



УКРАЇНА  
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

## ПРОЄКТ РІШЕННЯ

**Про передачу зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до комунальної власності Андрієво-Іванівської сільської ради Березівського району Одеської області об'єктів нерухомого майна**

Відповідно до частини другої статті 43, абзацу 2 пункту 10 розділу V Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частин першої і другої статті 319, статті 327 Цивільного кодексу України, Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи рішення Андрієво-Іванівської сільської ради Березівського району Одеської області від 20 лютого 2024 року № 986, погодження Одеської обласної державної (військової) адміністрації, обласна рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Передати безоплатно зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області з балансу Комунального закладу «Андрієво-Іванівський обласний ліцей Одеської обласної ради» до комунальної власності Андрієво-Іванівської сільської ради Березівського району Одеської області будівлю, нежитлові будівлі та споруди (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 410579451235), загальною площею 1617,7 кв. м, які розташовані за адресою: Березівський район, с. Андрієво-Іванівка, вул. Центральна, 49.

2. Управлінню обласної ради з майнових відносин, Департаменту освіти і науки Одеської обласної державної (військової) адміністрації забезпечити здійснення приймання-передачі майна, вказаного у пункті 1 рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області.

*Проект рішення підготовлено Управлінням обласної ради з майнових відносин та внесено постійною комісією обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області*

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА ДО ПРОЄКТУ РІШЕННЯ

«Про передачу зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до комунальної власності Андрієво-Іванівської сільської ради Березівського району Одеської області об'єктів нерухомого майна»

До обласної ради надійшло звернення Андрієво-Іванівського сільського голови Березівського району від 21 лютого 2024 року № 239 щодо передачі до комунальної власності сільської ради нежитлових будівель та споруд, які розташовані за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Андрієво-Іванівка, вул. Центральна 49, та обліковуються на балансі Комунального закладу «Андрієво-Іванівський обласний ліцей Одеської обласної ради».

Відповідно до листа сільської ради та доданих матеріалів, вказані приміщення знаходяться в аварійному стані більше 15 років та не використовуються за призначенням і продовжують руйнуватися (фото додаються). Будівлі знаходяться на центральній вулиці с. Андрієво-Іванівка, створюють вигляд занедбаної вулиці.

Зазначені нежитлові будівлі та споруди є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст області в особі Одеської обласної ради на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно, виданого Одеською обласною радою 28 грудня 2012 року.

Відповідно до рішення обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V «Про майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління яким здійснює обласна рада» Комунальний заклад «Андрієво-Іванівський обласний ліцей Одеської обласної ради» є об'єктом спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, повноваження з управління яким делеговано Одеській обласній державній адміністрації.

З огляду на викладене, враховуючи погодження Одеської обласної державної (військової) адміністрації (лист від 04 квітня 2024 року № 3466/4/01-25/4287/2-24) та рішення Андрієво-Іванівської сільської ради Березівського району від 20 лютого 2024 року № 986 «Про надання згоди на прийняття нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до комунальної власності Андрієво-Іванівської сільської ради Березівського району Одеської області» та за дорученням голови обласної ради від 15 квітня 2024 року № 705/1/03-14/24 Управлінням для розгляду на черговому пленарному засіданні обласної ради підготовлено даний проєкт рішення.

Заступник начальника відділу фінансового  
планування та обліку майна

Ганна ДОВБЕНКО