



У К Р А І Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

П Р О Є К Т Р І Ш Е Н Н Я

**Про припинення права постійного користування земельною ділянкою
Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний
консультативно-діагностичний центр» Одеської обласної ради» і
передачу її в постійне користування Комунальному некомерційному
підприємству «Одеський обласний клінічний медичний центр» Одеської
обласної ради»**

Керуючись пунктом 21 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 117, 123, 141, 142 Земельного кодексу України, частини першої статті 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи розпорядження голови Одеської обласної ради від 28 березня 2024 року за № 159/2024-ОР «Про передачу майна з балансу Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний консультативно-діагностичний центр» Одеської обласної ради» на баланс Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний клінічний медичний центр» Одеської обласної ради», обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний консультативно-діагностичний центр» Одеської обласної ради» (колишня Комунальна установа «Одеський обласний консультативно-діагностичний центр», код ЄДРПОУ: 33386813) загальною площею 0,1234 га (кадастровий номер 5110136900:12:014:0028, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення - В.03.03), наданою для експлуатації та обслуговування нежитлих будівель Одеського обласного консультативно-діагностичного центру, яка розташована за адресою: Одеська область, місто Одеса, вулиця Суднобудівна, земельна ділянка 1.

2. Передати земельну ділянку загальною площею 0,1234 га (кадастровий номер 5110136900:12:014:0028, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення - В.03.03), яка розташована за адресою: Одеська область, місто Одеса, вулиця Суднобудівна, земельна ділянка 1, у постійне користування Комунальному некомерційному підприємству «Одеський обласний клінічний медичний центр» Одеської обласної ради» (код ЄДРПОУ: 21008313) зі зміною

функціонального призначення для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Одеський обласний консультативно-діагностичний центр» Одеської обласної ради» зареєструвати припинення права постійного користування земельною ділянкою у встановленому законодавством порядку.

4. Комунальному некомерційному підприємству «Одеський обласний клінічний медичний центр» Одеської обласної ради» зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області і з питань екології, природокористування, адміністративно-територіального устрою, запобігання надзвичайним ситуаціям і ліквідації їх наслідків та оборонної роботи.

*Проект рішення підготовлено
Управлінням обласної ради з
майнових відносин та внесено
головою обласної ради*

**Пояснювальна записка до проєкту рішення
про припинення права постійного користування земельною ділянкою
Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний
консультативно-діагностичний центр» Одеської обласної ради» і
передачу її в постійне користування Комунальному некомерційному
підприємству «Одеський обласний клінічний медичний центр»
Одеської обласної ради»**

На виконання розпорядження голови обласної ради від 28 березня 2024 року № 159/2024-ОР «Про передачу майна з балансу Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний консультативно-діагностичний центр» Одеської обласної ради» на баланс Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний клінічний медичний центр» Одеської обласної ради» в межах спільної власності територіальних громад області з балансу КНП «Одеський обласний консультативно-діагностичний центр» Одеської обласної ради» на баланс КНП «Одеський обласний клінічний медичний центр» Одеської обласної ради» передається майно, враховуючи нежилі будівлі, розташовані за адресою: вул. Суднобудівна, 1, м. Одеса та відповідна земельна ділянка (кадастровий номер 5110136900:12:014:0028).

Згідно із статтею 117 Земельного кодексу України передача земельних ділянок державної власності у комунальну власність чи навпаки здійснюється за рішеннями відповідних органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування, які здійснюють розпорядження землями державної чи комунальної власності відповідно до повноважень, визначених цим Кодексом.

Відповідно до частини першої статті 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Державній реєстрації прав підлягає право постійного користування земельною ділянкою.

З метою врегулювання земельних відносин необхідно прийняти рішення про припинення права постійного користування земельною ділянкою Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний консультативно-діагностичний центр» Одеської обласної ради» і передачу її в постійне користування Комунальному некомерційному підприємству «Одеський обласний клінічний медичний центр» Одеської обласної ради».

Заступник начальника відділу
контролю ефективності використання майна
та підготовки правоустановчої документації

Олег ВОЛОШИН