



УКРАЇНА  
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про надання права користування водним об'єктом місцевого значення – водоймою-накопичувачем № 1 приватному сільськогосподарському підприємству «Евкаліпт» в Іванівському районі Одеської області**

Керуючись пунктом 22 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 8, 47, 51 Водного кодексу України, розглянувши документи, на підставі яких обласною радою укладається договір оренди водного об'єкта місцевого значення, враховуючи позитивні висновки Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Одеській області від 23 лютого 2007 року № 554/03-04, Одеського обласного виробничого управління по водному господарству від 4 квітня 2006 року № ЛМ-20-0620 та висновки і рекомендації постійних комісій обласної ради з питань екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків та з питань бюджету та банківської діяльності, обласна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати у довгострокову оренду, терміном на 10 років, приватному сільськогосподарському підприємству «Евкаліпт» водний об'єкт місцевого значення – водойму-накопичувач № 1 площею водного дзеркала – 0,8 га для риборозведення, розташований на території Білчанської сільської ради Іванівського району.
2. Затвердити умови договору оренди зазначеного водного об'єкта місцевого значення, що додаються.
3. Встановити базову річну орендну плату за користування водним об'єктом місцевого значення у розмірі 1 709,12 (одна тисяча сімсот дев'ять) грн. 12 коп.
4. Доручити голові обласної ради укласти з приватним сільськогосподарським підприємством «Евкаліпт» договір оренди водного об'єкта місцевого значення.

5. Зобов'язати приватне сільськогосподарське підприємство «Евкалипт» при експлуатації водного об'єкта дотримуватися умов та правил загального водокористування водоймою-накопичувачем № 1, погоджених із Білчанською сільською та Іванівською районною радами, і у місячний термін після укладення договору довести до відома населення умови загального водокористування.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань екології, природокористування, надзвичайних ситуацій і ліквідації їх наслідків та з питань бюджету та банківської діяльності.

Голова обласної ради

М.Л.Скорик

24 лютого 2010 року  
№ 1047-V

Додаток  
до рішення обласної ради  
від 24 лютого 2010 року  
№ 1047-V

Умови  
договору оренди водного об'єкта місцевого значення -  
водойми-накопичувача № 1

Умовами договору оренди водного об'єкта місцевого значення є:

1. Місце розташування місцевого водного об'єкта – поблизу водорозділу в басейні Хаджибейського лиману на відстані 3,5 км на південний захід від с. Білка Іванівського району Одеської області.

2. Площа водного дзеркала – 0,8 га.

3. Строк дії договору оренди – довгострокова оренда терміном на 10 років.

4. Цільове використання водного об'єкта місцевого значення – для рибогосподарських потреб.

5. Орендна плата за перший рік оренди визначається шляхом коригування базової орендної плати на річний індекс інфляції. Орендна плата за кожний наступний рік визначається шляхом коригування орендної плати за попередній рік на індекс інфляції поточного року.

Перегляд розміру орендної плати здійснюється при зміні нормативно-правових актів щодо визначення її розміру, зміни умов використання водного об'єкта та їх недотримання, а також за згодою сторін.

6. Збереження стану водного об'єкта місцевого значення:

6.1. Здійснення експлуатації водойми-накопичувача № 1 у суворій відповідності до водогосподарського паспорта та правил експлуатації, розроблених Державним регіональним проектно-вишукувальним інститутом «Укрпівдендіпроводгосп», визначених у висновках Одеського обласного виробничого управління по водному господарству від 4 квітня 2006 року № ЛМ-20-0620 та Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Одеській області від 23 лютого 2007 року № 554/03-04.

6.2. Винесення в натуру межі водоохоронної зони та прибережних захисних смуг вздовж водосховища та встановлення водоохоронних знаків для визначення їх на місцевості у термін, визначений Одеським обласним виробничим управлінням по водному господарству.

6.3. Проведення робіт по залісненню та залуженню прибережної захисної смуги ставка.

6.4. Суворе дотримання режиму обмеженої господарської діяльності у прибережній захисній смузі водойми відповідно до вимог статей 89, 91 Водного кодексу України.

6.5. Проведення моніторингу за якістю поверхневих вод та проведення спостережень за рівневим режимом водойми.

6.6. Здійснення інших заходів, які забезпечують поліпшення екологічного стану та усунення шкідливої дії вод.

7. Не перешкоджати іншим водокористувачам здійснювати спеціальне водокористування в порядку, встановленому Водним кодексом України, при належному обґрунтуванні.

8. Обов'язковість переоформлення права оренди земельної ділянки водного фонду, що знаходиться під водним об'єктом місцевого значення, прибережною смугою та гідротехнічними спорудами, у відповідності до вимог чинного земельного законодавства України.