



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

**Про надання фізичній особі-підприємцю Тимошенку В.Є.
у користування на умовах оренди водного об'єкта місцевого значення –
Каїро-Зориновського ставка у Комінтернівському районі Одеської області**

Керуючись пунктом 22 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 8-1, 47, 51 Водного кодексу України, розглянувши документи, на підставі яких обласною радою укладається договір оренди водного об'єкта місцевого значення, враховуючи позитивні висновки Одеського обласного управління водних ресурсів і висновки та рекомендації постійних комісій обласної ради з питань екології, природокористування, запобігання надзвичайним ситуаціям та ліквідації їх наслідків та з питань бюджету, фінансово-економічної політики та банківської діяльності, обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Тимошенку Вадиму Євгеновичу у користування на умовах оренди, терміном на 10 років, для рибогосподарських потреб водний об'єкт місцевого значення – Каїро-Зориновський ставок загальною площею водного дзеркала 13,0816 га, розташований на території Комінтернівської селищної ради Комінтернівського району Одеської області.

2. Затвердити умови договору оренди зазначеного водного об'єкта місцевого значення, що додаються.

3. Встановити базову річну орендну плату за використання водного об'єкта місцевого значення у розмірі 6 082 (шість тисяч вісімдесят дві) грн. 94 коп.

4. Доручити голові обласної ради укласти договір оренди водного об'єкта місцевого значення.

5. Фізичній особі-підприємцю Тимошенку В.Є. під час експлуатації водного об'єкта дотримуватись умов та правил загального водокористування Каїро-Зориновським ставком, погоджених із Комінтернівською селищною та

Комінтернівською районною радами, і у місячний термін після укладення договору оренди через засоби масової інформації довести їх до відома населення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань екології, природокористування, запобігання надзвичайним ситуаціям та ліквідації їх наслідків.

Голова обласної ради

М.В.Пундик

28 серпня 2012 року
№ 592-VI

Додаток
до рішення обласної ради
від 28 серпня 2012 року
№ 592-VI

Умови
договору оренди водного об'єкта місцевого значення –
Каїро-Зориновського ставка

Умовами договору оренди водного об'єкта місцевого значення є:

1. Місце розташування водного об'єкта місцевого значення – за межами смт Комінтернівське у Комінтернівському районі Одеської області.

2. Загальна площа водного дзеркала – 13,0816 га.

3. Строк дії договору оренди – 10 років.

4. Цільове використання водного об'єкта місцевого значення – для рибогосподарських потреб.

5. Орендна плата за перший календарний рік оренди визначається шляхом коригування базової орендної плати на річний індекс інфляції. Орендна плата за наступний рік визначається шляхом коригування орендної плати за попередній рік на індекс інфляції 2013 року. Розмір орендної плати на наступні роки встановлюється на підставі Методики її розрахунку, що має бути затверджена обласною радою.

6. Зобов'язання орендаря щодо збереження стану водного об'єкта місцевого значення:

6.1. Здійснення експлуатації Каїро-Зориновського ставка у суворій відповідності до водогосподарського паспорта та правил експлуатації, розроблених Державним регіональним проектно-вишукувальним інститутом «Укрпівдендінпроводгосп», і до умов, визначених Одеським обласним управлінням водних ресурсів.

6.2. Винесення в натурі межі прибережної захисної смуги вздовж ставка та встановлення водоохоронних знаків для визначення її на місцевості у термін, визначений Одеським обласним управлінням водних ресурсів.

6.3. Проведення робіт по залісненню та залуженню прибережної захисної смуги ставка.

6.4. Суворе дотримання режиму обмеженої господарської діяльності у прибережній захисній смузі водойми відповідно до вимог статей 88, 89 Водного кодексу України.

6.5. Проведення моніторингу за якістю поверхневих вод та спостережень за рівневим режимом водойми.

6.6. Здійснення інших заходів, які забезпечують поліпшення екологічного стану та усунення шкідливої дії вод.

6.7. Не перешкоджання іншим водокористувачам здійснювати спеціальне водокористування в порядку, встановленому Водним кодексом України, при належному обґрунтуванні.

