



УКРАЇНА  
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про внесення змін до рішення обласної ради від 23 грудня 2016 року  
№ 282-VII «Про затвердження регіональної програми з підтримки  
індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім»  
на 2017-2020 роки»**

Відповідно до пункту 16 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Указу Президента України від 27 березня 1998 року № 222/98 «Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі», Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам на селі, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 5 жовтня 1998 року № 1597, Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 серпня 1998 року № 1211, Концепції розвитку сільських територій, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 23 вересня 2015 року № 995-р, з метою підтримки індивідуального житлового будівництва на селі обласна рада

**ВИРІШИЛА:**

Внести зміни до рішення обласної ради від 23 грудня 2016 року № 282-VII «Про затвердження регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2017-2020 роки» (далі - Програма):

1. Викласти Паспорт Програми в новій редакції (додаток 1 до рішення).
2. Додатки 1 та 2 до Програми викласти в новій редакції (додатки до рішення 2 та 3 відповідно).
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань будівництва, регіонального розвитку, культурної спадщини.

Голова обласної ради

А.І. Урбанський

12 червня 2018 року  
№ 739-VII

**«ПАСПОРТ**

регіональної програми з підтримки індивідуального житлового будівництва  
на селі «Власний дім» на 2017-2020 роки

|      |  |  |
|------|--|--|
| 1.   | Ініціатор розроблення Програми   | Управління аграрної політики Одеської обласної державної адміністрації   |
| 2.   | Розробник Програми   | Управління аграрної політики Одеської обласної державної адміністрації   |
| 3.   | Співрозробники Програми (у разі наявності)   | Комунальне підприємство «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі»   |
| 4.   | Відповідальний виконавець Програми   | Комунальне підприємство «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі»   |
| 5.   | Учасники (співвиконавці) Програми  | Комунальне підприємство «Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі», управління аграрної політики Одеської обласної державної адміністрації, районні адміністрації та ради, сільські та селищні ради, об'єднані територіальні громади |
| 6.   | Термін реалізації Програми   | 2017-2020 роки   |
| 6.1. | Етапи виконання Програми 1 (для довгострокових програм) 2                                      | етап - 2017-2018 роки;<br>етап - 2019-2020 роки  |
| 7.   | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми                              | Обласний, районні, бюджети сіл, селищ та об'єднаних територіальних громад  |
| 8.   | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього, у тому числі: | 49 700,0 тис. грн.   |
| 8.1. | коштів державного бюджету  | 25400,0 тис. грн.  |
| 8.2. | коштів обласного бюджету   | 15200,0 тис. грн.  |
| 8.3. | коштів районних, селищних, сільських та об'єднаних територіальних громад                       | 9 100,0 тис. грн.  |

»

Додаток 2  
до рішення обласної ради  
від 12 червня 2018 року  
№ 739-VII

«Додаток 1 до Програми

**Ресурсне забезпечення регіональної програми «Власний дім» на 2017-2020 роки**

тис. грн.

| <b>Обсяг коштів, які<br/>пропонується залучити на<br/>виконання Програми</b>                       | <b>Етапи виконання Програми</b> |                     |                 |                 | <b>Усього<br/>витрат на<br/>виконання<br/>Програми</b> |
|--|---------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|--|
|  | <b>I етап</b>                   |                     | <b>II етап</b>  |                 |  |
|  | <b>2017 рік</b>                 | <b>2018<br/>рік</b> | <b>2019 рік</b> | <b>2020 рік</b> |  |
| <b>Обсяг ресурсів, усього,<br/>у тому числі</b>  | <b>11 400,0</b>                 | <b>12 200,0</b>     | <b>12 700,0</b> | <b>13 400,0</b> | <b>49 700,0</b>  |
| <b>державний бюджет</b>  | <b>6 000,00</b>                 | <b>6 200,00</b>     | <b>6 500,00</b> | <b>6 700,00</b> | <b>25 400,0</b>  |
| <b>обласний бюджет</b>   | <b>3 400,00</b>                 | <b>3 800,00</b>     | <b>3 800,00</b> | <b>4 200,00</b> | <b>15200,0</b>   |
| <b>місцеві бюджети (районні,<br/>сільські, селищні та<br/>об'єднані територіальні<br/>громади)</b> | <b>2 000,00</b>                 | <b>2 200,00</b>     | <b>2 400,00</b> | <b>2 500,00</b> | <b>9100,0»</b>   |

Напрями діяльності та заходи регіональної програми "Власний дім" на 2017-2020 роки

| №  | Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)                 | Перелік заходів програми  | Строк виконання заходу | Виконавці  | Джерела фінансування*                         | Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис. грн., за етапами |         |         |         | Очікувані результати   |
|----|--|---|------------------------|--|---|---|---------|---------|---------|--|
|    |  |   |                        |  |   | I етап  |         | II етап |         |  |
|    |  |   |                        |  |   | 2017 р.   | 2018 р. | 2019 р. | 2020 р. |  |
| 1. | Надання пільгових кредитів індивідуальним сільським забудовникам | 1. Будівництво нового житла   | 2017-2020              | КП"Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі" | державний бюджет                              | 2250,0  | 2400,0  | 2550,0  | 2700,0  | Будівництво 102 житлових будинків з надвірними приміщеннями загальною площею близько 12,7 тис. м <sup>2</sup>  |
|    |  |   |                        |  | обласний бюджет                               | 1050,0  | 1200,0  | 1200,0  | 1350,0  |  |
|    |  |   |                        |  | місцеві бюджети (районний, сільські, селищні) | 150,0   | 150,0   | 150,0   | 150,0   |  |
|    |  | 2. Добудова незавершеного будівництвом житла  | 2017-2020              | КП"Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі" | державний бюджет                              | 1100,0  | 1200,0  | 1200,0  | 1200,0  | Добудова 78 незавершених будівництвом житлових будинків з надвірними приміщеннями загальною площею близько 9,7 тис. м <sup>2</sup>   |
|    |  |   |                        |  | обласний бюджет                               | 500,0   | 600,0   | 800,0   | 900,0   |  |
|    |  |   |                        |  | місцеві бюджети (районний, сільські, селищні) | 100,0   | 100,0   | 100,0   | 100,0   |  |
|    |  | 3. Інженерні мережі (газорозподільних пунктів, водонапірних башт, насосних станцій, вуличних газопроводів і водогонів, мереж електроосвітлення) та підключення їх до існуючих комунікацій та енергоефективні та енергозберігаючі технології з переходом на енергоносії місцевого і вітчизняного походження (альтернативні види палива). | 2017-2020              | КП"Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі" | державний бюджет                              | 1050,0  | 1000,0  | 1100,0  | 1150,0  | На розбудову інженерних мереж, під час реалізації програми, на розбудову інженерних мереж та енергоефективні та енергозберігаючі технології планується надати 344 пільгові кредити |
|    |  |   |                        |  | обласний бюджет                               | 650,0   | 600,0   | 700,0   | 750,0   |  |
|    |  |   |                        |  |   | 250,0   | 400,0   | 450,0   | 500,0   |  |

| №  | Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)                 | Перелік заходів програми   | Строк виконання заходу | Виконавці  | Джерела фінансування*                         | Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис. грн., за етапами |          |          |          | Очікувані результати  |
|--|--|--|------------------------|--|---|---|----------|----------|----------|---|
|  |  |  |                        |  |   | I етап  |          | II етап  |          |   |
|  |  |  |                        |  |   | 2017 р.   | 2018 р.  | 2019 р.  | 2020 р.  |   |
| 1.   | Надання пільгових кредитів індивідуальним сільським забудовникам | 4. Придбання обладнання для міні цехів для розвитку особистих селянських господарств, сільськогосподарської техніки, молодняку великої рогатої худоби, свиней, будівництво тваринницьких приміщень та інвестиційно-інноваційні проекти | 2017-2020              | КП"Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі" | місцеві бюджети (районний, сільські, селищні) | 1300,0  | 1350,0   | 1450,0   | 1500,0   | Надання 59 сільським сім'ям кредитів на придбання обладнання для міні цехів для розвитку особистих селянських господарств, сільськогосподарської техніки, молодняку великої рогатої худоби, свиней, будівництво тваринницьких приміщень та інвестиційно-інноваційні проекти |
|  |  | 5. Придбання незавершеного будівництвом житла, готового житла та реконструкція житлових будинків   | 2017-2020              | КП"Одеський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі" | державний бюджет                              | 1600,0  | 1600,0   | 1650,0   | 1650,0   | За напрямом планується надати 133 пільгових кредита, додатковий ввід в експлуатацію складає 17,3 тис. м <sup>2</sup>  |
|  |  |  |                        |  | обласний бюджет                               | 1200,0  | 1400,0   | 1100,0   | 1200,0   |   |
| Всього, у тому числі:                                    |  |  |                        |  |   | 11 400,0  | 15 200,0 | 12 700,0 | 13 400,0 |   |
| державний бюджет   |  |  |                        |  |   | 6 000,0   | 6 200,0  | 6 500,0  | 6 700,0  |   |
| обласний бюджет  |  |  |                        |  |   | 3 400,0   | 3 800,0  | 3 800,0  | 4 200,0  |   |
| місцеві бюджети (районний, сільські, селищні та громади) |  |  |                        |  |   | 2000,0  | 2200,0   | 2400,0   | 2500,0   |   |

\* - Постановою Кабінету Міністрів України від 18 червня 2008 року № 560 зазначено, що фінансування програми "Власний дім" з державного бюджету прямо пропорційне фактичним обсягам витраток з місцевих бюджетів за даним напрямком.