



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про визнання таким, що втратило чинність, рішення обласної ради від 21 грудня 2017 року № 643-VII «Про встановлення розміру кошторисної заробітної плати на 2018 рік при здійсненні будівництва об'єктів за рахунок коштів обласного бюджету»

Відповідно частини 2 статті 43, у зв'язку із внесенням змін до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, затвердженому наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20 жовтня 2016 № 281 (у редакції наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27 липня 2018 року № 196), враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області, обласна рада

ВИРІШИЛА:

Визнати таким, що втратило чинність, з 04 вересня 2018 року рішення обласної ради від 21 грудня 2017 року № 643-VII «Про встановлення розміру кошторисної заробітної плати на 2018 рік при здійсненні будівництва об'єктів за рахунок коштів обласного бюджету».

Проект рішення обласної ради підготовлено управлінням обласної ради з майнових відносин та внесено постійною комісією обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області

**Пояснювальна записка до проекту рішення обласної ради
«Про визнання таким, що втратило чинність рішення обласної ради
від 21 грудня 2017 року № 643-VII «Про встановлення розміру кошторисної
заробітної плати на 2018 рік при здійсненні будівництва об'єктів за
рахунок коштів обласного бюджету»**

Рішенням обласної ради від 21 грудня 2017 року № 643-VII встановлено розмір кошторисної заробітної плати на 2018 рік при здійсненні будівництва (нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт, технічне переоснащення та інше) об'єктів за рахунок коштів обласного бюджету, у розмірі 5500 грн., що відповідає середньому розряду складності робіт 3,8 для звичайних умовах будівництва

Однак, наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27 липня 2018 року № 196 внесено зміни до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів. Згідно з яким скасовується регулювання Мінрегіоном розміру кошторисної заробітної плати у будівництві та спрощується процедура складання інвесторської кошторисної документації.

Відповідний наказ Мінрегіону набрав чинності з 04 вересня 2018 року.

Відповідно до зазначених змін розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при складанні інвесторської кошторисної документації (на стадії розроблення проектної документації), визначається замовником (інвестором) у складі вихідних даних на проектування для звичайних умов будівництва за розрядом складності робіт 3,8, але не нижче ніж середньомісячна заробітна плата у будівництві (у розрахунку на одного штатного працівника) за попередній звітний рік, що оприлюднюється центральним органом виконавчої влади в галузі статистики, збільшена на прогнозний індекс споживчих цін на поточний рік (у середньому до попереднього року), який є складовою основних прогнозних макропоказників економічного і соціального розвитку України, що схвалюються Кабінетом Міністрів України.

Відтак, встановлена Державною службою статистики України середньомісячна заробітна плата за видом економічної діяльності «будівництво» у рахунку на одного штатного працівника на 2017 рік з урахуванням змін становить 6251,00 грн. А індекс споживчих цін на поточний 2018 рік у середньому по попередньому року, який є складовою основних прогнозних макропоказників економічного і соціального розвитку України, що схвалений постановою Кабінету Міністрів України від 31 травня 2017 року № 411, складає 111,4 (Сценарій 2).

З урахуванням зазначених показників, заробітна плата за розрядом 3,8 за бюджетним фінансуванням складає: $6251,00 * 111,4 / 100 = 6963,61$ грн.

Наразі, розмір кошторисної заробітної плати має бути не нижче ніж 6963,61 грн. починаючи з 04 вересня 2018 року.

Враховуючи вищевикладене, виникає необхідність розглянути на черговій сесії обласної ради питання щодо втрати чинності з 04 вересня 2018 року рішення обласної ради від 21 грудня 2017 року № 643-VII «Про встановлення розміру кошторисної заробітної плати на 2018 рік при здійсненні будівництва об'єктів за рахунок коштів обласного бюджету».

На виконання доручення голови обласної ради від 27 листопада 2018 року № 6334/01/03-30 управлінням обласної ради з майнових відносин підготовлений відповідний проект рішення для розгляду на пленарному засіданні обласної ради.

Разом з тим, враховуючи рекомендації Державного підприємства «Спеціалізована державна експертна організація – центральна служба української державної будівельної експертизи» розмір кошторисної заробітної плати на поточний рік при здійсненні будівництва об'єктів за рахунок коштів обласного бюджету має відповідати встановленому Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розрахунку визначення кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів.

Начальник юридичного відділу

А.Д. Періна