0,0684 га, яка розташована за адресою: 68702, Одеська область, місто Болград, проспект Соборний, 162-164, з Асоціацією болгар України для будівництва Болгарського культурного центру в місті Болград Одеської області, яка є орендарем цієї земельної ділянки згідно з договором від 05.08.2014 року № 697 між Асоціацією болгар України та Болградською міською радою.

2. Управлінню обласної ради з майнових відносин спільно з Асоціацією болгар України забезпечити державну реєстрацію договору суборенди землі.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області та з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою.

*Проект рішення обласної ради  
підготовлено та внесено депутатською  
фракцією «Наш Край» в обласній раді VII скликання*

## **Пояснювальна записка**

**до проекту рішення обласної ради про надання згоди управлінню обласної ради з майнових відносин на укладення договору суборенди земельної ділянки для будівництва Болгарського культурного центру в місті Болград Одеської області депутатської фракції «Наш Край»**

Згідно розпоряджень Кабінету Міністрів України від 13 червня 2018 року № 423-р «Деякі питання розподілу у 2018 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій» та від 11 липня 2018 року № 478-р «Про внесення змін у додатки I, II до розпорядження Кабінету Міністрів України від 13 червня 2018 року № 423-р», передбачена державна субвенція на виготовлення проектно-кошторисної документації «Будівництво Болгарського культурного центру у м. Болград Одеської області». Головним розпорядником коштів визначено Одеську обласну раду.

Згідно Положенню про управління обласної ради з майнових відносин основними завданнями Управління є, в тому числі, організація виконання робіт із будівництва, реставрації, реконструкції та капітального ремонту, виготовлення проектно-кошторисної документації щодо об'єктів спільної власності територіальних громад області.

Згідно договору № 697 від 05.08.2014р Асоціація болгар України отримала від Болградської міської ради в оренду земельну ділянку, площею 0,0684 га, яка розташована за адресою: 68702, Одеська область, місто Болград, проспект Соборний, 162-164 для будівництва Болгарського культурного центру.

Асоціація болгар України звернулася до Болградської міської ради з питанням, щодо надання згоди про передачу зазначеної земельної ділянки в суборенду Одеській обласній раді. Болградська міська рада своїм рішенням №1607 VII від 29 листопада 2018 року погодила передачу в суборенду зазначену ділянку.

Асоціація болгар України звернулася до депутатської фракції «Наш Край» Одеської обласної ради з проханням внести до порядку денного чергового пленарного засідання сесії обласної ради Проект рішення, щодо надання згоди управлінню обласної ради з майнових відносин на укладення договору суборенди земельної ділянки для будівництва Болгарського культурного центру в місті Болград Одеської області.

Депутатська фракція «Наш Край» Одеської обласної ради згідно регламенту підготувала Проект рішення з попереднім узгодженням на засіданнях постійних комісій обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області та з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою.