



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про виділення зі складу майнового комплексу комунальної установи
«Одеський обласний онкологічний диспансер» незадіяного у статутній
діяльності майна**

Відповідно до пункту 20 частини першої, частини другої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини другої статті 135 Господарського кодексу України, рішень обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V «Про майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління яким здійснює обласна рада» та від 26 травня 2016 року № 118-VII «Про затвердження Положення про управління обласної ради з майнових відносин», враховуючи пропозиції Департаменту охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації та керівництва комунальної установи «Одеський обласний онкологічний диспансер», з метою забезпечення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад області, обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Виділити зі складу майнового комплексу комунальної установи «Одеський обласний онкологічний диспансер» незадіяні у статутній діяльності нежитлові приміщення, які розташовані в будівлі під літерою «З» - лабораторія, (приміщення зображені в технічному паспорті під № № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 14, 15, 16), загальною площею 170,4 кв. м та нежитлові приміщення будівлі літ. «Ж» - вбиральня, загальною площею 20,8 кв. м, що розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Нежданової, 32 та відображені у технічному паспорті від 04 грудня 2008 року, реєстровий номер № 102н-87-6422, згідно зі свідоцтвом про право власності від 04 листопада 2010 року, серія САЕ № 072497.

2. Управлінню обласної ради з майнових відносин (Лунгул В.В.), Департаменту охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації (Теряєва О.Г.), комунальній установі «Одеський обласний онкологічний диспансер» (Лук'янчук О.В.):

- забезпечити у двотижневий термін виділення зазначеного у пункті 1 майна зі складу майнового комплексу комунальної установи «Одеський обласний онкологічний диспансер»;

- передати виділені зі складу майнового комплексу комунальної установи «Одеський обласний онкологічний диспансер» нежитлові приміщення на баланс управління обласної ради з майнових відносин.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області і з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Проект рішення обласної ради підготовлено управлінням обласної ради з майнових відносин та внесено постійною комісією обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області

Пояснювальна записка до проекту рішення
**«Про виділення зі складу майнового комплексу комунальної установи
«Одеський обласний онкологічний диспансер» незадіяного у статутній
діяльності майна»**

До управління надійшли звернення керівництва комунальної установи «Одеський обласний онкологічний диспансер» від 08 липня 2019 року № 01-06/405 та від 01 серпня 2019 року № 01-06/472 щодо передачі з балансу комунальної установи «Одеський обласний онкологічний диспансер» на баланс Управління обласної ради з майнових відносин одноповерхового нежитлового приміщення - вбиральня (літ. «Ж») та частини нежитлового приміщення в окремо розташованій будівлі літ. «З» - лабораторія, які розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Нежданової, 32, відображені у технічному паспорті від 04 грудня 2008 року, згідно зі свідоцтвом про право власності від 04 листопада 2010 року серія САЕ № 072497.

Зазначені приміщення літ. «Ж» - вбиральня загальною площею 20,8 кв. м та літ. «З» - лабораторія загальною площею 170,4 кв. м у виконанні статутних завдань комунальної установи протягом тривалого часу не задіяні, необхідність використовувати його у подальшому відсутня.

Згідно з рішенням обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V вилучення зі складу обласних підприємств будівель, споруд та майна, яке неефективно ними використовується, здійснюється на підставі відповідного рішення обласної ради за узгодженням з відповідним галузевим управлінням Одеської обласної державної адміністрації.

Департамент охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації (листи від 17 липня 2019 року № 04-18-2621/1349 та від 07 серпня 2019 року № 06-18-2867/1476) підтримує пропозиції керівництва комунальної установи «Одеський обласний онкологічний диспансер» щодо виділення зі складу установи незадіяних приміщень та їх передачу на баланс управління обласної ради з майнових відносин.

Зважаючи на вищевикладене, управління вважає можливим, для більш ефективного використання зазначеного майна, виділити його зі складу установи, прийняти на баланс управління обласної ради з майнових відносин, з подальшим укладанням договорів оренди та надходженням відповідної частини орендної плати безпосередньо до обласного бюджету.

Враховуючи вищенаведене, та на виконання доручення першого заступника голови обласної ради від 09 серпня 2019 року до № 4042/01/03-32 для розгляду на черговій сесії обласної ради підготовлено цей проект рішення.

Заступник начальника відділу фінансового
планування та обліку майна

Г.А. Довбенко