



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

Р І Ш Е Н Н Я

**Про надання фізичній особі-підприємцю Мораренко Ж.Д.
у користування на умовах оренди водного об'єкта місцевого значення –
Сухолиманського ставка в Овідіопольському районі Одеської області**

Керуючись пунктом 22 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 8-1, 47, 51 Водного кодексу України, розглянувши документи, на підставі яких обласною радою укладається договір оренди водного об'єкта місцевого значення, враховуючи позитивний висновок Одеського обласного управління водних ресурсів і висновки та рекомендації постійних комісій обласної ради з питань екології, природокористування, запобігання надзвичайним ситуаціям та ліквідації їх наслідків та з питань бюджету, фінансово-економічної політики та банківської діяльності, обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у користування на умовах оренди, терміном на 10 років, фізичній особі-підприємцю Мораренко Жанні Дмитрівні для рибогосподарських потреб водний об'єкт місцевого значення – Сухолиманський ставок загальною площею водного дзеркала 2,61 га, розташований на території Сухолиманської сільської ради Овідіопольського району Одеської області.

2. Затвердити умови договору оренди зазначеного водного об'єкта місцевого значення, що додаються.

3. Встановити базову річну орендну плату за використання водного об'єкта місцевого значення у розмірі 2610,00 (дві тисячі шістсот десять) грн.

4. Доручити голові обласної ради укласти із фізичною особою-підприємцем Мораренко Ж.Д. договір оренди водного об'єкта місцевого значення.

5. Фізичній особі-підприємцю Мораренко Ж.Д. під час експлуатації водного об'єкта дотримуватись умов та правил загального водокористування Сухолиманським ставком, погоджених із Сухолиманською сільською та

Овідіопольською районною радами, і у місячний термін після укладення договору оренди, через засоби масової інформації довести їх до відома населення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань екології, природокористування, запобігання надзвичайним ситуаціям та ліквідації їх наслідків.

Голова обласної ради

М.В.Пундик

26 квітня 2012 року
№ 450-VI

Додаток
до рішення обласної ради
від 26 квітня 2012 року
№ 450-VI

Умови
договору оренди водного об'єкта місцевого значення -
Сухолиманського ставка

Умовами договору оренди водного об'єкта місцевого значення є:

1. Місце розташування водного об'єкта місцевого значення – у верхній частині Сухого Лиману на території Сухолиманської сільської ради в Овідіопольському районі Одеської області.

2. Загальна площа водного дзеркала – 2,61 га.

3. Строк дії договору оренди – довгострокова оренда терміном на 10 років.

4. Цільове використання водного об'єкта місцевого значення – для рибогосподарських потреб.

5. Орендна плата за перший рік оренди визначається шляхом коригування базової орендної плати на річний індекс інфляції. Орендна плата за кожний наступний рік визначається шляхом коригування орендної плати за попередній рік на індекс інфляції поточного року.

6. Зобов'язання орендаря щодо збереження стану водного об'єкта місцевого значення:

6.1. Здійснення експлуатації Сухолиманського ставка у суворій відповідності до водогосподарського паспорта та правил експлуатації, розроблених Регіональним науковим центром з водних проблем «Фобіус», і до умов, визначених Одеським обласним управлінням водних ресурсів.

6.2. Винесення в натурі меж прибережної захисної смуги вздовж ставка та встановлення водоохоронних знаків для визначення її на місцевості у термін, визначений Одеським обласним управлінням водних ресурсів.

6.3. Проведення робіт по залісненню та залуженню прибережної захисної смуги ставка.

6.4. Суворе дотримання режиму обмеженої господарської діяльності у прибережній захисній смузі вздовж водойми відповідно до вимог статей 89, 91 Водного кодексу України.

6.5. Проведення моніторингу за якістю поверхневих вод та спостережень за рівневим режимом водойми.

6.6. Здійснення інших заходів, які забезпечують поліпшення екологічного стану та усунення шкідливої дії вод.

7. Не перешкоджати іншим водокористувачам здійснювати спеціальне водокористування в порядку, встановленому Водним кодексом України, при належному обґрунтуванні.

8. Обов'язковість переоформлення права оренди земельної ділянки водного фонду, що знаходиться під прибережними смугами та гідротехнічними спорудами, у відповідності до вимог чинного земельного законодавства України.