



У К Р А І Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження пріоритетних напрямків проведення земельної реформи на території Одеської області

Відповідно до пункту 21 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «в» статті 8 Земельного кодексу України, з урахуванням необхідності раціонального використання й охорони земель та запровадження системного підходу до реалізації заходів щодо подальшого удосконалення розвитку земельних відносин та з метою прискорення проведення земельної реформи обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити пріоритетні напрямки проведення земельної реформи на території Одеської області (додаються).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою.

Голова обласної ради

М.Л.Скорик

20 березня 2009 року
№ 806-V

Додаток
до рішення обласної ради
від 20 березня 2009 року
№ 806-V

Пріоритетні напрямки проведення земельної реформи на території Одеської області

I. Земельна реформа

1. Актуалізація нормативної грошової оцінки земель населених пунктів.
2. Нормативна грошова оцінка земель несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів.
3. Нормативна грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення.
4. Розвиток ринку земель несільськогосподарського призначення.
5. Встановлення і зміна меж адміністративно-територіальних утворень.
6. Формування земель комунальної власності територіальних громад і розмежування земель державної та комунальної власності населених пунктів.
7. Безоплатна приватизація земельних ділянок.
8. Інвентаризація земель.
9. Створення планово-картографічної основи для землеустрою та ведення державного земельного кадастру.

II. Охорона земель

1. Проведення робіт з реалізації заходів, передбачених Регіональною програмою використання коштів на освоєння земель для сільськогосподарських та лісогосподарських потреб, поліпшення відповідних угідь і охорони земель в Одеській області на 2007-2010 роки, та внесення змін до програми в частині редагування заходів програми по роках та продовження строку її дії після 2010 року.
2. Проведення робіт на рівні місцевих рад, що мають кошти від відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, з метою розроблення, затвердження та реалізації місцевих програм використання коштів від відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва під конкретні напрямки охорони земель та об'єкти.

3. Проведення робіт щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення.

4. Приведення у відповідність до вимог чинного законодавства договорів оренди земель, у тому числі земель сільськогосподарського призначення шляхом розроблення проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

III. Кадрове забезпечення:

1. Реалізація Регіональної програми підготовки спеціалістів-землевпорядників на 2008-2009 роки.

2. Забезпечення структурного реформування ДП «Одеський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» з метою проведення науково-дослідних робіт в галузі землеустрою та подальшої реалізації зазначених напрацювань у практичній роботі.

3. Розробка науково-методичних рекомендацій та експериментальних проектів землеустрою.