



У К Р А Ї Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А
П Р О Є К Т Р І Ш Е Н Н Я

**Про вилучення зі складу майнового комплексу Комунального закладу
«Михайлівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат
I-II ступенів» незадіяного у статутній діяльності майна**

Відповідно до пункту 20 частини першої, частини другої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини другої статті 135 Господарського кодексу України, рішень обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V «Про майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління яким здійснює обласна рада» та від 26 травня 2016 року № 118-VII «Про затвердження Положення про управління обласної ради з майнових відносин», враховуючи пропозиції Департаменту освіти і науки Одеської обласної державної адміністрації та керівництва Комунального закладу «Михайлівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів», а також висновки та рекомендації постійної комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області від 07 липня 2020 року № 65/31-4ПК, з метою забезпечення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад області обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити зі складу майнового комплексу Комунального закладу «Михайлівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів» незадіяні у статутній діяльності будівлі та споруди загальною площею 245,1 кв. м (будівля майстерні літ «А», склади літ «Б», «В»), що розташовані за адресою: Саратський р-н, с. Михайлівка, вул. Миру (колишня вул. Леніна), 101-а та відображені у технічному паспорті від 25 травня 2009 року, згідно зі свідоцтвом про право власності від 07 червня 2010 року, серія САА № 273133.

2. Управлінню обласної ради з майнових відносин, Департаменту освіти і науки Одеської обласної державної адміністрації, Комунальному закладу «Михайлівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів»:

- забезпечити у двотижневий термін вилучення зазначеного у пункті 1 майна зі складу майнового комплексу Комунального закладу «Михайлівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів»;

- передати вилучені зі складу майнового комплексу Комунального закладу «Михайлівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів» будівлі та споруди на баланс управління обласної ради з майнових відносин.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області.

Проект рішення підготовлено управлінням обласної ради з майнових відносин та внесено постійною комісією обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області

Пояснювальна записка до проекту рішення

«Про вилучення зі складу майнового комплексу комунального закладу
«Михайлівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів»
незадіяного у статутній діяльності майна»

До управління надійшло звернення Департаменту освіти і науки Одеської обласної державної адміністрації від 04 березня 2020 року № 339/01/52-01-01 щодо надання дозволу на вилучення зі складу майнового комплексу Комунального закладу «Михайлівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів» будівель та споруд, які розташовані за адресою: Саратський район, с. Михайлівка, вул. Миру (колишня вул. Леніна), 101-а.

За інформацією керівництва Комунального закладу «Михайлівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів» від 12 лютого 2020 року № 26 зазначені будівлі та споруди розташовані за межами основної території закладу, у статутній діяльності закладу тривалий час не використовуються, руйнуються та розкрадаються (фотофіксація додається).

Листом від 27 січня 2020 року № 19 керівництво зазначеного закладу зверталось до управління за згодою на списання зазначених будівель та споруд у зв'язку з їх аварійним станом.

Згідно з рішенням обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V вилучення зі складу обласних підприємств будівель, споруд та майна, яке неефективно ними використовується, здійснюється на підставі відповідного рішення обласної ради за узгодженням з відповідним галузевим управлінням Одеської обласної державної адміністрації.

Зважаючи на вищевикладене, управління вважає можливим, для більш ефективного використання зазначеного майна, виділити його зі складу закладу, прийняти на баланс управління обласної ради з майнових відносин, з подальшим укладанням договору оренди та надходженням відповідної частини орендної плати безпосередньо до обласного бюджету.

Враховуючи вищенаведене та враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області від 07 липня 2020 року № 65/31-4ПК для розгляду на черговій сесії обласної ради підготовлено цей проект рішення.

Заступник начальника відділу фінансового
планування та обліку майна

Г.А. Довбенко