



У К Р А І Н А  
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

**П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я**

**Про внесення змін до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління якими здійснює обласна рада**

Відповідно до пункту 20 частини 1, частини 2 статті 43, частин 4, 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частин 1, 2 статті 319, частини 2 статті 135 Господарського кодексу України, рішень обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V «Про майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління яким здійснює обласна рада» та від 26 травня 2016 року № 118-VII «Про затвердження Положення про управління обласної ради з майнових відносин», враховуючи зміни, що відбулися у складі об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління якими здійснює обласна рада, беручи до уваги клопотання керівництва комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний очний шпиталь інвалідів війни» Одеської обласної ради», погодження Департаменту охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації, а також висновки та рекомендації постійних комісій обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області і з питань охорони здоров'я та соціальної політики, з метою забезпечення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад області обласна рада

**ВИРІШИЛА:**

Внести наступні зміни до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління якими здійснює обласна рада, затвердженого рішенням обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V «Про майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління яким здійснює обласна рада»:

1. Виключити у зв'язку з передачею до комунальної власності територіальних громад сіл та селища Ширяєве з підрозділу 7.1. «Міські та районні друкарні» Переліку наступний підпункт:

« - 7.1.8. Ширяївська районна друкарня (с/т Ширяєве, вул. Грушевського, 114-а)».

2. У зв'язку з передачею на баланс комунальної організації «Центр сталого розвитку та екологічних досліджень Дунайського регіону» нежитлової будівлі, що розташована за адресою: Кілійський район, м. Вилкове, вул. Різдвяна, 14:

- підпункт 7.3.9. підрозділу 7.3. «Інші підприємства, заклади, установи» Переліку викласти у наступній редакції:

« - 7.3.9. «Комунальна організація «Центр сталого розвитку та екологічних досліджень Дунайського регіону» (м. Одеса, пр. Шевченка, 4, Кілійський район, м. Вилкове, вул. Різдвяна, 14)».

- виключити з підрозділу 9.2. «Будівлі, споруди та інше майно» підпункт 9.2.12. «Нежитлова будівля (Кілійський район, м. Вилкове, вул. Різдвяна, 14 (колишня вул. Леніна)».

3. У зв'язку зі зміною типу та назви комунального закладу «Одеський обласний інститут удосконалення вчителів» підпункт 3.3. підрозділу 3. «Заклади освіти» Переліку викласти у наступній редакції:

« - 3.3. Комунальний заклад вищої освіти «Одеська академія неперервної освіти Одеської обласної ради» (м. Одеса, пров. Нахімова, 8, площа Михайлівська, 17)».

4. У зв'язку з проведенням державної реєстрації підприємства підрозділ 9.1. «Обласні комунальні підприємства, заклади, організації, цілісні майнові комплекси, будівлі» Переліку доповнити наступним підпунктом:

« - 9.1.32. Комунальне підприємство «Регіональна служба охорони» Одеської обласної ради» (м. Одеса, вул. Канатна, 83)».

5. Виключити у зв'язку з передачею до комунальної власності територіальної громади м. Кодима з підрозділу 9.2. «Будівлі, споруди та інше майно» Переліку наступний підпункт:

« - 9.2.54. Будівлі та споруди (м. Кодима, вул. Шевченка, 52)».

6. Виключити з підрозділу 7.3. «Інші підприємства, заклади, установи» Переліку наступний підпункт:

« - 7.3.7. Комунальне підприємство «Центр обслуговування громадян» (м. Одеса, вул. Канатна, 83)».

7. Доповнити підрозділ 9.1. «Обласні комунальні підприємства, заклади, організації, цілісні майнові комплекси, будівлі» підпунктом наступного змісту:

« - 9.1.33. Комунальне підприємство «Центр обслуговування громадян» (м. Одеса, вул. Канатна, 83)».

8. У зв'язку зі зміною назви топоніма «провулок Слепньова» на «вулиця Слепньова» підпункт 9.2.37. підрозділу 9.2. «Будівлі, споруди та інше майно» Переліку викласти у наступній редакції:

« - 9.2.37. Нежитлові будівлі та споруди (м. Одеса, вул. Слепньова, 6)».

9. Виключити з підрозділу 1. «Об'єкти соціального забезпечення» Переліку наступний підпункт:

« - 1.14. Комунальна установа «Одеський обласний центр патріотичного виховання дітей та молоді» (м. Одеса, просп. Шевченка, 4)».

10. Враховуючи зміну назви комунальної установи «Одеський обласний центр патріотичного виховання дітей та молоді» доповнити підрозділ

9.1. «Обласні комунальні підприємства, заклади, організації, цілісні майнові комплекси, будівлі» Переліку підпунктом наступного змісту:

« - 9.1.34. Комунальна установа «Одеський обласний центр патріотичного виховання та організації дозвілля дітей та молоді» (м. Одеса, просп. Шевченка, 4)».

11. Виділити зі складу майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний очний шпиталь інвалідів війни» Одеської обласної ради» незадіяні у статутній діяльності нежитлові приміщення першого поверху у будівлі літ. «А» загальною площею 75,1 кв. м (частини приміщень №№ 98, 99, 100, 101, 102) та підвалу загальною площею 42,2 кв. м (частини приміщень №№ 51, 52, 53, 54, 55), що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Леонтовича, 2/1 (колишня вул. Белінського, 2) та відображені у технічному паспорті від 05 грудня 2018 року.

12. Виділити зі складу майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний очний шпиталь інвалідів війни» Одеської обласної ради» незадіяні у статутній діяльності нежитлові приміщення будівлі літ. «Б» загальною площею 48,0 кв. м, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Леонтовича, 2/2 (колишня вул. Белінського, 2) та відображені у технічному паспорті від 05 грудня 2018 року.

13. Управлінню обласної ради з майнових відносин (Лунгул В.В.), Департаменту охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації (Теряєва О.Г.), комунальному некомерційному підприємству «Одеський обласний очний шпиталь інвалідів війни» Одеської обласної ради» (Грицкевич О.В.):

- забезпечити у двотижневий термін виділення зазначеного у пунктах 11 та 12 майна зі складу майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний очний шпиталь інвалідів війни» Одеської обласної ради»;

- передати виділені зі складу майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний очний шпиталь інвалідів війни» Одеської обласної ради» нежитлові приміщення на баланс управління обласної ради з майнових відносин.

14. Виключити з розділу 8 Переліку (в редакції пункту 11 рішення обласної ради від 24 квітня 2003 року № 154-XXIV) наступний підпункт:

- «8.1.305. Товариство взаємного кредиту, 1903 (вул. Пушкінська, 10 ріг вул. Грецької)».

15. Доповнити підрозділ 9.2. «Будівлі, споруди та інше майно» підпунктом наступного змісту:

- «9.2.100. Домоволодіння загальною площею 3183,7 кв.м (Товариство взаємного кредиту, 1903 ) (м. Одеса, вул. Пушкінська, 10)».

16. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області.

*Проект рішення обласної ради підготовлено управлінням обласної ради з майнових відносин та внесено постійною комісією обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області*

**Пояснювальна записка до проекту рішення**  
**«Про внесення змін до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління якими здійснює обласна рада»**

№ з/п	Зміни у проекті рішення	Підстава для внесення змін
1.	Виключення з підрозділу 7.1. «Міські та районні друкарні» Переліку підпункту: « - 7.1.8. Ширяївська районна друкарня (смт Ширяєве, вул. Грушевського, 114-а)»	У зв'язку з передачею до комунальної власності територіальної громади сіл та селища Ширяєве цілісного майнового комплексу Ширяївської районної друкарні згідно з рішенням обласної ради від 12 червня 2018 року № 757-VII (акт приймання-передачі від 25 липня 2018 року)
2.	Викладення підпункту 7.3.9. підрозділу 7.3. «Інші підприємства, заклади, установи» Переліку у новій редакції: « - 7.3.9. «Комунальна організація «Центр сталого розвитку та екологічних досліджень Дунайського регіону» (м. Одеса, пр. Шевченка, 4, Кілійський район, м. Вилкове, вул. Різдвяна, 14)»	У зв'язку з передачею на баланс комунальної організації «Центр сталого розвитку та екологічних досліджень Дунайського регіону» нежитлової будівлі, яка розташована за адресою: Кілійський район, м. Вилкове, вул. Різдвяна, 14 згідно з розпорядженням обласної ради від 18 травня 2018 року № 471/2018-ОР (акт приймання-передачі 18 липня 2018 року)
3.	Викладення підпункту 3.3. підрозділу 3. «Зклади освіти» Переліку у наступній редакції: « - 3.3. Комунальний заклад вищої освіти «Одеська академія неперервної освіти Одеської обласної ради» (м. Одеса, пров. Нахімова, 8, площа Михайлівська, 17)»	У зв'язку зі зміною типу та назви комунального закладу «Одеський обласний інститут удосконалення вчителів» згідно з рішенням обласної ради від 12 червня 2018 року № 775-VII
4.	Доповнення підрозділу 9.1. «Обласні комунальні підприємства, заклади, організації, цілісні майнові комплекси, будівлі» Переліку підпунктом: « - 9.1.32. Комунальне підприємство «Регіональна служба охорони» Одеської обласної ради» (м. Одеса, вул. Канатна, 83)»	У зв'язку з проведенням державної реєстрації комунального підприємства «Регіональна служба охорони» Одеської обласної ради» (код ЄДРПОУ 42306010)
5.	Виключення з підрозділу 9.2. «Будівлі, споруди та інше майно» Переліку наступного підпункту: « - 9.2.54. Будівлі та споруди (м. Кодима, вул. Шевченка, 52)».	У зв'язку з передачею до комунальної власності територіальної громади м. Кодима згідно з рішенням обласної ради від 26 травня 2016 року № 122- VII із внесеними змінами (акт приймання-передачі від 16 березня 2017 року)
6. 7.	Переведення комунального підприємства «Центр обслуговування громадян» (м. Одеса, вул. Канатна, 83) до безпосереднього	Рішення постійної комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних

	управління обласної ради	громад області від 02 листопада 2018 року № 45/12-4ПК
8.	Викладення підпункту 9.2.37. підрозділу 9.2. «Будівлі, споруди та інше майно» Переліку викл у редакції: « - 9.2.37. Нежитлові будівлі та споруди (м. Одеса, вул. Слепньова, 6)»	У зв'язку зі зміною назви провулку Слепньова та вулицю Слепньова згідно з рішенням Одеської міської ради від 10 липня 2008 року № 2953-V
9. 10.	Переведення комунальної установи «Одеський обласний центр патріотичного виховання дітей та молоді» (м. Одеса, просп. Шевченка, 4)» до безпосереднього управління обласної ради з одночасною зміною назви	Рішення обласної ради від 14 березня 2018 року № 683-VII «Про зміну назви та затвердження Статуту КУ «Одеський обласний центр патріотичного виховання дітей та молоді» Рішення постійної комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області від 17 грудня 2018 року № 47/15-4ПК
11. 12.	- виділення зі складу майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний очний шпиталь інвалідів війни» Одеської обласної ради» незадіяні у статутній діяльності нежитлові приміщення першого поверху у будівлі літ. «А» загальною площею 75,1 кв. м (частини приміщень №№ 98, 99, 100, 101, 102) та підвалу загальною площею 42,2 кв. м (частини приміщень №№ 51, 52, 53, 54, 55), що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Леонтовича, 2/1 (колишня вул. Белінського,2)	- звернення керівництва комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний очний шпиталь інвалідів війни» Одеської обласної ради» (лист від 30 жовтня 2018 року № 132) щодо обліку на балансі підприємства частини приміщень першого поверху будівлі літ. «А» площею 75,1 кв. м та частини підвального приміщення зазначеної будівлі загальною площею 42,2 кв. м, які розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Леонтовича, 2 (колишня вул. Белінського), частково наданих в оренду та тривалий час у виконанні статутних завдань підприємства не задіяного. Згідно з рішенням обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V вилучення зі складу обласних підприємств будівель, споруд та майна, яке неефективно ними використовується, здійснюється на підставі відповідного рішення обласної ради за узгодженням з відповідним галузевим управлінням Одеської обласної державної адміністрації . Зважаючи на вищевикладене, а також беручи до уваги згоду Департаменту охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації (лист від 02 листопада 2018 року № 01-15/344), якому делеговані повноваження з управління зазначеним підприємством, вважається можливим, для більш ефективного використання зазначеного майна, виділити його зі складу підприємства, прийняти на баланс управління обласної ради з

	<p>- виділення зі складу майнового комплексу комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний очний шпиталь інвалідів війни» Одеської обласної ради» незадіяні у статутній діяльності нежитлові приміщення будівлі літ. «Б» загальною площею 48,0 кв. м, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Леонтовича, 2/2 (колишня вул. Белінського,2)</p>	<p>майнових відносин, з подальшим укладання договору оренди та надходженням відповідної частини орендної плати безпосередньо до обласного бюджету.</p> <p>Враховуючи вищенаведене та на виконання доручення голови обласної ради від 19 листопада 2018 року № 5949/01/03-32, з урахуванням висновків та рекомендацій ПК з питань управління майном спільної власності територіальних громад області від 17 грудня 2018 року № 47 /15-4ПК</p> <p>До управління надійшло звернення керівництва комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний очний шпиталь інвалідів війни» Одеської обласної ради» (лист від 05 жовтня 2018 року № 117) щодо обліку на балансі підприємства одноповерхового нежитлового приміщення гаражу загальною площею 48,0 кв. м., яке розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Леонтовича, 2 (колишня вул. Белінського), наданого в оренду та тривалий час у виконанні статутних завдань підприємства не задіяного.</p> <p>Згідно з рішенням обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V вилучення зі складу обласних підприємств будівель, споруд та майна, яке неефективно ними використовується, здійснюється на підставі відповідного рішення обласної ради за узгодженням з відповідним галузевим управлінням Одеської обласної державної адміністрації .</p> <p>Зважаючи на вищевикладене, а також беручи до уваги згоду Департаменту охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації (лист від 29 жовтня 2018 року № 01-15/309), якому делеговані повноваження з управління зазначеним підприємством, вважається можливим, для більш ефективного використання зазначеного майна, виділити його зі складу підприємства, прийняти на баланс управління обласної ради з майнових відносин, з подальшим укладання договору оренди та надходженням відповідної частини орендної плати безпосередньо до обласного бюджету.</p> <p>Враховуючи вищенаведене та на виконання доручення голови обласної ради від 19 листопада 2018 року</p>
--	--	--

		№ 5835/01/03-32, з урахуванням висновків та рекомендацій ПК з питань управління майном спільної власності територіальних громад області від 17 грудня 2018 року № 47 /15-4ПК
14., 15	<p>Виключення з розділу 8 Переліку (в редакції пункту 11 рішення обласної ради від 24 квітня 2003 року № 154-XXIV) наступного підпункту:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 8.1.305. Товариство взаємного кредиту, 1903 (вул. Пушкінська, 10 ріг вул. Грецької).</li> </ul> <p>Доповнення підрозділу 9.2. «Будівлі, споруди та інше майно» підпунктом наступного змісту:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 9.2.100. Домоволодіння загальною площею 3183,7 кв.м (Товариство взаємного кредиту, 1903) (м. Одеса, вул. Пушкінська, 10)</li> </ul>	Висновки та рекомендацій ПК з питань управління майном спільної власності територіальних громад області від 17 грудня 2018 року № 47/1-4ПК

Заступник начальника відділу фінансового  
планування та обліку майна

Г.А. Довбенко