



УКРАЇНА  
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про звернення депутатів Одеської обласної ради до Головного управління Держгеокадастру в Одеській області щодо проведення інвентаризації всіх земельних ділянок, які були надані у користування працівникам соціальної сфери та пенсіонерам з їх числа, а також виключення будь-яких обмежень на користування такими земельними ділянками, у тому числі виставлення таких земельних ділянок на аукціони**

З метою необхідності припинення обмежень на користування земельними ділянками, які були надані у користування працівникам соціальної сфери та пенсіонерам з їх числа, у тому числі виставлення таких земельних ділянок на аукціони, керуючись Конституцією України, статтею 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", обласна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Підтримати звернення депутатів Одеської обласної ради до Головного управління Держгеокадастру в Одеській області щодо проведення інвентаризації всіх земельних ділянок, які були надані у користування працівникам соціальної сфери та пенсіонерам з їх числа, а також виключення будь-яких обмежень на користування такими земельними ділянками, у тому числі виставлення таких земельних ділянок на аукціони, що додається.

2. Надіслати згадане звернення до Головного управління Держгеокадастру в Одеській області.

*Проект рішення підготовлено  
депутатом обласної ради  
VII скликання Барським О.Л.*

Додаток  
до рішення обласної ради  
від \_\_\_\_\_ 2020 року  
№ \_\_\_\_\_-VII

### **Звернення**

**депутатів Одеської обласної ради до Головного управління Держгеокадастру в Одеській області щодо проведення інвентаризації всіх земельних ділянок, які були надані у користування працівникам соціальної сфери та пенсіонерам з їх числа, а також виключення будь-яких обмежень на користування такими земельними ділянками, у тому числі виставлення таких земельних ділянок на аукціони**

Ми, депутати Одеської обласної ради, глибоко стурбовані ситуацією, яка складається із землями сільськогосподарського призначення та городами, якими користуються або мали первинні документи працівники соціальної сфери Одеської області та пенсіонери галузі.

Відповідно до пп. "г" п. 4 Прикінцевих положень Земельного кодексу України працівникам соціальної сфери, які живуть у сільській місцевості, надаються земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства і садівництва в межах норм безоплатної приватизації, а також для городництва і сінокосіння за рахунок земель запасу й резервного фонду.

Упродовж багатьох останніх років люди, які навчають дітей, лікують громадян України, відновлюють та зберігають культуру Української держави, не можуть оформити або отримати належну чинним законодавством землю для ведення особистого селянського господарства.

Фактично в кожному районі Одеської області були виділені земельні ділянки для працівників соціальної сфери та пенсіонерів галузі, які вони обробляли для особистих потреб.

Кожне районне управління Держгеокадастру добре знає або мало володіти інформацією про те, хто володіє земельними ділянками у селах, селищах та містах Одеської області і де знаходяться земельні ділянки працівників соціальної сфери та пенсіонерів галузі.

Незважаючи на це, все частіше земельні ділянки та городи, якими користуються працівники соціальної сфери Одеської області та пенсіонери галузі та/або мають первинні документи, шляхом різноманітних маніпуляцій виставляються на земельні аукціони та передаються в оренду або користування іншим особам.

Просимо Вас з урахуванням можливості відкриття найближчим часом ринку земель сільськогосподарського призначення вжити всіх необхідних заходів щодо термінового проведення інвентаризації земель, які належать працівникам соціальної сфери та пенсіонерам галузі.

У випадку потрапляння сформованих земельних ділянок на земельний аукціон невідкладно зняти такі лоти з торгів.

Крім того, просимо всебічного сприяння та допомоги з метою отримання працівниками соціальної сфери Одеської області та пенсіонерами галузі дозволів на розробку проектів землеустрою для подальшого користування та в установленому законодавством порядку оформлення земельних ділянок та городів, які обробляють або знаходяться у них у користуванні.

У зв'язку з тим, що порушене питання має велике соціальне значення для кожного села, селища та міста Одеської області, просимо терміново приділити цьому питанню увагу та вжити всіх можливих заходів для втілення в життя, адже від працівників соціальної сфери залежить майбутнє нашої держави України!

**Пояснювальна записка до проекту рішення  
про звернення депутатів Одеської обласної ради до Головного управління  
Держгеокадастру в Одеській області щодо проведення інвентаризації всіх  
земельних ділянок, які були надані у користування працівникам соціальної  
сфери та пенсіонерам з їх числа, а також виключення будь-яких обмежень на  
користування такими земельними ділянками, у тому числі виставлення таких  
земельних ділянок на аукціони**

Відповідно до пп. "г" п. 4 Прикінцевих положень Земельного кодексу працівникам соціальної сфери, які живуть у сільській місцевості, надаються земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства і садівництва в межах норм безоплатної приватизації, а також для городництва і сінокосіння за рахунок земель запасу й резервного фонду.

На протязі багатьох останніх років люди, які навчають дітей, лікують громадян України, відновлюють та зберігають культуру Української держави не можуть оформити або отримати належну чинним Законодавством землю для ведення особистого селянського господарства.

Фактично в кожному районі Одеської області були виділенні земельні ділянки для працівників соціальної сфери та пенсіонерів галузі, які вони обробляли для особистих потреб.

Кожне районне управління Держгеокадастру добре знає або мало володіти цією інформацією що володіння земельними ділянками по селах, селищах та містах Одеської області.

Не зважаючи на це все частіше земельні ділянки та городи, якими користуються працівники соціальної сфери Одеської області та пенсіонери галузі та/або мають первинні документи, через різні маніпуляції виставляються на земельні аукціони та передаються у оренду або користування іншим особам.

Головне управління Держгеокадастру в Одеській області є територіальним підрозділом Держгеокадастру, до повноважень якого належить вирішення зазначеного питання.

Враховуючи важливість порушеного питання вважаю за доцільне прийняття цього звернення та направлення його до Головного управління Держгеокадастру в Одеській області.

Депутат обласної ради  
VII скликання

Олександр БАРСЬКИЙ