



УКРАЇНА
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про виділення зі складу майнового комплексу Одеського обласного комунального підприємства «Видавництво «Чорномор'я» незадіяного у статутній діяльності майна

Відповідно до пункту 20 частини першої, частини другої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини другої статті 135 Господарського кодексу України, рішень обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V «Про майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, управління яким здійснює обласна рада» та від 26 травня 2016 року № 118-VII «Про затвердження Положення про управління обласної ради з майнових відносин», враховуючи пропозиції керівництва Одеського обласного комунального підприємства «Видавництво «Чорномор'я», з метою забезпечення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад області обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Виділити зі складу майнового комплексу Одеського обласного комунального підприємства «Видавництво «Чорномор'я» незадіяні у статутній діяльності нежитлове приміщення одноповерхової споруди складу, яке розташоване в нежитловій будівлі під літерою «Р», зазначене в технічному паспорті за № 11-1 загальною площею 23,3 кв. м, та нежитлове підвальне приміщення споруди складу з наземним входом, яке розташоване в нежитловій будівлі під літерою «С», зазначене в технічному паспорті за №№ 12-1,12-2 загальною площею 41,0 кв. м, що розташовані за адресою: м. Одеса, площа Бориса Дерев'янка, 1 та відображені у технічному паспорті від 18 травня 2008 року, згідно зі свідоцтвом про право власності від 16 вересня 2008 року, серія САА № 273046.

2. Управлінню обласної ради з майнових відносин (Лунгул В.В.) та Одеському обласному комунальному підприємству «Видавництво «Чорномор'я» (Парамоненко О.В.):

- забезпечити у двотижневий термін виділення зазначеного у пункті 1 майна зі складу майнового комплексу комунальної установи «Одеський обласний онкологічний диспансер»;

- передати виділені зі складу майнового комплексу Одеського обласного комунального підприємства «Видавництво «Чорномор'я» нежитлові приміщення на баланс управління обласної ради з майнових відносин.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області і з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Проект рішення обласної ради підготовлено управлінням обласної ради з майнових відносин та внесено постійною комісією обласної ради з питань управління майном спільної власності територіальних громад області

Пояснювальна записка до проекту рішення

«Про виділення зі складу майнового комплексу Одеського обласного комунального підприємства «Видавництво «Чорномор'я» незадіяного у статутній діяльності майна»

Из докладной

До управління надійшли звернення керівництва комунальної установи «Одеський обласний онкологічний диспансер» від 08 липня 2019 року № 01-06/405 та від 01 серпня 2019 року № 01-06/472 щодо передачі з балансу комунальної установи «Одеський обласний онкологічний диспансер» на баланс Управління обласної ради з майнових відносин одноповерхового нежитлового приміщення - вбиральня (літ. «Ж») та частини нежитлового приміщення в окремо розташованій будівлі літ. «З» - лабораторія, які розташовані за адресою: м. Одеса, вул. Нежданової, 32, відображені у технічному паспорті від 04 грудня 2008 року, згідно зі свідоцтвом про право власності від 04 листопада 2010 року серія САЕ № 072497.

Зазначені приміщення літ. «Ж» - вбиральня загальною площею 20,8 кв. м та літ. «З» - лабораторія загальною площею 170,4 кв. м у виконанні статутних завдань комунальної установи протягом тривалого часу не задіяні, необхідність використовувати його у подальшому відсутня.

Згідно з рішенням обласної ради від 22 вересня 2006 року № 73-V вилучення зі складу обласних підприємств будівель, споруд та майна, яке неефективно ними використовується, здійснюється на підставі відповідного рішення обласної ради за узгодженням з відповідним галузевим управлінням Одеської обласної державної адміністрації.

Департамент охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації (листи від 17 липня 2019 року № 04-18-2621/1349 та від 07 серпня 2019 року № 06-18-2867/1476) підтримує пропозиції керівництва комунальної установи «Одеський обласний онкологічний диспансер» щодо виділення зі складу установи незадіяних приміщень та їх передачу на баланс управління обласної ради з майнових відносин.

Зважаючи на вищевикладене, управління вважає можливим, для більш ефективного використання зазначеного майна, виділити його зі складу установи, прийняти на баланс управління обласної ради з майнових відносин, з подальшим укладанням договорів оренди та надходженням відповідної частини орендної плати безпосередньо до обласного бюджету.

Враховуючи вищевикладене, та на виконання доручення **голови обласної ради від ___ серпня 2019 року до № /01/03-32** для розгляду на черговій сесії обласної ради підготовлено цей проект рішення.

Заступник начальника відділу фінансового планування та обліку майна

Г.А. Довбенко