



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про внесення змін до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації

Відповідно до статей 43 та 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області, обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Виключити із Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації, затвердженого рішенням обласної ради від 04 грудня 2025 року № 820-VIII «Про схвалення Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації, та приватизацію цих об'єктів», пункт 17:

№ з/п	Назва об'єкта нерухомого майна	Місце розташування об'єкта	Спосіб приватизації
17	Нежитлові будівлі та споруди	Роздільнянський р-н, с-ще Захарівка, вул. Незалежності, 6	Продаж на аукціоні з умовами

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області.

Проект рішення обласної ради підготовлено Управлінням обласної ради з майнових відносин та внесено постійною комісією обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області

**Пояснювальна записка
до проєкту рішення обласної ради
«Про внесення змін до Переліку об'єктів спільної власності
територіальних громад області, які підлягають приватизації»**

Керуючись пунктом 20 частини 1 та частиною 2 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною 5 статті 7 та частиною 4 статті 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – закон), враховуючи звернення Захарівської селищної ради Роздільнянського району Одеської області від 21.07.2026 № 01/01/1117 щодо безоплатної передачі нерухомого майна, що розташоване за адресою: Одеська обл., Роздільнянський р-н, с-ще Захарівка, вул. Незалежності, 6, зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Одеської області до комунальної власності Захарівської селищної територіальної громади для забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, Управлінням обласної ради з майнових відносин, за дорученням Одеської обласної ради від 10 серпня 2026 року № 3588/1/03-14/26, підготовлено проєкт рішення «Про внесення змін до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації».

Об'єкт комунальної власності – нежитлові будівлі та споруди, що розташовані за адресою: Одеська обл., Роздільнянський р-н, с-ще Захарівка, вул. Незалежності, 6 – було включено до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, що підлягають приватизації рішенням Одеської обласної ради від 04.12.2025 № 820-VIII «Про схвалення Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації, та приватизацію цих об'єктів».

Відповідно до частини 4 статті 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» визначено, що Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, ухвалюється місцевою радою.

Враховуючи вищевикладене, згідно з Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», об'єкт – нежитлові будівлі та споруди, що розташовані за адресою: Одеська обл., Роздільнянський р-н, с-ще Захарівка, вул. Незалежності, 6, пропонується виключити з Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад області, які підлягають приватизації з метою здійснення подальших заходів з передачі цього об'єкта до комунальної власності Захарівської селищної територіальної громади Роздільнянського району Одеської області.

Начальник відділу
орендних відносин та приватизації майна
Управління обласної ради з
майнових відносин



Антоніна НАВРОЦЬКА