



У К Р А І Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я

Про звернення депутатів Одеської обласної ради до Кабінету Міністрів України та Міністерства оборони України про передачу у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області земельної ділянки колишнього військового полігону «Тарутинський» площею 18 053,17 га, що розташована на території Веселодолинської сільської ради Тарутинського району Одеської області для реалізації законних прав учасників бойових дій на отримання земельних ділянок

З метою забезпечення виконання вимог статті 13 Конституції України, відповідно до якої земля, її надра, атмосферне повітря, водні та інші природні ресурси, які знаходяться в межах території України, природні ресурси її континентального шельфу, виключної (морської) економічної зони є об'єктами права власності Українського народу, статті 41 Конституції України щодо непорушності права приватної власності та статті 118 Земельного кодексу України щодо права кожного громадянина одержати безоплатно у власність земельну ділянку із земель державної або комунальної власності у межах норм безоплатної приватизації, керуючись ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Одеська обласна рада,-**

ВИРІШИЛА:

1. Підтримати звернення депутатів Одеської обласної ради до Кабінету Міністрів України та Міністерства оборони України про передачу у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області земельної ділянки колишнього військового полігону «Тарутинський» площею 18 053,17 га, що розташована на території Веселодолинської сільської ради Тарутинського району Одеської області для реалізації законних прав учасників бойових дій на отримання земельних ділянок.
2. Голові Одеської обласної ради Урбанському А.І. забезпечити направлення цього звернення до Кабінету Міністрів України та Міністерства оборони України.

*Проект рішення обласної ради
підготовлений та внесений
фракцією «Опозиційний блок»
в Одеській обласній раді*

Додаток
до проекту рішення
Одеської обласної ради
від _____ 2018 року
№ _____

З В Е Р Н Е Н Н Я

**депутатів Одеської обласної ради до Кабінету Міністрів України та
Міністерства оборони України про передачу у спільну власність
територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області земельної
ділянки колишнього військового полігону «Тарутинський» площею
18 053,17 га, що розташована на території Веселодолинської сільської
ради Тарутинського району Одеської області для реалізації законних
прав учасників бойових дій на отримання земельних ділянок**

Ми, депутати Одеської обласної ради, глибоко стурбовані ситуацією з нестачею земель сільськогосподарського призначення для відведення їх у приватну власність на території області. Про це свідчить велика кількість звернень до органів виконавчої влади та місцевого самоврядування, котрі надходять від жителів регіону зі статусом учасників бойових дій (значна частина з них від бійців зони антитерористичної операції на території України). Військовослужбовці, не дивлячись на свій пільговий правовий статус, позбавлені можливості вести сільське господарство та забезпечувати власні родини, оскільки не в змозі отримати земельну ділянку з державної власності.

Право на безоплатне відведення земельної ділянки в приватну власність гарантоване державою та регламентоване частиною 6 статті 118 та статтею 121 Земельного кодексу України. Відповідно до цих положень, громадяни мають право одержати безоплатно у власність земельну ділянку із земель державної або комунальної власності для ведення особистого селянського господарства у межах норм безоплатної приватизації (у розмірі не більше 2,0 гектара).

За офіційною інформацією Державної служби України у справах ветеранів війни та учасників антитерористичної операції, станом на 11 вересня 2018 року, лише учасників АТО в Одеській області зареєстровано 11 568 осіб, не кажучи про ще більшу кількість осіб, яким надано статус учасників бойових дій відповідно до Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту». Керуючись нормами закону, ці люди звертаються до територіальних органів Держгеокадастру в Одеській області з відповідними клопотаннями, проте отримують численні відмови з мотивів відсутності вільних земель. Тобто, тим, хто захищав та продовжує захищати незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і жертвує собою на благо держави – не залишається нічого іншого як змиритись з цією ситуацією та відмовитись від власного законного права.

Сьогодні, на обліку Міністерства оборони України перебуває земельна ділянка військового містечка №11 (Арцизький, Саратський, Тарутинський райони Одеської області) загальною площею 24 229,5 га. Земельна ділянка відведена для потреб оборони на підставі рішення Ради Міністрів УРСР від 10.08.1946 р. №742.

Розпорядженням Тарутинської районної державної адміністрації від 05.05.2005 №101/А-2005 зі складу земель Тарутинського загальновійськового полігону було вилучено земельну ділянку площею 23 943 га. До даного рішення розпорядженням Тарутинської РДА від 14.12.2005 № 368/А-2005 було внесено зміни, відповідно до яких вилучену площу було зменшено до 23 253,17 га. Частина цієї площі, а саме 11,4 тис. га, у 2006-2007 роках було передано фермерським господарствам в оренду на 49 років, ще 578 га було передано в приватну власність фізичним особам сіл Пасічне та Весела Долина. Проте, рішеннями судів по справах №2-а-3436/08/1570 та №1570/7450/2012, які набрали законної сили, розпорядження Тарутинської РДА про припинення права Міноборони на землі полігону було скасовано та зобов'язано повернути Міністерству земельну ділянку площею 23 253,17 га.

Так, за офіційною позицією Міністра оборони України в Листі №220/6545 від 06.11.2018 р., Міністерство оборони визнає за собою право власності на землі колишнього військового полігону «Тарутинський» загальною площею 23 253,17 га. Проте, частина з цих земель площею 5200 га (землі ландшафтного заказника місцевого значення «Тарутинський степ»), є предметом судового розгляду в адміністративній справі №815/2910/17, що знаходиться у провадженні Одеського окружного суду. Інша ж частина земель площею 18 053,17 га не є оспорюваною та перебуває у власності Міністерства оборони України.

Відповідно до вже згаданого судового рішення по справі №2-а-3436/08/1570 від 14.06.2012 р., яке набрало законної сили, власником земельних ділянок, закріплених за суб'єктами, що перебувають у сфері управління Міноборони, є держава в особі Кабінету Міністрів України, оскільки статтею 116 Конституції України саме Кабінет Міністрів України є вищим органом в системі органів виконавчої влади, якому надано повноваження з управління об'єктами державної власності.

Згідно з пунктом 102 Положення про Міністерство оборони України, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 26.11.2014 № 671, за Міністерством оборони закріплено повноваження з подання Кабінету Міністрів України пропозиції щодо відчуження військового майна.

Велика кількість учасників АТО та інших учасників бойових дій на території Одеської області, які позбавлені можливості отримати гарантовані державою земельні ділянки, вести власне селянське господарство, будувати будинки та почувати себе гідними громадянами своєї держави, зумовлює чималу соціальну напругу, і як наслідок, необхідність та доцільність передачі земель військового полігону «Тарутинський» людям, які цього дійсно потребують та використовуватимуть їх за призначенням. Передані землі будуть надані учасникам бойових дій для ведення особистого селянського

господарства, відповідно до поданих ними заяв у встановленому законом порядку.

На підставі викладеного, враховуючи наявність невикористовуваних за призначенням земель у віданні Міністерства оборони України, **просимо,-**

1. Передати у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області земельну ділянку колишнього військового полігону «Тарутинський» загальною площею 18 053,17 га, що розташована на території Веселодолинської сільської ради Тарутинського району Одеської області.

2. Надати згоду на зміну цільового призначення даної земельної ділянки із землі оборони на землю сільськогосподарського призначення.

3. У межах даної земельної ділянки закріпити право на її відведення у приватну власність, за особами, які мають статус учасників бойових дій відповідно до Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до Проекту рішення «Про звернення депутатів Одеської обласної ради до Кабінету Міністрів України та Міністерства оборони України про передачу у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області земельної ділянки колишнього військового полігону «Тарутинський» площею 18 053,17 га, що розташована на території Веселодолинської сільської ради Тарутинського району Одеської області для реалізації законних прав учасників бойових дій на отримання земельних ділянок

Ми, депутати Одеської обласної ради, глибоко стурбовані ситуацією з нестачею земель сільськогосподарського призначення для відведення їх у приватну власність на території області. Про це свідчить велика кількість звернень до органів виконавчої влади та місцевого самоврядування, котрі надходять від жителів регіону зі статусом учасників бойових дій (значна частина з них від бійців зони антитерористичної операції на території України). Військовослужбовці, не дивлячись на свій пільговий правовий статус, позбавлені можливості вести сільське господарство та забезпечувати власні родини, оскільки не в змозі отримати земельну ділянку з державної власності.

Право на безоплатне відведення земельної ділянки в приватну власність гарантоване державою та регламентоване частиною 6 статті 118 та статтею 121 Земельного кодексу України. Відповідно до цих положень, громадяни мають право одержати безоплатно у власність земельну ділянку із земель державної або комунальної власності для ведення особистого селянського господарства у межах норм безоплатної приватизації (у розмірі не більше 2,0 гектара).

За офіційною інформацією Державної служби України у справах ветеранів війни та учасників антитерористичної операції, станом на 11 вересня 2018 року, лише учасників АТО в Одеській області зареєстровано 11 568 осіб, не кажучи про ще більшу кількість осіб, яким надано статус учасників бойових дій відповідно до Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту». Керуючись нормами закону, ці люди звертаються до територіальних органів Держгеокадастру в Одеській області з відповідними клопотаннями, проте отримують численні відмови з мотивів відсутності вільних земель. Тобто, тим, хто захищав та продовжує захищати незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і жертвує собою на благо держави – не залишається нічого іншого як змиритись з цією ситуацією та відмовитись від власного законного права.

Сьогодні, на обліку Міністерства оборони України перебуває земельна ділянка військового містечка №11 (Арцизький, Саратський, Тарутинський райони Одеської області) загальною площею 24 229,5 га. Земельна ділянка відведена для потреб оборони на підставі рішення Ради Міністрів УРСР від 10.08.1946 р. №742.

Розпорядженням Тарутинської районної державної адміністрації від 05.05.2005 №101/А-2005 зі складу земель Тарутинського загальновійськового полігону було вилучено земельну ділянку площею 23 943 га. До даного

рішення розпорядженням Тарутинської РДА від 14.12.2005 № 368/А-2005 було внесено зміни, відповідно до яких вилучену площу було зменшено до 23 253,17 га. Частину цієї площі, а саме 11,4 тис. га, у 2006-2007 роках було передано фермерським господарствам в оренду на 49 років, ще 578 га було передано в приватну власність фізичним особам сіл Пасічне та Весела Долина. Проте, рішеннями судів по справах №2-а-3436/08/1570 та №1570/7450/2012, які набрали законної сили, розпорядження Тарутинської РДА про припинення права Міноборони на землі полігону було скасовано та зобов'язано повернути Міністерству земельну ділянку площею 23 253,17 га.

Таким чином, на цей час на території Веселодолинської сільської ради Тарутинського району Одеської області розташовані землі колишнього військового полігону «Тарутинський» загальною площею 23 253,17 га, які наразі перебувають у віданні Міністерства оборони України, що підтверджується офіційною позицією Міністра оборони України в Листі №220/6545 від 06.11.2018 р.

Відповідно до вже згаданого судового рішення по справі №2-а-3436/08/1570 від 14.06.2012 р., яке набрало законної сили, власником земельних ділянок, закріплених за суб'єктами, що перебувають у сфері управління Міноборони, є держава в особі Кабінету Міністрів України, оскільки статтею 116 Конституції України саме Кабінет Міністрів України є вищим органом в системі органів виконавчої влади, якому надано повноваження з управління об'єктами державної власності.

Згідно з пунктом 102 Положення про Міністерство оборони України, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 26.11.2014 № 671, за Міністерством оборони закріплено повноваження з подання Кабінету Міністрів України пропозиції щодо відчуження військового майна.

Велика кількість учасників АТО та інших учасників бойових дій на території Одеської області, які позбавлені можливості отримати гарантовані державою земельні ділянки, вести власне селянське господарство, будувати будинки та почувати себе гідними громадянами своєї держави, зумовлює чималу соціальну напругу, і як наслідок, необхідність та доцільність передачі земель військового полігону «Тарутинський» людям, які цього дійсно потребують та використовуватимуть їх за призначенням. Передані землі будуть надані учасникам бойових дій для ведення особистого селянського господарства, відповідно до поданих ними заяв у встановленому законом порядку.

На підставі викладеного, враховуючи наявність невикористовуваних за призначенням земель у віданні Міністерства оборони України, **просимо,-**

1. Передати у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області земельну ділянку колишнього військового полігону «Тарутинський» загальною площею 18 053,17 га, що розташована на території Веселодолинської сільської ради Тарутинського району Одеської області.

2. Надати згоду на зміну цільового призначення даної земельної ділянки із землі оборони на землю сільськогосподарського призначення.

3. У межах даної земельної ділянки закріпити право на її відведення у приватну власність, за особами, які мають статус учасників бойових дій відповідно до Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

Депутат Одеської обласної ради

В.М. Шкарівський