



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

**Про внесення змін до Переліку об'єктів спільної власності
територіальних громад області, які підлягають приватизації**

Відповідно до статей 43 та 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», враховуючи звернення від 16 липня 2026 року № /02-12/26/1415 та рішення Болградської міської ради Одеської області від 30 червня 2026 року № 3669-VIII «Про надання згоди на безоплатну передачу зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Одеської області, у комунальну власність Болградської міської територіальної громади, нежилих будівель та споруд, загальною площею 3046 м², що розташовані за адресою: Одеська область, Болградський район, місто Болград, вулиця 25 Серпня, будинок 128 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2418571051214)», враховуючи звернення від 21 липня 2026 року № 01/01/1117 та рішення Захарівської селищної ради Роздільнянського району Одеської області від 13 липня 2026 року № 3424-VIII «Про надання згоди на безоплатне прийняття нерухомого майна, яке перебуває у власності Одеської обласної ради до комунальної власності Захарівської селищної ради Роздільнянського району Одеської області», згідно із висновками та рекомендаціями постійної комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області, обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести такі зміни до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації, схваленого рішенням обласної ради від 04 грудня 2025 року № 820-VIII «Про схвалення Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації, та приватизацію цих об'єктів»:

1.1. Виключити пункти 7 та 17 у зв'язку з підготовкою до передачі зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ міст Одеської області до комунальної власності Болградської міської територіальної громади та до комунальної власності Захарівської селищної ради:

№ з/п	Назва об'єкта нерухомого майна	Місце розташування об'єкта	Спосіб приватизації
7	Нежилі будівлі та споруди	Болградський р-н, м. Болград, вул. 25 Серпня, 128	Продаж на аукціоні з умовами
17	Нежитлові будівлі та споруди	Роздільнянський р-н, с-ще Захарівка, вул. Незалежності, 6	Продаж на аукціоні з умовами

1.2. У зв'язку з виключенням пунктів 7 та 17 відповідно до підпункту 1.1. цього рішення пункти 8-16 Переліку вважати відповідно пунктами 7-15.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області.

*Проект рішення обласної ради підготовлено
Управлінням обласної ради з майнових відносин та
внесено постійною комісією обласної ради з питань
управління майном спільної власності територіальних
громад області*

Пояснювальна записка до проєкту рішення обласної ради
«Про внесення змін до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації»

Керуючись пунктом 20 частини 1 та частиною 2 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною 5 статті 7 та частиною 4 статті 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», враховуючи звернення Болградської міської ради Одеської області від 16.07.2026 № /02-12/26/1415 щодо безоплатної передачі зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області, до комунальної власності Болградської міської територіальної громади, нежитлих будівель та споруд, що розташовані за адресою: Одеська обл., Болградський р-н, м. Болград, вул. 25 Серпня, 128, для забезпечення потреб і соціально-економічного розвитку територіальної громади, та враховуючи звернення Захарівської селищної ради Роздільнянського району Одеської області від 21.07.2026 № 01/01/1117 щодо безоплатної передачі зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до комунальної власності Захарівської селищної ради, нежитлових будівель та споруд, що розташовані за адресою: Одеська обл., Роздільнянський р-н, с-ще Захарівка, вул. Незалежності, 6, для забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, Управлінням обласної ради з майнових відносин, за дорученнями Одеської обласної ради від 10 серпня 2026 року № 3588/1/03-14/26 та від 19 серпня 2026 року № 3572/2/03-14/26, підготовлено проєкт рішення «Про внесення змін до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації».

Вищезазначені об'єкти комунальної власності були включені до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, що підлягають приватизації рішенням Одеської обласної ради від 04.12.2025 № 820-VIII «Про схвалення Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації, та приватизацію цих об'єктів».

Враховуючи вищевикладене, згідно з Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», об'єкти комунальної власності - нежилі будівлі та споруди, що розташовані за адресою: Одеська обл., Болградський р-н, м. Болград, вул. 25 Серпня, 128 та нежитлові будівлі та споруди, що розташовані за адресою: Одеська обл., Роздільнянський р-н, с-ще Захарівка, вул. Незалежності, 6, пропонуються виключити з Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації.

Начальник відділу орендних відносин
та приватизації майна Управління обласної
ради з майнових відносин

Антоніна НАВРОЦЬКА