



У К Р А І Н А
О Д Е С Ь К А О Б Л А С Н А Р А Д А

П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я

Про звернення депутатів Одеської обласної ради до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо недопущення передчасного відкриття ринку землі, як такого, що суперечить інтересам України та українців

З метою забезпечення конституційних гарантій захисту українських земель, передбачених статтями 13 та 14 Конституції України, відповідно до яких земля та її надра в межах території України є об'єктами права власності Українського народу, а земля як основне національне багатство перебуває під особливою охороною держави, враховуючи соціально-політичну напругу, викликану прийняттям у першому читанні законопроекту №2178-10 від 10.10.2019 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обігу земель сільськогосподарського призначення», керуючись статтею 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Одеська обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Схвалити текст звернення депутатів Одеської обласної ради до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо недопущення передчасного відкриття ринку землі, як такого, що суперечить інтересам України та українців (звернення додається).
2. Направити звернення депутатів Одеської обласної ради щодо недопущення передчасного відкриття ринку землі, як такого, що суперечить інтересам України та українців до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України.

*Проект рішення обласної ради
підготовлений та внесений
депутатською групою
«Опозиційна платформа – за життя»
в Одеській обласній раді*

Додаток до рішення
Одеської обласної ради
від _____
№ _____

З В Е Р Н Е Н Н Я
депутатів Одеської обласної ради до Президента України, Верховної
Ради України та Кабінету Міністрів України щодо недопущення
передчасного відкриття ринку землі, як такого, що суперечить інтересам
України та українців

Ми, депутати Одеської обласної ради, глибоко занепокоєні черговим кроком України до прірви втрати незалежності та суверенітету нашої держави за можливого майбутнього відкриття ринку українських земель.

Здавна українська земля вважається чи не основною цінністю нашої країни, завдяки якій ми маємо свою окрему нішу на міжнародній арені та статус аграрної держави. Саме це багатство є візитною карткою України, якою бажали б володіти десятки світових держав-лідерів. Це та перевага, котра зумовлює наш з Вами стратегічний курс і так чи інакше є базою для будь-яких соціально-економічних рухів та кроків. Крім того, саме земля є тим ресурсом, що не підлягає відновленню, що лише підкреслює виключну важливість та необхідність захисту й дбайливого ставлення до неї, як до нашої годувальниці. У правовому полі наведене цілком узгоджується та відображається у статтях 13 та 14 Конституції України, відповідно до яких земля та її надра в межах території України є об'єктами права власності Українського народу, а земля як основне національне багатство перебуває під особливою охороною держави.

13 листопада 2019 року Верховна Рада України у першому читанні ухвалила проект закону №2178-10 від 10.10.2019 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обігу земель сільськогосподарського призначення» щодо продажу сільськогосподарської землі, ініціатором котрого виступили народні депутати від політичної партії «Слуга народу». Положеннями прийнятого у першому читанні законопроекту скасовується заборона на відчуження земель сільськогосподарського призначення усіх форм власності з 01 жовтня 2020 року, а вже з 01 січня 2024 року стане можливим набуття права власності на земельні ділянки сільськогосподарського призначення юридичними особами, бенефіціарним власником (контролером) яких є іноземці, особи без громадянства, юридичні особи, створені за законодавством іншим, ніж законодавство України, іноземні держави.

Серед сподівань українського суспільства на порозі останніх президентських та парламентських виборів були деолігархізація української економіки і політичного життя, а також створення справедливого і конкурентного середовища для бізнесу, зокрема, для аграрного сектору економіки. Проте, нормативне закріплення розпродажу земель

сільськогосподарського призначення означатиме пряме узаконення відчуження більш як 70% наших територій на користь міжнародних аграрних корпорацій, агрохолдингів тощо. Зі значним капіталом та досить невеликою кількістю необхідних робітників, іноземні суб'єкти господарювання здатні перетворити територію України на колонію, де українці зможуть себе реалізувати хіба що у якості дешевої найманої робочої сили у власній країні на вже «чужій» землі. Це зумовить повне витіснення з вітчизняної сільськогосподарської системи всіх дрібних сільгоспвиробників, зведе нанівець вітчизняне фермерство, а також унеможливить умови існування для малих та середніх сільгоспвиробництв, адже вони жодним чином не зможуть конкурувати з транснаціональними компаніями ані в масштабах оборотів, ані в запропонованих ними цінах за землю.

Вже зараз, для мільйонів наших громадян господарювання на землі, у тому числі у вигляді фермерського чи особистого селянського господарства, є основним джерелом доходу та, в принципі, джерелом існування. Це численні робочі місця та гарантований базис, який завжди врятує за будь-якої ситуації в державі. Забрати в людей це єдине – це позбавити їх не лише майбутнього, а й теперішнього! І ця криза першим чином відобразиться на колиці української нації - українському селі, котре просто відійде до історії, адже з пануванням величезних капітальних іноземних компаній, селам просто не залишиться засобів до розвитку власних територій.

Згідно даних опитування соціологічної групи Рейтинг, що було проведене в червні 2019 року, 78% українців виступають проти продажу землі іноземцям і 82% опитаних – проти продажу землі олігархам. Переважна більшість українців усвідомлює, що в умовах прийдешньої світової продовольчої кризи ми добровільно віддаємо в чужі руки та позбуваємося того скарбу, котрим природа наділила саме нас і нікого іншого. Адже саме родючі землі є запорукою життєздатності та процвітання наших майбутніх поколінь.

У цьому контексті мова вже йде не про торгівлю землею, а про повну втрату Україною її суверенітету та можливості ведення самостійної внутрішньої і незалежної зовнішньої політики, що цілком може бути приводом для висловлення громадянами недовіри новообраним народним депутатам, котрі підтримують такі нововведення.

Ми, депутати Одеської обласної ради, не лише виступаємо рішуче проти торгів основним національним багатством нашої держави, а й підтримуємо продовження мораторію на продаж землі та проведення вкрай необхідного всеукраїнського референдуму.

Враховуючи викладене, просимо Вас не лише не допустити ухвалення законопроекту №2178-10 від 10.10.2019 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обігу земель сільськогосподарського призначення» у другому читанні, а й остаточно відкликати та зняти даний та всі інші наявні на розгляді у Верховній Раді України законопроекти про реалізацію сільськогосподарських земель та продовжити мораторій на продаж землі сільськогосподарського призначення.

Крім того, просимо Вас поживавити ситуацію з прийняттям законодавства України про всеукраїнський та місцевий референдуми, аби в майбутньому ставити питання загальнонаціонального та регіонального значення на народне голосування.

Будьмо господарями на нашій землі!

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до Проекту рішення Одеської обласної ради «Про звернення депутатів Одеської обласної ради до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо недопущення передчасного відкриття ринку землі, як такого, що суперечить інтересам України та українців»

Ми, депутати Одеської обласної ради, глибоко занепокоєні черговим кроком України до прірви втрати незалежності та суверенітету нашої держави за можливого майбутнього відкриття ринку українських земель.

Здавна українська земля вважається чи не основною цінністю нашої країни, завдяки якій ми маємо свою окрему нішу на міжнародній арені та статус аграрної держави. Саме це багатство є візитною карткою України, якою бажали б володіти десятки світових держав-лідерів. Це та перевага, котра зумовлює наш з Вами стратегічний курс і так чи інакше є базою для будь-яких соціально-економічних рухів та кроків. Крім того, саме земля є тим ресурсом, що не підлягає відновленню, що лише підкреслює виключну важливість та необхідність захисту й дбайливого ставлення до неї, як до нашої годувальниці. У правовому полі наведене цілком узгоджується та відображається у статтях 13 та 14 Конституції України, відповідно до яких земля та її надра в межах території України є об'єктами права власності Українського народу, а земля як основне національне багатство перебуває під особливою охороною держави.

13 листопада 2019 року Верховна Рада України у першому читанні ухвалила проект закону №2178-10 від 10.10.2019 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обігу земель сільськогосподарського призначення» щодо продажу сільськогосподарської землі, ініціатором котрого виступили народні депутати від політичної партії «Слуга народу». Положеннями прийнятого у першому читанні законопроекту скасовується заборона на відчуження земель сільськогосподарського призначення усіх форм власності з 01 жовтня 2020 року, а вже з 01 січня 2024 року стане можливим набуття права власності на земельні ділянки сільськогосподарського призначення юридичними особами, бенефіціарним власником (контролером) яких є іноземці, особи без громадянства, юридичні особи, створені за законодавством іншим, ніж законодавство України, іноземні держави.

Серед сподівань українського суспільства на порозі останніх президентських та парламентських виборів були деолігархізація української економіки і політичного життя, а також створення справедливого і конкурентного середовища для бізнесу, зокрема, для аграрного сектору економіки. Проте, нормативне закріплення розпродажу земель сільськогосподарського призначення означатиме пряме узаконення відчуження більш як 70% наших територій на користь міжнародних аграрних корпорацій, агрохолдингів тощо. Зі значним капіталом та досить невеликою кількістю необхідних робітників, іноземні суб'єкти господарювання здатні перетворити територію України на колонію, де українці зможуть себе

реалізувати хіба що у якості дешевої найманої робочої сили у власній країні на вже «чужій» землі. Це зумовить повне витіснення з вітчизняної сільськогосподарської системи всіх дрібних сільгоспвиробників, зведе нанівець вітчизняне фермерство, а також унеможливить умови існування для малих та середніх сільгоспвиробництв, адже вони жодним чином не зможуть конкурувати з транснаціональними компаніями ані в масштабах оборотів, ані в запропонованих ними цінах за землю.

Вже зараз, для мільйонів наших громадян господарювання на землі, у тому числі у вигляді фермерського чи особистого селянського господарства, є основним джерелом доходу та, в принципі, джерелом існування. Це численні робочі місця та гарантований базис, який завжди врятує за будь-якої ситуації в державі. Забрати в людей це єдине – це позбавити їх не лише майбутнього, а й теперішнього! І ця криза першим чином відобразиться на колісці української нації - українському селі, котре просто відійде до історії, адже з пануванням величезних капітальних іноземних компаній, селам просто не залишиться засобів до розвитку власних територій.

Згідно даних опитування соціологічної групи Рейтинг, що було проведене в червні 2019 року, 78% українців виступають проти продажу землі іноземцям і 82% опитаних – проти продажу землі олігархам. Переважна більшість українців усвідомлює, що в умовах прийдешньої світової продовольчої кризи ми добровільно віддаємо в чужі руки та позбуємося того скарбу, котрим природа наділила саме нас і нікого іншого. Адже саме родючі землі є запорукою життєздатності та процвітання наших майбутніх поколінь.

У цьому контексті мова вже йде не про торгівлю землею, а про повну втрату Україною її суверенітету та можливості ведення самостійної внутрішньої і незалежної зовнішньої політики, що цілком може бути приводом для висловлення громадянами недовіри новообраним народним депутатам, котрі підтримують такі нововведення.

Ми, депутати Одеської обласної ради, не лише виступаємо рішуче проти торгів основним національним багатством нашої держави, а й підтримуємо продовження мораторію на продаж землі та проведення вкрай необхідного всеукраїнського референдуму.

Враховуючи викладене, просимо Вас не лише не допустити ухвалення законопроекту №2178-10 від 10.10.2019 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обігу земель сільськогосподарського призначення» у другому читанні, а й остаточно відкликати та зняти даний та всі інші наявні на розгляді у Верховній Раді України законопроекти про реалізацію сільськогосподарських земель та продовжити мораторій на продаж землі сільськогосподарського призначення.

Крім того, просимо Вас пожвавити ситуацію з прийняттям законодавства України про всеукраїнський та місцевий референдуми, аби в майбутньому ставити питання загальнонаціонального та регіонального значення на народне голосування.

Будьмо господарями на нашій землі!

Депутат Одеської обласної ради

В.М. Шкарівський