



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

**Про втрату чинності рішення Одеської обласної ради
від 17 грудня 2021 року № 364-VIII «Про визначення фондом житла
для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб будівлі,
що перебуває у спільній власності сіл, селищ, міст Одеської області
та розташована за адресою: вул. Успенська, 4, м. Одеса»**

Відповідно до статей 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Вважати таким, що втратило чинність, рішення Одеської обласної ради від 17 грудня 2021 року № 364-VIII «Про визначення фондом житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб будівлі, що перебуває у спільній власності сіл, селищ, міст Одеської області та розташована за адресою: вул. Успенська, 4, м. Одеса».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області та з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Проект рішення підготовлено Департаментом соціальної та сімейної політики обласної державної адміністрації та внесено на розгляд головою (начальником) обласної державної (військової) адміністрації

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення обласної ради «Про втрату чинності рішення Одеської обласної ради від 17 грудня 2021 року № 364-VIII «Про визначення фондом житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб будівлі, що перебуває у спільній власності сіл, селищ, міст Одеської області та розташована за адресою: вул. Успенська, 4, м. Одеса»

Рішенням Одеської обласної ради від 17 грудня 2021 року № 364-VIII «Про визначення фондом житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб будівлі, що перебуває у спільній власності сіл, селищ, міст Одеської області та розташована за адресою: вул. Успенська, 4, м. Одеса» будівля, що перебуває у спільній власності сіл, селищ, міст Одеської області та розташована за адресою: вул. Успенська, 4, м. Одеса, визначена фондом житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

Пунктом 2 зазначеного рішення Комунальному підприємству «Облтрансбуд» доручено усунути недоліки і виконати вимоги техногенної та пожежної безпеки для забезпечення можливості належної та безпечної експлуатації визначеної будівлі, що були встановлені згідно з актом від 27 липня 2021 року № 533 під час проведення планової перевірки Головним управлінням державної служби України з надзвичайних ситуацій в Одеській області.

Водночас, Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Одеській області звернулося до адміністративного суду з позовом про застосування до Комунального підприємства «Облтрансбуд» заходу реагування у сфері державного нагляду (контролю) шляхом повного зупинення експлуатації приміщень Комунального підприємства «Облтрансбуд» та Одеської обласної ради, які розташовані за адресою: 65014, м. Одеса, вул. Успенська, 4, шляхом відключення вищевказаного об'єкта від джерел електропостачання (або інших електромереж, електроприладів, пристроїв, обладнання, установок), обмеження до них доступу, за винятком проведення робіт з усунення недоліків, наданих в акті перевірки від 26.07.2021 № 533, до повного усунення порушень вимог законодавства у сфері пожежної та техногенної безпеки, зазначених в акті перевірки від 26.07.2021 № 533.

В обґрунтування позовних вимог Головним управлінням Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Одеській області зазначено, що посадовими особами Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Одеській області з 23.07.2021 по 26.07.2021 було проведено планову перевірку КП «Облтрансбуд» з метою перевірки дотримання вимог законодавчих та нормативно-правових актів з охорони праці та промислової безпеки, які створюють загрозу життю та здоров'ю людей. Під час проведення позапланової перевірки було виявлено 32 порушення нормативно-правових актів з охорони праці та промислової безпеки, які створюють загрозу життю та здоров'ю людей (порушення зафіксовані в розділі Опис виявлених порушень Акту від 26.07.2021 № 533). Порушення за номерами 1-6, 12-14, 20, 24-27, 29-32 є такими, що впливають на ризик

виникнення надзвичайної ситуації, аварії чи пожежі, що можуть спричинити загрозу життю та здоров'ю людей, а також неможливістю її ліквідації та рятуванню людей.

Враховуючи зазначене, з метою недопущення спричинення шкоди життю чи здоров'ю людей, виникли підстави для негайного зупинення експлуатації приміщень КП «Облтрансбуд», розташованих за адресою: м. Одеса, вул. Успенська, 4, та відключення об'єкта від джерел електропостачання.

Рішенням Одеського окружного адміністративного суду від 25 квітня 2023 року адміністративний позов Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій в Одеській області до Комунального підприємства «Облтрансбуд», Одеської обласної ради про застосування заходів реагування у сфері державного нагляду (контролю) задоволено.

Застосовано заходи реагування у сфері державного нагляду (контролю) до Комунального підприємства «Облтрансбуд» та Одеської обласної ради у вигляді повного зупинення експлуатації приміщень Комунального підприємства «Облтрансбуд» та Одеської обласної ради, які розташовані за адресою: 65014, м. Одеса, вул. Успенська, 4, шляхом відключення вищевказаного об'єкта від джерел електропостачання (або інших електромереж, електроприладів, пристроїв, обладнання, установок), обмеження до них доступу, за винятком проведення робіт з усунення недоліків, наданих в акті перевірки від 26.07.2021 № 533, до повного усунення порушень вимог законодавства у сфері техногенної та пожежної безпеки, зазначених в акті перевірки від 26.07.2021 № 533.

Не погоджуючись із вказаним рішенням, Комунальне підприємство «Облтрансбуд» подало апеляційну скаргу, в якій, посилаючись на неправильне застосування судом першої інстанції норм матеріального права та порушення норм процесуального права, а також на неповне з'ясування судом обставин справи, просило скасувати рішення суду першої інстанції з ухваленням у справі нового судового рішення про відмову в задоволенні позову ГУ ДСНС України в Одеській області.

Постановою П'ятого апеляційного адміністративного суду від 22 серпня 2023 року по справі № 420/20294/21 апеляційну скаргу Комунального підприємства «Облтрансбуд» залишено без задоволення.

Враховуючи наведене, з метою дотримання вимог законодавчих та нормативно-правових актів з охорони праці та промислової безпеки, неможливістю виконати Комунальним підприємством «Облтрансбуд» вимоги техногенної та пожежної безпеки для забезпечення можливості належної та безпечної експлуатації будівлі, що перебуває у спільній власності сіл, селищ, міст Одеської області та розташована за адресою: вул. Успенська, 4, м. Одеса, відповідно до рішення обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V «Про майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління яким здійснює обласна рада» пропонується розглянути проект рішення Одеської обласної ради «Про скасування рішення Одеської обласної ради від 17 грудня 2021 року № 364-VIII «Про визначення фондом житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб

будівлі, що перебуває у спільній власності сіл, селищ, міст Одеської області та розташована за адресою: вул. Успенська, 4, м. Одеса».

Директор Департаменту соціальної
та сімейної політики Одеської обласної
державної адміністрації

Тетяна ДЕМЕНТЬЄВА