



УКРАЇНА  
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про встановлення розміру орендної плати громадській організації  
«КЛУБ БОКСУ «ЧОРНОМОР» на 2019 рік**

Відповідно до пункту 20 частини першої, частини другої статті 43, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини другої статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи звернення громадської організації «КЛУБ БОКСУ «ЧОРНОМОР», з урахуванням висновків та рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області обласна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити розмір орендної плати – 1 (одна) гривня на рік на період з 15 березня 2019 року до 31 грудня 2019 року громадській організації «КЛУБ БОКСУ «ЧОРНОМОР» як орендарю приміщень будівлі, що розташована за адресою: м. Одеса, просп. Шевченка, 31, загальною площею 190,1 кв. м.

**2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області.**

*Проект рішення обласної ради підготовлено та внесено постійною комісією обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області*

**Пояснювальна записка**  
**до проекту рішення обласної ради**  
**«Про встановлення розміру орендної плати громадській організації**  
**«КЛУБ БОКСУ «ЧОРНОМОР» на 2019 рік»**

До обласної ради звернулась громадська організація «КЛУБ БОКСУ «ЧОРНОМОР» щодо встановлення розміру орендної плати 1 (одна) гривня на 2019 рік за користування приміщеннями будівлі, що розташована за адресою: м. Одеса, просп. Шевченка, 31.

Звернення громадської організації розглянуто простійною комісією з питань управління майном спільної власності територіальних громад області та надано висновки та рекомендації щодо розгляду відповідного проекту рішення на сесії обласної ради.

Громадська організація «КЛУБ БОКСУ «ЧОРНОМОР» на підставі договору оренди майна від 15 березня 2019 року, укладеного із Спортивно-концертним комплексом Одеський Палац спорту, є користувачем нежитлових приміщень спортивного залу № 3, кабінету № 8 та підсобного приміщення будівлі СКК Одеський Палац спорту загальною площею 190,1 кв.м, розташованої за адресою: м. Одеса, проспект Шевченка, 31.

Розмір орендної плати відповідно до вказаного вище договору з урахуванням вартості майна 1 264 503,00 грн. станом на 04 лютого 2019 року, орендної ставки та індексу інфляції, зокрема, за січень 2019 року становить 6 330,32 грн. без урахування ПДВ. Відтак, орендна плата у 2019 році за період дії договору починаючи з 15 березня 2019 року складатиме близько 61 771,68 грн. без ПДВ.

Відповідно до рішення обласної ради від 02 квітня 2004 року № 424-XXIV «Про надання в оренду майна обласних підприємств, установ та організацій» Спортивно-концертний комплекс Одеський Палац спорту, на балансі якого обліковується відповідне орендоване майно, перераховує до загального фонду обласного бюджету 30 відсотків плати, отриманої за користування таким майном.

**Отже, до загального фонду обласного бюджету у 2019 році від оренди у даному випадку має надійти орієнтовно 1 853,50 грн.**

Громадська організація «КЛУБ БОКСУ «ЧОРНОМОР» сприяє розвитку молоді та спорту в Одеському регіоні, надає можливість дітям віком від 7 до 16 років тренуватися на пільговій та безкоштовній основі.

Постійна комісія обласної ради  
з питань управління майном спільної  
власності територіальних громад області