



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання права користування водним об'єктом місцевого значення приватному підприємству „Чорногірське” в Березівському районі Одеської області

Керуючись пунктом 22 частини 1 статті 43 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до статей 8, 51 Водного кодексу України, розглянувши документи, на підставі яких обласною радою укладається договір оренди водного об'єкта місцевого значення, враховуючи позитивні висновки Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Одеській області, Одеського обласного виробничого управління по водному господарству та висновки і рекомендації постійної комісії обласної ради з питань екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків, обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати у довгострокову оренду, терміном на 10 років, приватному підприємству „Чорногірське” Березівського району водний об'єкт місцевого значення – Чорногірський ставок № 1 з гідропорудами загальною площею 14,399 га, в тому числі: водне дзеркало - 6,844 га, пасовища (захисна смуга)- 7,173 га, гідротехнічні споруди (гребля) – 0,382 га для риборозведення на території Степанівської сільської ради Березівського району.

2. Затвердити умови договору оренди водного об'єкта місцевого значення, що додаються.

3. Встановити плату за оренду даного водного об'єкта місцевого значення у розмірі 10208 (десять тисяч двісті вісім) гривень 34 коп.

4. Доручити голові обласної ради укласти з приватним підприємством „Чорногірське” договір оренди водного об'єкта місцевого значення.

5. Зобов'язати приватне підприємство „Чорногірське” передбачити місця, де мешканці прилеглих населених пунктів та дачних поселень мали б вільний доступ для задоволення їх потреб (купання, плавання на човнах, любительське і спортивне рибальство, водопій тварин, забір води без застосування споруд або технічних пристроїв та з криниць) безкоштовно та без надання відповідних дозволів і довести їх до відома населення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків.

Голова обласної ради

М.Л.Скорик

23 лютого 2007 року
№ 185-V

Додаток
до рішення обласної ради
від 23 лютого 2007 року
№ 185-V

Умови
договору оренди місцевого водного об'єкта
(Чорногірський ставок № 1)

Умовами договору оренди місцевого водного об'єкта є:

1. Місце розташування місцевого водного об'єкта – в межах с. Чорногірка Степанівської сільської ради Березівського району.

2. Загальна площа земельної ділянки – 14,399 га, в тому числі: водне дзеркало – 6,844 га, пасовища (захисна смуга) – 7,173 га, гідротехнічні споруди (гребля) – 0,382 га.

3. Строк дії договору оренди – довгострокова оренда терміном на 10 років.

4. Цільове використання водного об'єкта місцевого значення – для рибогосподарських потреб.

5. Збереження стану водного об'єкта місцевого значення:

5.1. Здійснення експлуатації Чорногірського ставка № 1 у суворій відповідності до водогосподарського паспорту та правил експлуатації, розроблених Регіональним науковим центром з водних проблем „Фобіус”, та до умов, визначених у висновках Одеського обласного виробничого управління по водному господарству від 11 квітня 2005 року № ГБ-12-0446 та Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Одеській області від 8 листопада 2006 року № 5189/0304.

5.2. Винесення в натуру межі водоохоронної зони та прибережних захисних смуг вздовж ставка та встановлення водоохоронних знаків для визначення їх на місцевості у термін, визначений Одеським обласним виробничим управлінням по водному господарству.

5.3. Проведення робіт по залісненню та залуженню прибережної захисної смуги ставка.

5.4. Суворе дотримання режиму обмеженої господарської діяльності у прибережній смузі водойми відповідно до вимог статей 89, 91 Водного кодексу України.

5.5. Проведення моніторингу за якістю поверхневих вод та проведення спостережень за рівневим режимом водойми.

5.6. Здійснення інших заходів, які забезпечують поліпшення екологічного стану та усунення шкідливої дії вод.

6. Не перешкоджати іншим водокористувачам здійснювати спеціальне водокористування в порядку, встановленому Водним кодексом України при належному обґрунтуванні.

7. Обов'язковість переоформлення права оренди земельної ділянки водного фонду, що знаходиться під водним об'єктом місцевого значення, прибережною смугою та гідротехнічними спорудами у відповідності до чинного земельного законодавства України.