



УКРАЇНА  
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

### Про затвердження обласної цільової програми “Житло для медиків” на 2008 - 2010 роки

Відповідно до пункту 16 частини 1 статті 43 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, з метою забезпечення підтримки розвитку соціальної сфери села області обласна рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити обласну цільову програму “Житло для медиків” на 2008 - 2010 роки (далі - Програма), що додається.
2. Обласній державній адміністрації при підготовці проектів рішень про обласний бюджет на відповідні роки передбачати фінансування заходів, визначених Програмою, в межах фінансового ресурсу.
3. Щорічно до 15 липня та до 15 січня інформувати обласну раду про хід виконання Програми.
4. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань бюджету та банківської діяльності та з питань охорони здоров'я, сім'ї, материнства і дитинства.

Голова обласної ради

М.Л.Скорик

29 лютого 2008 року  
№ 471-V

Додаток  
до рішення обласної ради  
від 29 лютого 2008 року  
№ 471-V

## **Обласна цільова програма “Житло для медиків” На 2008-2010 роки**

### **Загальна частина**

Обласна цільова програма “Житло для медиків” на 2008-2010 роки розроблена на виконання Указу Президента України від 15.07.2002 року № 640/2002 “Про першочергові заходи щодо підтримки розвитку соціальної сфери села”.

### **Аналіз причин виникнення проблеми та обґрунтування необхідності її розв’язання**

У районах області функціонує 795 закладів охорони здоров’я, в тому числі 768 закладів – у сільській місцевості. Рівень укомплектованості сільських лікарських амбулаторій та дільничних лікарень медичними кадрами складає 70,7 %, а фізичними особами – 67,1%. Для заповнення посад необхідно 203 спеціалісти. Рівень сумісництва складає 1,49. За умови більш інтенсивного впровадження надання медичної допомоги на засадах загальної практики/сімейної медицини дефіцит спеціалістів значно зростає. Незважаючи на зусилля медичного університету і управління охорони здоров’я та медицини катастроф облдержадміністрації, які при розподілі молодих спеціалістів на робоче місце, направляють максимальне число випускників для роботи в закладах охорони здоров’я сільської місцевості, там залишається незначна кількість спеціалістів. Однією з основних причин є не забезпечення відповідного оснащення медичним обладнанням та відсутність необхідних побутових умов, а саме житла.

Система охорони здоров’я складається з трьох рівнів надання медичної допомоги: первинний, вторинний та третинний. До закладів первинного рівня належать фельдшерсько-акушерські пункти, дільничні лікарні, лікарняні амбулаторії загальної практики/сімейної медицини, в тому числі сільські. Всі ці заклади забезпечують необхідне першочергове надання соціальних послуг, гарантованих державою, і розташовані найближче до споживачів (жителів відповідної місцевості).

До закладів вторинного рівня надання медичної допомоги належать центральні районні лікарні, центральні міські лікарні, районні та міські лікарні широкого профілю, пологові будинки, станції швидкої медичної допомоги, поліклініки.

Таким чином, невжиття заходів для вирішення питання кадрового забезпечення зазначених закладів охорони здоров’я може призвести до повного руйнування системи організації надання медичної допомоги населенню та її відсутності в подальшому на рівні сільської ланки.

Враховуючи, що охорона здоров’я частково впливає на такі

результативні демографічні показники, як смертність та народжуваність населення, шляхом надання медичної допомоги, забезпечення медичних закладів сільських районів медичними кадрами через посередництво забезпечення житлом матиме позитивний вплив на демографічну ситуацію.

### **Мета й основні завдання Програми**

Метою Програми є забезпечення житлом працівників, першочергово медичних працівників, закладів охорони здоров'я, насамперед тих, які розташовані у сільських районах області, що дасть змогу позитивно вплинути на обсяги та якість надання медичної допомоги населенню, а також, збільшення тривалості і підвищення якості життя населення.

Основне завдання Програми – вирішення питання щодо забезпечення медичних працівників житлом, насамперед у сільських районах області.

### **Шляхи та способи розв'язання проблеми**

Для розв'язання проблеми забезпечення медичних працівників житлом необхідно:

- визначити умови забезпечення житлом працівників закладів охорони здоров'я в кожній адміністративно-територіальній одиниці (насамперед – лікарі-загальної практики/сімейної медицини, лікарі-спеціалісти, які необхідні для забезпечення медичної допомоги населенню території, але протягом останніх років посади не зайняті (лікарі-фтизіатри тощо), дільничні медичні сестри загальної медицини/сімейної практики, фельдшери тощо);

- визначити перелік вакансій на посадах спеціалістів медичного профілю (лікарів та середнього медичного персоналу) у сільських закладах охорони здоров'я області;

- визначити обсяги будівництва нового житла, капітального ремонту приміщень з метою надання їх під житло, обсяги коштів для закупівлі житла;

- визначити основним виконавцем Програми (отримувачем коштів) по будівництву житла медичним працівникам – Головне управління капітального будівництва обласної державної адміністрації.

Кошти обласного бюджету, передбачені на Програму, спрямовуються Головному управлінню капітального будівництва обласної державної адміністрації для здійснення будівництва (реконструкції) житла медичним працівникам.

При цьому обов'язково враховується граничний обсяг коштів, передбачених на фінансування цієї Програми в обласному бюджеті на один бюджетний рік.

Управління охорони здоров'я та медицини катастроф облдержадміністрації формує Перелік вакансій у сільських закладах охорони здоров'я відповідно до інформацій, наданих головними лікарями територій.

Розмір коштів на будівництво житла визначається, виходячи з норми 21 кв. метр загальної площі житла на одного члена сім'ї та додатково 20 кв. метрів на сім'ю (далі – нормативна площа), вартості будівництва житла за цінами, що діють на час виконання Програми в період будівництва

(реконструкції) житла. При цьому розрахункова вартість 1 кв. метра загальної площі житла не повинна перевищувати опосередкованої вартості його спостереження, що склалася в регіоні відповідно до даних Міністерства регіонального розвитку та будівництва України.

Власником житла згідно з статтею 7 Житлового кодексу України буде територіальна громада, яка набула права власності на житло відповідно до закону. За призначенням житло, одержане відповідно до цієї Програми, відноситься до категорії житлового фонду спеціального призначення.

Житло, одержане відповідно цієї Програми, буде знаходитись на балансі відповідних закладів охорони здоров'я. Медичним працівникам житло може бути передано у власність після 20 років роботи у сільському закладі.

### **Терміни та стан виконання Програми**

Програма розрахована на період з 2008 по 2010 роки.

### **Перелік завдань і заходів Програми та результативні показники**

Виконання Програми дасть змогу:

- забезпечити житлом медичних працівників та посилити їх соціальну захищеність;
- вирішити питання забезпечення закладів охорони здоров'я кадрами, особливо у сільській місцевості, що дасть змогу забезпечити обсяг та якість надання медичної допомоги населенню;
- зумовити покращання демографічних показників.

Напрями діяльності та заходи Програми наведені у Додатку 2.

### **Фінансово-матеріальне забезпечення Програми**

Фінансування Програми здійснюватиметься за рахунок коштів обласного бюджету.

Орієнтовний обсяг фінансування Програми по роках становитиме 8172,0 тис грн (Додаток 1).

### **Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Координацію та контроль за ходом виконання Програми здійснює управління охорони здоров'я та медицини катастроф облдержадміністрації.

**Ресурсне забезпечення  
обласної цільової програми “Житло для медиків”  
на 2008-2010 роки**

(тис грн)

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Всього витрат на виконання програми	в тому числі по роках		
		2008	2009	2010
Обсяг ресурсів, всього	8172,0	2833,0	5239,0	100,0
в тому числі:				
обласний бюджет	8172,0	2833,0	5239,0	100,0
міські, районні бюджети	-	-	-	-

