



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

**Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу
“Готель «Октябрьская» дочірньому підприємству «ПРАКТИКА С»**

Відповідно до пункту 20 частини 1, частини 2 статті 43 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 5, 6, 7, 14, 15 Закону України “Про оренду державного та комунального майна”, беручи до уваги звернення дочірнього підприємства «ПРАКТИКА С», враховуючи відмову трудового колективу готелю «Октябрьская» від першочергового права на оренду, з метою підготовки до європейського чемпіонату з футболу та створення готельного комплексу європейського рівня, підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління яким здійснює обласна рада, беручи до уваги висновки та рекомендації постійної комісії обласної ради з питань спільної власності територіальних громад області, обласна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в оренду терміном на двадцять п’ять років цілісний майновий комплекс готелю «Октябрьская», що є об’єктом спільної власності територіальних громад області, управління яким здійснює обласна рада, дочірньому підприємству «ПРАКТИКА С».

2. Припинити діяльність юридичної особи «Готель “Октябрьская” шляхом її реорганізації через приєднання до ДП “ПРАКТИКА С”, з переходом до останнього всіх прав та обов’язків приєднаного підприємства.

3. Доручити управлінню обласної ради з майнових відносин (Загоруйко Ю. І.):

3.1. Укласти договір оренди з ДП “ПРАКТИКА С” згідно з вимогами чинного законодавства України.

3.2. Здійснити заходи, у тому числі створити комісію, з припинення протягом 2008 року юридичної особи “Готель «Октябрьская”.

4. Зобов'язати орендаря – ДП «ПРАКТИКА С» укласти з управлінням охорони нерухомих об'єктів культурної спадщини Одеської обласної державної адміністрації (Штербуль Н.А.) відповідний охоронний договір щодо будівлі-пам'ятки, розташованої за адресою: м. Одеса, вул. Канатна, 31, що входить до складу цілісного майнового комплексу, у місячний термін після укладення договору оренди.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань спільної власності територіальних громад області.

Голова обласної ради

М.Л.Скорик

9 листопада 2007 року
№ 376-V