



У К Р А І Н А  
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про зміни меж селища міського типу Таїрове Таїровської селищної ради Овідіопольського району**

На підставі статей 8, 173, 174 Земельного кодексу України, пункту 26 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 11 Закону України «Про основи містобудування», Положення про порядок вирішення питань адміністративно-територіального устрою Української РСР, затвердженого Указом Президії Верховної Ради Української РСР від 12 березня 1981 року № 1654-Х, враховуючи рішення Таїровської селищної ради Овідіопольського району від 14 грудня 2006 року № 225-V, Овідіопольської районної ради від 15 грудня 2006 року № 76-V, позитивний висновок державної землепорядної експертизи проектної документації із землеустрою, розглянувши проект землеустрою щодо зміни меж населеного пункту, розроблений державним підприємством «Одеський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», обласна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити межі селища міського типу Таїрове Овідіопольського району загальною площею 846,9 гектара згідно з описом (додаток 1) та балансом території (додаток 2), із включенням додатково в межі населеного пункту 241,5 гектара земель Таїровської селищної ради.

2. Зобов'язати Таїровську селищну раду Овідіопольського району:

2.1. Забезпечити встановлення межі селища міського типу в натурі (на місцевості).

2.2. У подальшому дотримуватись генерального плану забудови населеного пункту під час вибору, вилучення (викупу) і надання земельних ділянок для містобудівних потреб.

2.3. Оформити охоронну документацію на об'єкти культурної спадщини та пам'ятки археології та використовувати їх території відповідно до режиму, встановленого органами охорони культурної спадщини.

3. Контроль за виконанням рішенням покласти на постійну комісію обласної ради з питань земельних відносин та адміністративно-територіального устрою.

Голова обласної ради

М.Л.Скорик

22 грудня 2006 року  
№ 137-V

Додаток 1  
до рішення обласної ради  
від 22 грудня 2006 року  
№ 137-V

**ОПИС МЕЖ**  
**селища міського типу Таїрове**  
**Овідіопольського району**

Існуюча межа смт. Таїрове, починаючи від межі з с. Мізікевича, ж/м «Совіньйон», проходить, включаючи новий житловий масив «Люстдорф», будівельний кооператив «Румб», вздовж берега Чорного моря в районі човнових причалів в південному напрямі до межі з Іллічівською міською радою. Далі - на захід та північ вздовж території Іллічівського морського торговельного порту та на північ вздовж захисної огорожі землекористування «Антарктика», вздовж під'їзної залізничної колії до рибного порту, далі до захисної огорожі виробничої бази колишнього колективного підприємства «Нива» в с. Бурлача Балка, включаючи її в територію смт. Таїрове. Знову виходить на автошлях і в північному напрямі вздовж смуги землеволодіння залізниці до північної околиці с. Бурлача Балка, огинаючи цю частину села, виходить на автошлях до м. Іллічівська, йде в західному напрямку вздовж його північної обочини до забудованих земель с. Бурлача Балка, далі - в північному напрямку до межі землекористування науково-дослідного інституту ім. Таїрова, повертає на захід і в створі лісосмуги виходить до середини Сухого Лиману, потім повертає на північ до межі з територією Сухолиманської сільської ради.

Від межі з м. Іллічівськом - на північний схід вздовж існуючої забудови села Сухий Лиман та межі землекористування дослідного господарства «Таїровське», включаючи забудовані землі с. Балка, до під'їзної залізничної станції Поромна, потім на південний захід до межі землекористування СП «Іренагропродукт», далі повертає на південь, включаючи в межі СП «Іренагропродукт», а також землі садівничих товариств «Виноградар» та «Таїр», йде вздовж автомобільної дороги Одеса-Іллічівськ.

Межа додатково включених земель, починаючи від залізничного переїзду поблизу садівничого кооперативу «Таїр», проходить у східному напрямку вздовж дороги Бурлача Балка – Чорноморка до с. Мізікевича і далі межею з житловими масивами «Чорноморка» та «Совіньйон» доходить до існуючої межі смт. Таїрове.

Додаток 2  
до рішення обласної ради  
від 22 грудня 2006 року  
№ 137-V

**Територія селища міського типу Таїрове  
Овідіопольського району  
(в гектарах)**

<b>1. Площа селища міського типу Таїрове станом на 01.01.2006 року</b>	605,4
<b>2. Передбачено збільшення – всього</b>	241,5
у тому числі за рахунок:	
2.1. Земель сільськогосподарського призначення, всього	241,5
з них:	
- ріллі	227,3
- під господарськими дорогами	6,0
- під лісосмугами	8,2
<b>3. Площа населеного пункту за проектом</b>	846,9