



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про припинення права земельного сервітуту та дії договору сервітуту від 23 вересня 2019 року № 01 й надання згоди Комунальному закладу «Одеська обласна школа вищої спортивної майстерності «Олімпієць» на укладення нового договору сервітуту

Відповідно до пункту 21 частини першої, частини другої статті 43, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 8, 98, 99, частини другої статті 122 Земельного кодексу України, рішення обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V «Про майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління яким здійснює обласна рада», а також пункту 8.3. договору про встановлення безстрокового платного земельного сервітуту від 23 вересня 2019 року № 01, враховуючи висновки та рекомендації постійних комісій обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області і з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою, обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити директору Комунального закладу «Одеська обласна школа вищої спортивної майстерності «Олімпієць» (Кравченко А.М.) підготувати звіт щодо стану виконання договору про встановлення безстрокового платного земельного сервітуту від 23 вересня 2019 року № 01, укладеного між Комунальним закладом «Одеська обласна школа вищої спортивної майстерності «Олімпієць» та громадянином Плаксієнком Денисом Володимировичем і погодити його з постійними комісіями обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області, з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою. У разі виявлення завданої шкоди за неналежне використання майна спільної власності територіальних громад області зобов'язати громадянина Плаксієнка Дениса Володимировича відшкодувати вартість завданої шкоди на рахунок обласного бюджету.

2. За результатами звіту та повного виконання умов договору, а також за умови відшкодування вартості завданої шкоди на рахунок обласного бюджету у разі її наявності доручити директору Комунального закладу «Одеська обласна школа вищої спортивної майстерності «Олімпієць» (Кравченко А.М.) укласти угоду про розірвання договору про встановлення

безстрокового платного земельного сервітуту від 23 вересня 2019 року № 01, укладеного між Комунальним закладом «Одеська обласна школа вищої спортивної майстерності «Олімпієць» та громадянином Плаксієнком Денисом Володимировичем, шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін.

3. Доручити директору Комунального закладу «Одеська обласна школа вищої спортивної майстерності «Олімпієць» (Кравченко А.М.) підготувати та погодити з постійними комісіями обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області і з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою проєкт договору сервітуту з правом проходу та проїзду на велосипеді та на транспортному засобі наявним шляхом на частину земельної ділянки площею 0,0916 га, яка розташована за адресою: місто Одеса, проспект Шевченка, земельна ділянка 31-а, кадастровий номер 5110137500:47:002:0007, з Плаксієнком Денисом Володимировичем (РНОКПП 2558901953, зареєстрований за адресою: м. Одеса, вул. Маршала Говорова, буд. 15, кв. 34).

Після погодження з постійними комісіями обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області і з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою технічної документації та проєкту договору сервітуту доручити Комунальному закладу «Одеська обласна школа вищої спортивної майстерності «Олімпієць» підписати договір сервітуту на частину земельної ділянки орієнтовною площею 0,0916 га, яка розташована за адресою: місто Одеса, проспект Шевченка, земельна ділянка 31-а, з Плаксієнком Д.В.

4. Доручити Плаксієнку Д.В. замовити технічну документацію до договору сервітуту на частину земельної ділянки.

5. Встановити Плаксієнку Д.В. плату за користування сервітутом у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі та встановити строк сервітуту – 3 місяці з моменту його реєстрації.

6. Доручити Плаксієнку Д.В. розробити за власний рахунок проєкт благоустрою прилеглої території до сервітуту, подати його на погодження постійній комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області і з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою і здійснити благоустрій відповідно до погодженого проєкту за власний рахунок з урахуванням чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області і з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою

Голова обласної ради



Григорій ДІДЕНКО

18 червня 2021 року
№ 242-VIII