



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу житлового будинку, який розташований за адресою:
Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, с. Малодолинське,
вул. Миру, 7, зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ,
міст області до комунальної власності Чорноморської міської
територіальної громади в особі Чорноморської міської ради
Одеської області**

Відповідно до пункту 20 частини першої статті 43, абзаців 2 і 3 частини десятої розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», частин першої та другої статті 319, статті 327 Цивільного кодексу України, враховуючи рішення Чорноморської міської ради від 21 лютого 2020 року № 549-VII «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності Чорноморської територіальної громади в особі Чорноморської міської ради Одеської області житлової будівлі, розташованої за адресою: Одеська область, м. Чорноморськ, с. Малодолинське, вул. Миру, 7», звернення Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 29 квітня 2025 року № 4/01-40/5729/2-25, з метою поліпшення соціально-побутових умов проживання громадян та забезпечення можливості реалізації прав на приватизацію житлового фонду, встановлених відповідно до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати житловий будинок загальною площею 176,5 кв. м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1101181951108), який розташований за адресою: Одеська область, Одеський район, м. Чорноморськ, с. Малодолинське, вул. Миру, 7, на земельній ділянці площею 0,1743 га, кадастровий номер 5110800000:05:002:0067 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1297367051108), зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області з балансу Комунального некомерційного підприємства «Соціальна парасолька» (колишня Комунальна установа «Обласний дитячий санаторій «Мала долина») (ідентифікаційний код 01998561) до комунальної власності Чорноморської міської територіальної громади в особі Чорноморської міської ради Одеської області для подальшої приватизації квартир житлового

будинку їх користувачами: кв. № 1 – Мельніковим Дмитром Валентиновичем (дата народження – 16.08.1966) разом із донькою – Мельніковою Марією Дмитрівною (дата народження – 19.06.2004) та кв. № 2 – Станевою Євдокією Миколаївною (дата народження – 15.01.1964).

2. Управлінню обласної ради з майнових відносин, Департаменту соціальної та сімейної політики Одеської обласної державної (військової) адміністрації забезпечити передачу зазначеного у пункті 1 цього рішення майна в установленому чинним законодавством України порядку.

3. Припинити право господарського відання Комунального некомерційного підприємства «Соціальна парасолька» (колишня Комунальна установа «Обласний дитячий санаторій «Мала Долина») на житловий будинок, вказаний у пункті 1 рішення.

4. Голові комісії з припинення Комунального некомерційного підприємства «Соціальна парасолька» забезпечити здійснення державної реєстрації припинення іншого речового права – господарського відання на житловий будинок, вказаний у пункті 1 рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області.

Голова обласної ради



Григорій ДІДЕНКО

12 вересня 2025 року
№ 797-VIII