



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання у 2018 році пільги з орендної плати за користування майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області громадській спілці «Центр патріотичних організацій»

Відповідно до пункту 20 частини 1, частини 2 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 2 статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи звернення громадської спілки «Центр патріотичних організацій», з урахуванням висновків та рекомендацій постійних комісій обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області і з питань бюджету, фінансово-економічної політики та банківської діяльності обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у 2018 році пільгу з орендної плати шляхом зменшення орендної плати до 1 гривні на рік громадській спілці «Центр патріотичних організацій» як орендарю нежитлових будівель, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Канатна, 35, загальною площею 2020,3 кв.м, з використанням коштів від наданої пільги на виконання статутних завдань.

2. Застосувати надану пільгу на бюджетний 2018 рік, починаючи з 23 серпня 2018 року.

3. Обласній державній адміністрації врахувати надання зазначеної пільги в обласному бюджеті на 2018 рік.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області та з питань бюджету, фінансово-економічної політики та банківської діяльності.

Проект рішення обласної ради підготовлено управлінням обласної ради з майнових відносин та внесено постійною комісією обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області

Пояснювальна записка
до проекту рішення обласної ради «Про надання у 2018 році пільги з
орендної плати за користування майном спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст області
громадській спілці «Центр патріотичних організацій»

Листом від 25 липня 2018 року № 22-1/07 до обласної ради з метою отримання пільги у 2018 році зі сплати орендної плати за користування майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області звернувся орендар нежитлових будівель, в тому числі будівля-пам'ятка культурної спадщини з автентичною огорожею та воротами, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Канатна, 35, громадська спілка «Центр патріотичних організацій».

Розмір орендної плати з урахуванням індексу інфляції, зокрема, за липень 2018 року становить 109 050,78 грн. без урахування ПДВ. Відтак, орендна плата за період дії договору з 23 серпня 2018 року згідно з актом приймання-передачі складатиме близько 467 863,02 грн. без ПДВ.

Відповідно до рішення обласної ради від 02 квітня 2004 року № 424-XXIV «Про надання в оренду майна обласних підприємств, установ та організацій», комунальна організація «Обласна служба експлуатації адміністративних будівель» на балансі якої обліковується відповідне орендоване майно, перераховує до загального фонду обласного бюджету 30 відсотків плати, отриманої за користування таким майном.

Отже, до загального фонду обласного бюджету у 2018 році від оренди у даному випадку має надійти орієнтовно 140 358,91 грн.

Начальник відділу орендних
відносин та приватизації майна
управління обласної ради з
майнових відносин

С.І. Теплов