



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

П Р О Є К Т Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу будівель, споруд та окремо визначеного майна, які обліковуються на балансі комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради», зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до спільної власності територіальних громад Білгород-Дністровського району

Відповідно до частини 2 статті 43, абзацу 2 пункту 10 розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частин 1 і 2 статті 319, статті 327 Цивільного кодексу України, враховуючи рішення Білгород-Дністровської районної ради від 04.06.2021 №126-VIII «Про надання згоди на прийняття до спільної власності територіальних громад Білгород-Дністровського району будівель та споруд, які обліковуються на балансі Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради, зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області», висновків та рекомендацій постійних комісій обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області та з питань охорони здоров'я та соціальної політики, розглянувши пропозицію обласної державної адміністрації, погоджену з управлінням обласної ради з майнових відносин, з метою оптимізації видатків та управління об'єктами спільної власності територіальних громад області обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області з балансу Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради» (код ЄДРПОУ 41973328) до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Білгород-Дністровського району такі незадіяні у статутній діяльності підприємства окремо визначене майно та об'єкти нерухомості:

- будівлі літ. «А», «Б», «В», «В1», «Г», «Д», «Ж», «З», «І», «Й», «К», «Л», «М», «Н», «О», «П», «Р», «С» загальною площею 1337,5 кв. м, огорожі № 1, що розташовані за адресою: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вул. Військової Слави (колишня вул. Енгельса), 17, та відображені у технічному паспорті від 25 червня 2007 року, згідно зі

свідоцтвом про право власності від 05 листопада 2008 року, серія САА № 273050.

2. Управлінню обласної ради з майнових відносин спільно з Департаментом охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації забезпечити передачу-приймання зазначеного у пункті 1 майна відповідно до порядку, встановленого чинним законодавством України.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області та з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Проект рішення підготовлено Департаментом охорони здоров'я Одеської облдержадміністрації та внесено головою обласної державної адміністрації

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Одеської обласної ради
«Про передачу будівель, споруд та окремо визначеного майна, які обліковуються на балансі комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради», зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до спільної власності територіальних громад Білгород-Дністровського району»

Комунальне некомерційне підприємство «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради» (далі – Центр) створений відповідно до рішення обласної ради № 429-VII від 16.06.2017 року «Про припинення комунальних установ «Одеський обласний протитуберкульозний диспансер», «Обласна клінічна туберкульозна лікарня», «Обласний протитуберкульозний диспансер № 2» «Одеський обласний центр з профілактики та боротьби зі СНІДом» шляхом їх злиття та розташований за адресами:

1. м. Одеса, вул. Леонтовича, 9/1,11, нерухоме майно загальною площею – 8860,4 кв.м., земельна ділянка - 3,9569 га.

2. м. Одеса, вул. С.Ядова,4, нерухоме майно загальною площею - 6854,5 кв.м., земельна ділянка – 2,3587 га.

3. Біляївський район, сільська рада Усатівська, Комплекс будівель та споруд №1 (вул. Міхновського,50) – нерухоме майно загальною площею 1784,9 кв.м., земельна ділянка - 9,0320 га

4. Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вул. Військової слави,17, нерухоме майно загальною площею – 1337,5 кв.м., земельна ділянка - 0,3929 га.

5. Одеська область, м. Білгород-Дністровський,, пров. Лікарняний, 3, нерухоме майно загальною площею –1642,8 кв.м .,земельна ділянка - 1,2126 га.

6. Одеська область, Білгород-Дністровський район, с. Шабо, вул. Швейцарська,3 – 2214,7 кв.м., земельна ділянка - 3,16379 га.

Усі будівлі та споруди є обласною комунальною власністю та знаходяться на балансі Центру.

З 01.06.2014 року будівлі та споруди, які розташовані у с. Шабо не експлуатуються відповідно до наказу управління охорони здоров'я облдержадміністрації від 27.03.2014 року №150 у зв'язку із скороченням ліжок. Для збереження майна, цілодобово на зазначеній території знаходяться чергові сторожі, які у кількості чотирьох одиниць входять до штату Центру.

Питання щодо відновлення роботи відділення у с. Шабо Центром не розглядається.

З 01.04.2020 року згідно наказу Департаменту охорони здоров'я облдержадміністрації № 42 від 27.01.2020 року « Про оптимізацію

ліжкового фонду КНП «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» ООР» закрито VII стаціонарного відділення легеневого туберкульозу на 50 ліжок (МБТ "+" заразна форма туберкульозу, мультирезистентний туберкульоз з паліативними ліжками) м. Білгород-Дністровський, вул. Військової слави 17, шляхом переміщення хворих до перепрофільованого відділення легеневого туберкульозу (МБТ "+" заразна форма туберкульозу, мультирезистентний туберкульоз з паліативними ліжками) за адресою: Одеська обл., Біляївський район, с. Усатово, комплекс будівель №1. Забезпечено збереження майна, шляхом цілодобово чергування сторожів на зазначеній території.

Для забезпечення цілодобового чергування на трьох вищевказаних територіях у м. Білгород-Дністровський Центром утримується штат сторожів у кількості тринадцяти одиниць, розмір заробітної платні яких на 2020 рік складав 746,8 тис. грн.

Враховуючи що з 01.04.2020 року лікувально-профілактичні заклади перейшли на нову модель фінансування відповідно до Постанови Кабінету Міністрів від 27 листопада 2019 р. № 1119 «Деякі питання реалізації державних фінансових гарантій медичного обслуговування населення за програмою медичних гарантій на 2020 рік», утримання приміщень, забезпечення їх обслуговування для збереження майна не представляється можливим.

На підставі викладеного, відповідно до частини 2 статті 43, абзацу 2 пункту 10 розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частин 1 і 2 статті 319, статті 327 Цивільного кодексу України, враховуючи згоду Білгород-Дністровської районної ради, висновків та рекомендацій постійних комісій обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області та з питань охорони здоров'я та соціальної політики, погодження управління обласної ради з майнових відносин, з метою оптимізації видатків та управління об'єктами спільної власності територіальних громад області, у зв'язку з тим, що з 1 квітня 2020 року заклади третинного рівня надання медичної допомоги перейшли на фінансування через Національну службу здоров'я України, Департамент охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації вважає за доцільне передати зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області будівлі, споруди та окремо визначено майно, які обліковуються на балансі комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний центр соціально значущих хвороб» Одеської обласної ради», зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до спільної власності територіальних громад Білгород-Дністровського району.

Виконання даного рішення не потребує фінансових витрат.

Директор Департаменту охорони
здоров'я Одеської обласної
державної адміністрації

Наталія ОДАРІЙ-ЗАХАР'ЄВА