



У К Р А І Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

Р І Ш Е Н Н Я

**Про затвердження регіональної цільової програми
заміни, модернізації, капітального ремонту, диспетчеризації
та технічної експертизи ліфтів на 2008 - 2010 роки**

Відповідно до пункту 16 частини 1 статті 43 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, з метою поліпшення роботи ліфтового господарства та забезпечення надійної і безпечної експлуатації ліфтів у житловому фонді та об’єктах соціально-культурного призначення області, у зв’язку з масовим старінням ліфтового господарства області, обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити регіональну цільову програму заміни, модернізації, капітального ремонту, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів на 2008 - 2010 роки (додається).

2. Одеській обласній державній адміністрації щорічно при формуванні проекту обласного бюджету Одеської області передбачати кошти на виконання заходів, передбачених регіональною цільовою програмою заміни, модернізації, капітального ремонту, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів на 2008 - 2010 роки, за рахунок коштів загального фонду обласного бюджету в межах наявного фінансового ресурсу.

3. Рекомендувати районним державним адміністраціям, виконавчим комітетам міських рад міст обласного значення, сільських та селищних рад щороку під час формування проектів місцевих бюджетів передбачати видатки на технічне обслуговування та проведення технічної експертизи, ремонту, модернізації, заміни та диспетчеризації ліфтів житлового фонду та об’єктів соціально-культурного призначення області.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань будівництва.

Голова обласної ради

М.Л.Скорик

6 червня 2008 року
№ 526-V

Додаток
до рішення обласної ради
від 6 червня 2008 року
№ 526-V

**Регіональна цільова програма
заміни, модернізації, капітального ремонту, диспетчеризації
та технічної експертизи ліфтів на 2008 - 2010 роки**

1. ЗМІСТ ПРОГРАМИ

1. Паспорт регіональної цільової програми заміни, модернізації, капітального ремонту, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів на 2008 - 2010 роки
2. Загальна частина
3. Проблема, на вирішення якої спрямована Програма
4. Мета та основні завдання Програми
5. Механізм виконання Програми
6. Обсяги та джерела фінансування; строки виконання Програми
7. Очікувані результати виконання Програми
8. Координація та контроль за ходом виконання Програми

1. Паспорт
регіональної цільової програми
модернізації системи ліфтового господарства в Одеській області
на 2008-2010 роки

1. Головне управління капітального будівництва обласної державної адміністрації

(найменування головного розпорядника)

2. Відповідальні виконавці: Головне управління капітального будівництва обласної державної адміністрації

(найменування відповідальних виконавців)

3. Регіональна цільова програма заміни, модернізації, капітального ремонту, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів на 2008 - 2010 роки

(найменування бюджетної програми)

4. Обсяг бюджетного призначення: **19 500,0** тис. грн, з них із загального фонду – **19 500,0** тис. грн, у тому числі 2008 рік – **5 000,0** тис. грн., 2009 рік – **7 500,0** тис. грн., 2010 рік – **7 000,0** тис. грн.

5. Законодавчі підстави для виконання бюджетної програми:

Закон України "Про місцеве самоврядування в Україні".

6. Мета бюджетної програми:

Створення належних умов проживання у житлових будинках з підвищеною поверховістю, підвищення ефективності експлуатації системи ліфтового господарства області.

7. Напрямки діяльності:

№	Напрямки діяльності
	Напрямки діяльності, що здійснюються у межах загального фонду обласного бюджету
1.	Проведення технічної експертизи ліфтів
2.	Проведення капітального ремонту ліфтів
3.	Проведення модернізації ліфтів
4.	Проведення заміни ліфтів
5.	Проведення диспетчеризації ліфтів

8. Категорії економічної класифікації:

КЕКВ	Найменування
1137	Поточний ремонт обладнання, інвентарю та будівель; технічне обслуговування обладнання
1139	Оплата інших послуг та інші видатки
2110	Придбання обладнання і предметів довгострокового користування
2133	Капітальний ремонт інших об'єктів

9. Результативні показники, що характеризують виконання бюджетної програми на 2008 рік:

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Джерело інформації	2008 рік	2009 рік	2010 рік	Разом
1.	Витрат						
1.	Витрати на проведення капітального ремонту ліфтів	тис. грн.	звіт	1 300,0	1 900,0	1 900,0	5 100,0
2.	Витрати на проведення модернізації ліфтів	тис. грн.	звіт	2 100,0	3 200,0	2 900,0	8 200,0
3.	Витрати на проведення заміни ліфтів	тис. грн.	звіт	1 400,0	2 100,0	1 900,0	5 400,0
4.	Витрати на проведення технічної експертизи ліфтів	тис. грн.	звіт	100,0	150,0	150,0	400,0
5.	Витрати на автоматизацію та диспетчеризацію ліфтів	тис. грн.	звіт	100,0	150,0	150,0	400,0
2.	Продукту						
2.1	Відсоток диспетчеризації ліфтів	%	звіт	74	80	91	
3.	Ефективності						
3.1	Зниження експлуатаційних витрат на обслуговування 1 ліфта	%	звіт	10	15	20	
3.2	Зменшення часу простою ліфтів	%	звіт	50	75	100	

2. Загальна частина

Регіональна цільова програма заміни, модернізації, капітального ремонту, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів на 2008 - 2010 роки (далі - Програма) розроблена у відповідності до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення колегії Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 01.04.2003 року № 12 «Про стан ліфтового господарства у житловому фонді України» та з урахуванням Комплексної Програми заміни, модернізації, капітального ремонту, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів у м. Одесі на 2007-2010 роки.

3. Проблема, на вирішення якої спрямована Програма

Ліфтовий парк області (без міста Одеси) складає 683 одиниці, які встановлені у 195 житлових будинках. 139 ліфтів (біля 21%) в Одеській області знаходиться в експлуатації 25 і більше років, 44 ліфти або 6,4% не працюють.

Ліфти відносяться до вертикального транспорту підвищеної небезпеки і відповідно до вимог Державних стандартів № 22011-95 їхня експлуатація після закінчення 25-тилітнього експлуатаційного терміну заборонена до заміни чи модернізації.

Згідно з Положенням про систему технічного обслуговування і ремонту ліфтів в Україні, затвердженим наказом Державного комітету будівництва, архітектури і житлової політики України від 14.04.2000р. № 73, всі ліфти, що відпрацювали встановлені експлуатаційні терміни, підлягають обов'язковому технічному експертному обстеженню, яке здійснюється спеціалізованою метрологічною організацією. Забезпечення проведення експертного обстеження потребує фінансових коштів та виконання необхідного комплексу робіт за його результатами (капітального ремонту, заміни чи модернізації) для вирішення питання про подовження експлуатаційного терміну.

Погіршення економічної ситуації у другій половині 90-х років минулого сторіччя позначилося і на стані ліфтового парку Одеської області. Ліфтове господарство області має високий рівень фізичного і морального зносу конструкцій та електрообладнання, а його заміна чи модернізація не проводиться через брак коштів у місцевих бюджетах області на житлово-комунальне господарство, що призвело до збільшення кількості ліфтів, технічний стан яких не дозволяє їх подальшу експлуатацію.

Важливе значення має стан диспетчерського зв'язку ліфтів, адже від цього залежить безпечна робота та оперативність вжиття заходів при аварійних зупинках ліфтів.

Забезпечення нормальної роботи ліфтів є надзвичайно важливою соціальною проблемою. Непрацюючі ліфти значно ускладнюють повсякденне життя інвалідів і людей похилого віку.

В нинішніх умовах назріла об'єктивна необхідність в розробці Програми та реалізації заходів щодо заміни, модернізації, капітального ремонту, диспетчеризації та технічної експертизи ліфтів (таблиця 1).

4. Мета та основні завдання Програми

Мета Програми полягає в створенні належних умов проживання у житлових будинках з підвищеною поверховістю, забезпеченні нормальної та безпечної роботи ліфтів у житловому фонді та об'єктах соціально-культурного призначення області, підвищенні ефективності експлуатації системи ліфтового господарства області.

Програма передбачає:

- проведення технічної експертизи ліфтів для виявлення їх технічної придатності для подальшої експлуатації, визначення виду ремонту (заміна, модернізація, капітальний ремонт, диспетчеризація та технічна експертиза) та вартості робіт;
- заміна ліфтів, що відпрацювали більше ніж 25 років, та мають велике зношення обладнання;
- продовження терміну експлуатації ліфтів;
- покращання соціально-побутового обслуговування населення, підвищення якості надання комунальних послуг;
- поліпшення технічних характеристик і естетичного стану ліфтів;
- реконструкція та ремонт обладнання диспетчерського зв'язку для забезпечення оперативної ліквідації аварійного стану ліфтів і забезпечення безпеки пасажирів;
- впровадження новітніх технологій та організаційних заходів із підвищення ефективності експлуатації системи ліфтового господарства області.

5. Механізм виконання Програми

Реалізація Програми по заміні, модернізації, капітальному ремонту, диспетчеризації та технічній експертизі ліфтів здійснюється:

- з врахуванням даних, які визначаються в ході проведення експертних обстежень ліфтів, уточнюються види робіт та черговість виконання їх в кожному місті та районі області окремо;
- за наявності дефектних актів та кошторисів на заміну, модернізацію, капітальний ремонт ліфтів, які визначають їх технічний стан, перелік несправностей, уточнену вартість необхідних матеріалів та обладнання.

Програма виконується Головним управлінням капітального будівництва обласної державної адміністрації. До виконання Програми можуть бути залучені спеціалізовані підприємства, підприємства, установи та організації всіх форм власності.

6. Обсяги та джерела фінансування; строки виконання Програми

Фінансування заходів з виконання Програми здійснюється за рахунок коштів обласного бюджету в межах наявного фінансового ресурсу та інших джерел, не заборонених чинним законодавством України.

Видатки обласного бюджету на виконання Програми складуть 19 500 тис. грн., у тому числі по роках:

- 2008 рік – 5 000,0 тис. грн.;
- 2009 рік – 7 500,0 тис. грн.;
- 2010 рік – 7 000,0 тис. грн.

Фінансування заходів щодо проведення технічної експертизи, ремонту, модернізації, заміни та диспетчеризації ліфтів житлового фонду та об'єктів соціально-культурного призначення області, які є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст області та комунальною власністю міст та районів області, здійснюється по роках:

2008 рік - житловий фонд та об'єкти соціально-культурного призначення області, які є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст області;

2009 – 2010 роки - житловий фонд та об'єкти соціально-культурного призначення області, які є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст області та комунальною власністю міст та районів області.

Перерахування коштів з обласного бюджету Одеської області містам і районам області здійснюється на умовах співфінансування в обсязі 10 відсотків, які щорічно передбачаються міськими міст обласного значення та районними радами в місцевих бюджетах Одеської області.

Реалізація Програми здійснюється протягом 2008-2010 років.

7. Очікувані результати виконання Програми

Виконання Програми забезпечить:

- скорочення терміну простоїв ліфтів, забезпечення надійної та безпечної роботи ліфтів, запобігання травматизму;
- поліпшення роботи ліфтового господарства Одеської області і поступового приведення ліфтів та диспетчерських систем контролю за технічним обладнанням житлових будинків та об'єктів соціально-культурного призначення до сучасних вимог.

8. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Відповідальність за виконання Програми несе Одеська обласна державна адміністрація в особі Головного управління капітального будівництва, яка щорічно звітує перед Одеською обласною радою про результати її виконання.

Контроль за виконанням Програми здійснює Одеська обласна рада в особі постійної комісії обласної ради з питань будівництва.