



У К Р А І Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

Р І Ш Е Н Н Я

**Про надання приватному підприємству «Темп-СВ» у користування
на умовах оренди водного об'єкта місцевого значення –
Комінтернівського ставка № 1 у Комінтернівському районі
Одеської області**

Керуючись частиною 2 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 8-1, 47, 51 Водного кодексу України, Порядку надання водних об'єктів (їх частин) у користування на умовах оренди на території Одеської області, затвердженого рішенням обласної ради від 26 квітня 2012 року № 447-VI, розглянувши документи, на підставі яких обласною радою укладається договір оренди водного об'єкта місцевого значення, враховуючи позитивні висновки Одеського обласного управління водних ресурсів, висновки та рекомендації постійних комісій обласної ради з питань екології, природокористування, запобігання надзвичайним ситуаціям та ліквідації їх наслідків та з питань бюджету, фінансово-економічної політики та банківської діяльності, обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати приватному підприємству «Темп-СВ» у користування на умовах оренди, терміном на 10 років, для рибогосподарських потреб водний об'єкт місцевого значення – Комінтернівський ставок № 1 загальною площею водного дзеркала 2,8 га, розташований на території Комінтернівської селищної ради Комінтернівського району Одеської області.

2. Затвердити умови договору оренди зазначеного водного об'єкта місцевого значення, що додаються.

3. Встановити базову річну орендну плату за використання водного об'єкта місцевого значення у розмірі 1120,00 грн. (одна тисяча сто двадцять гривень) на рік.

4. Доручити голові обласної ради укласти з приватним підприємством «Темп-СВ» договір оренди водного об'єкта місцевого значення.

5. Приватному підприємству «Темп-СВ» під час експлуатації водного об'єкта дотримуватись умов та правил загального водокористування Комінтернівським ставком № 1, погоджених із Комінтернівською селищною та Комінтернівською районною радами, і у місячний термін після укладення договору оренди через засоби масової інформації довести їх до відома населення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань екології, природокористування, запобігання надзвичайним ситуаціям та ліквідації їх наслідків.

Голова обласної ради

М.В.Пундик

24 квітня 2013 року
№ 795-VI

Додаток
до рішення обласної ради
від 24 квітня 2013 року
№ 795-VI

Умови
договору оренди водного об'єкта місцевого значення –
Комінтернівського ставка № 1

Умовами договору оренди водного об'єкта місцевого значення є:

1. Місце розташування водного об'єкта місцевого значення – на території Комінтернівської селищної ради Комінтернівського району Одеської області, за межами населеного пункту.

2. Загальна площа водного дзеркала – 2,80 га.

3. Строк дії договору оренди – 10 років.

4. Цільове використання водного об'єкта місцевого значення – для рибогосподарських потреб.

5. Орендна плата за перший календарний рік оренди визначається шляхом коригування базової орендної плати на річний індекс інфляції. Орендна плата за наступний рік визначається шляхом коригування орендної плати за попередній рік на індекс інфляції поточного року.

6. Зобов'язання орендаря щодо збереження стану водного об'єкта місцевого значення:

6.1. Здійснення експлуатації Комінтернівського ставка № 1 у суворій відповідності до водогосподарського паспорта та правил експлуатації, розроблених Державним регіональним проектно-вишукувальним інститутом «Укрпівдендіпроводгосп», і до умов, визначених Одеським обласним управлінням водних ресурсів.

6.2. Винесення в натурі межі прибережної захисної смуги вздовж ставка та встановлення водоохоронних знаків для визначення її на місцевості у термін, визначений Одеським обласним управлінням водних ресурсів.

6.3. Проведення робіт по залісненню та залуженню прибережної захисної смуги ставка.

6.4. Суворе дотримання режиму обмеженої господарської діяльності у прибережній захисній смузі вздовж водойми відповідно до вимог статей 88, 89 Водного кодексу України.

6.5. Проведення моніторингу за якістю поверхневих вод та спостережень за рівневим режимом водойми.

6.6. Здійснення інших заходів, які забезпечують поліпшення екологічного стану та усунення шкідливої дії вод.

6.7. Неперешкоджання іншим водокористувачам здійснювати спеціальне водокористування в порядку, встановленому Водним кодексом України.